

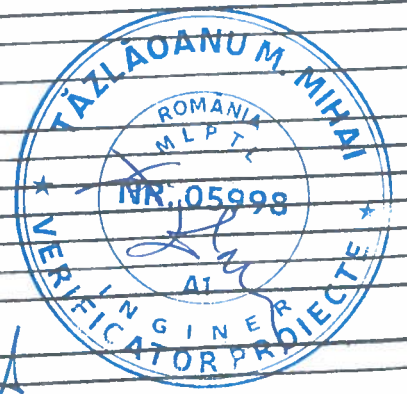
A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare [lei]	Mentiiuni
1	CC	1458		Imobilul nu este imprejmuit
2	A	2082		
3	A	2271		
Total		5811		

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita fa sol [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentiiuni
Total				

Suprafata totala masurata la imobilul = 5811 mp
Suprafata din act =



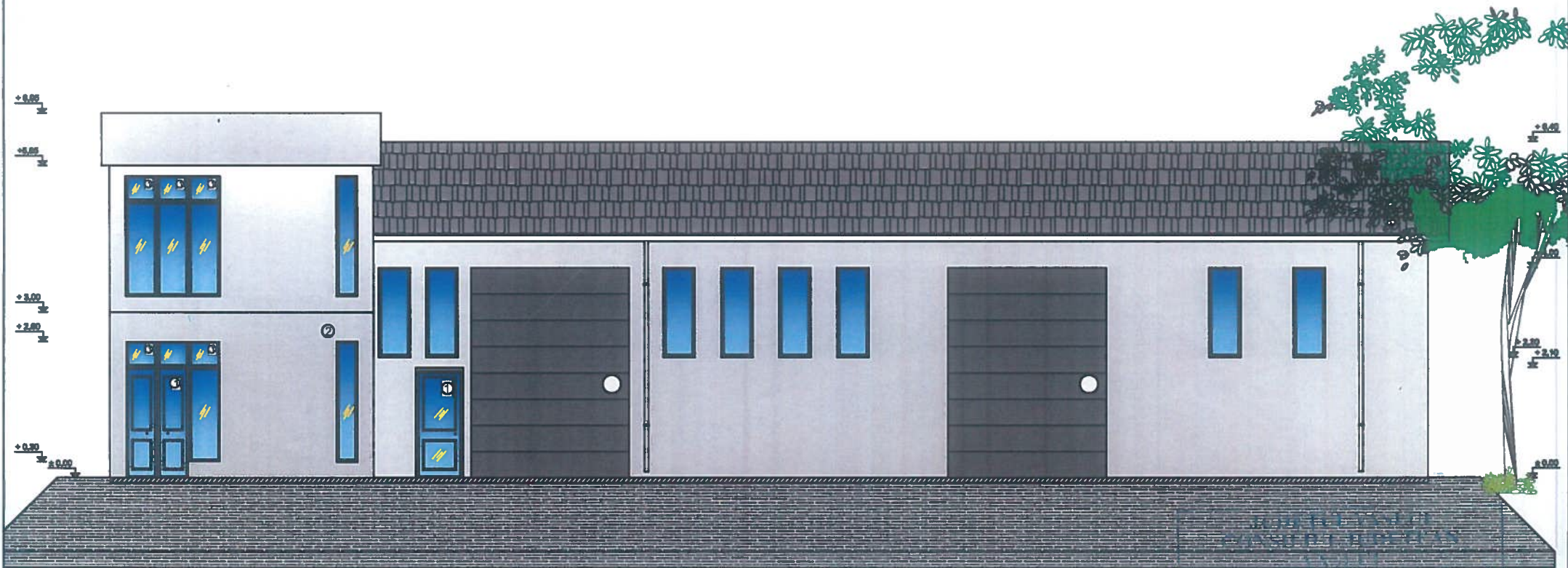
Executant: S.C. SOREX TOP S.R.L.
 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren
 Nr. 0726 din 13.01.2022
 SC SOREX TOP SRL
 Semnatura și ștampila
 Data: 13.01.2022

Autorizație:
 Cat. III, Serie RO-B-J 0729
 ALBU ELENA
 2022.01.19 12:37
 Aprob. acest document

Inspector
 Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
 Semnatura și parafa
 Data: Constantin-Marian Virlan
 Stampila BCPI

Digitally signed by Constantin-Marian Virlan
Date: 2022.01.24 11:27:41 +02'00'

S.C. DAPRO-IDEEA SRL - VASLUI		Beneficiar:	Pr. Nr. 28/2022
Specificație	Nume	Șef proiect	Titlu proiect: CONSTRUIRE SPAȚIU ADMINISTRATIV ȘI DE DEPOZITARE P+1E PARȚIAL ȘI IMPREJMUIRE TEREN
Proiectat	arh. Bujdei Vasile	Desenat	Titlu planșă: PLAN SITUATIE
Șef proiect	ing. Ciurușniuc Daniel-Mihai		Faza D.T.A.C.
Proiectat	arh. Bujdei Vasile		Planșa A1
Desenat	ing. Ciurușniuc Daniel-Mihai		



VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Anexă la autorizația de construire
 desființare
 Nr. 14 din 03.03.2023
 Arhitect șef.

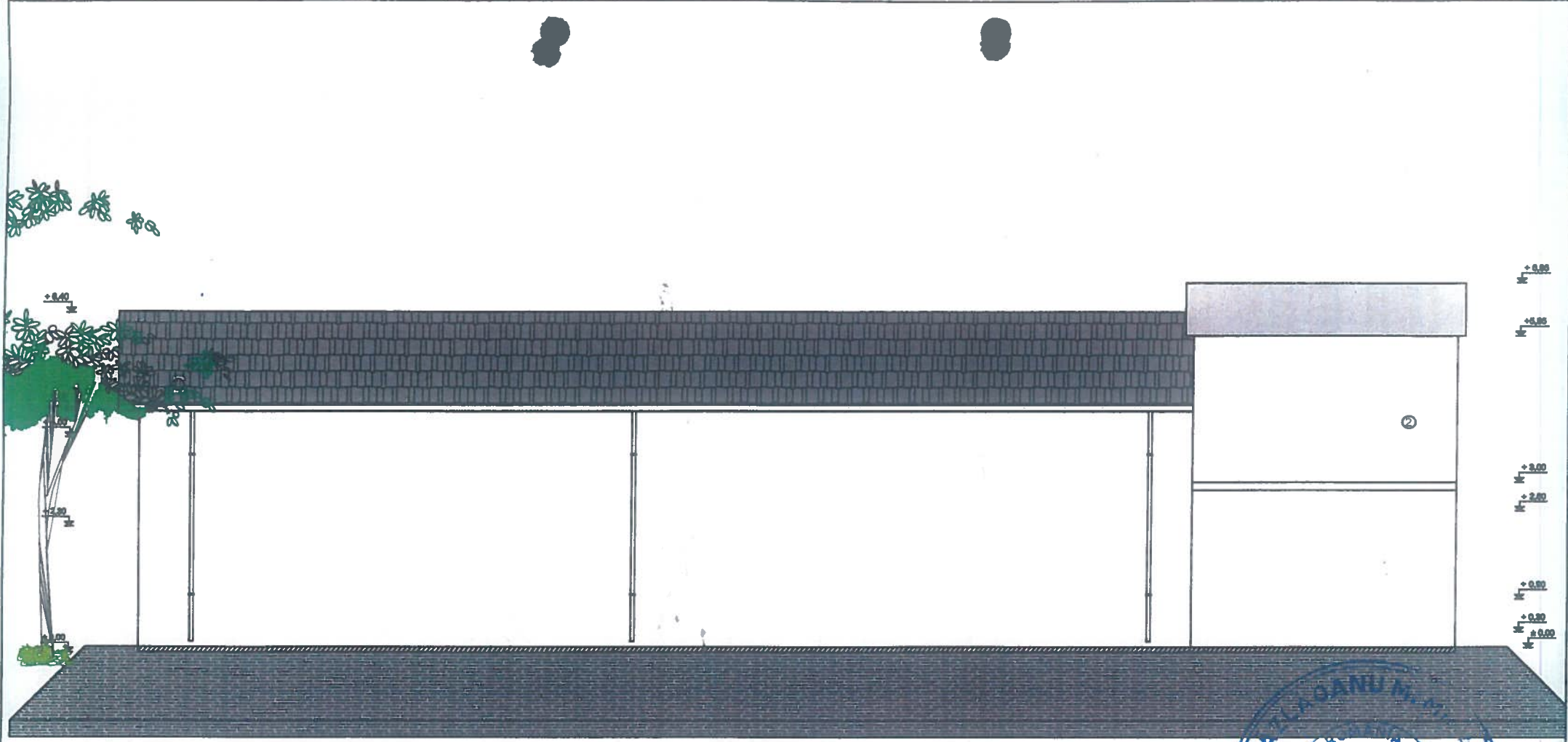


LEGENDA FINISAJE :

- 1 - geam TERMOPAN cu tâmplărie din PVC
- 2 - var lavabil
- 3 - tabla



S.C. DAPRO-IDEEA SRL - VASLUI				Beneficiar:	[REDACTED]	Pr. Nr.
				Sat Satu Nou, Com. Munteni de Sus, Jud. Vaslui		28/2022
Specificație	Nume	Semnătura	Scara:	Titlu proiect: CONSTRUIRE SPAȚIU ADMINISTRATIV ȘI DE DEPOZITARE P+1E PARȚIAL ȘI IMPREJMUIRE TEREN Sat Munteni de Sus, Com. Munteni de Sus, Jud. Vaslui	Faza	
Șef proiect	ing. Ciurușniuc Daniel-Mihai	[Signature]	1:100		D.T.A.C.	
Proiectat	arh. Bujdei Vasile	[Signature]	Ianuarie 2022	Titlu planșă: FAȚADA PRINCIPALĂ	Planșa	
Desenat	ing. Ciurușniuc Daniel-Mihai	[Signature]			A6	



LEGENDA FINISAJE :

- 1 - geam TERMOPAN cu tâmplărie din PVC
- 2 - var lavabil

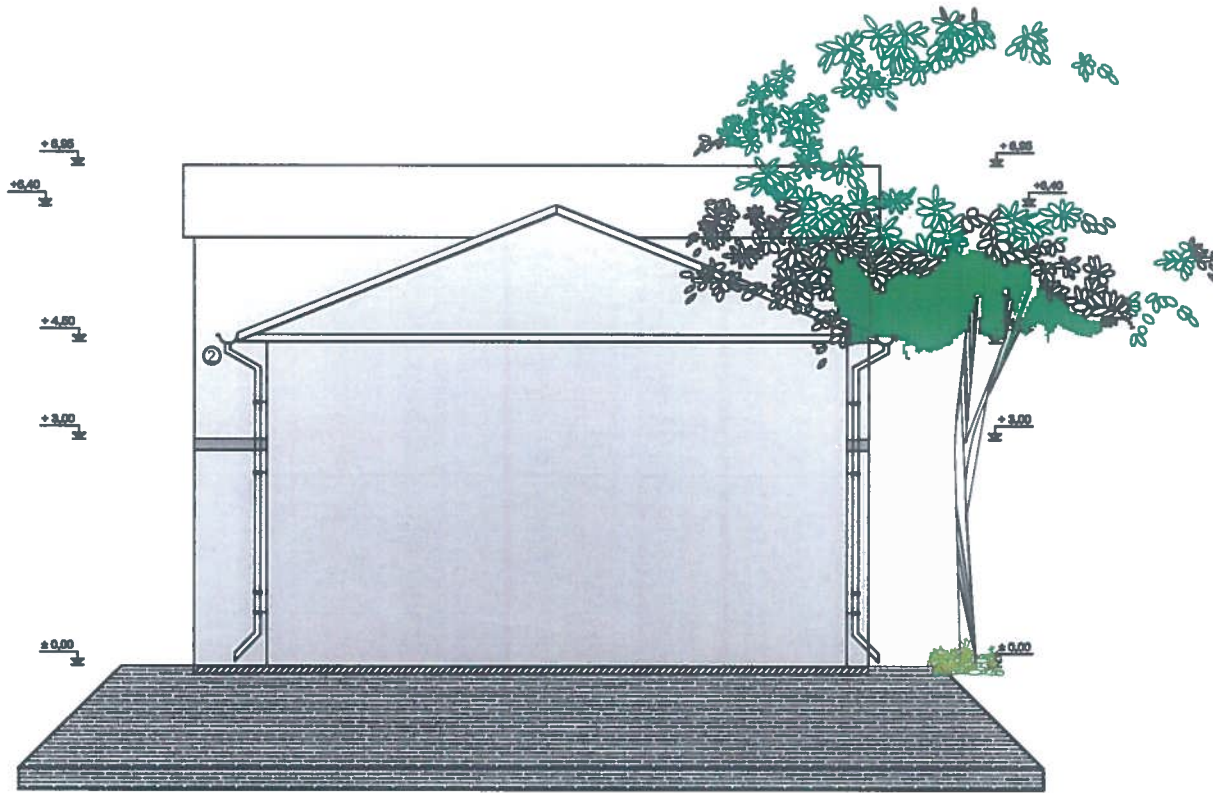
ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
4158
Vasile
BUJDEI
Arhitect cu drept de semnătură

CONSILIUL JUDEȚEAN
VASLUI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexă la autorizația de construire
desființare
Nr. 74 din 03.03.2023
Arhitect șef.

SOCIETATEA COMERCIALA
DAPRO-IDEEA
S.R.L.
CUI 36799430
137167172016
VASLUI

TARLAGANU M. MIHAI
MLPTL
NR. 05998
A1
VERIFICATOR INGINERIE PROIECTE

S.C. DAPRO-IDEEA SRL				Beneficiar:	Sat Satu Nou	Pr. Nr. 28/2022
Specificație	Nume	Semnătura	Scara:	Titlu proiect: CONSTRUIRE SPAȚIU ADMINISTRATIV ȘI DE DEPOZITARE P+1E PARȚIAL ȘI IMPREJMUIRE TEREN Sat Muntenii de Sus, Com. Muntenii de Sus, Jud. Vaslui	Faza D.T.A.C.	
Șef proiect	ing.Ciurușniuc Daniel-Mihai	<i>[Signature]</i>	1:100		Planșa A7	
Proiectat	arh. Bujdei Vasile	<i>[Signature]</i>	Ianuarie 2022	Titlu planșă:	FAȚADA POSTERIOARĂ	
Desenat	ing.Ciurușniuc Daniel-Mihai	<i>[Signature]</i>				



LEGENDA FINISAJE :

2 - var lavabil

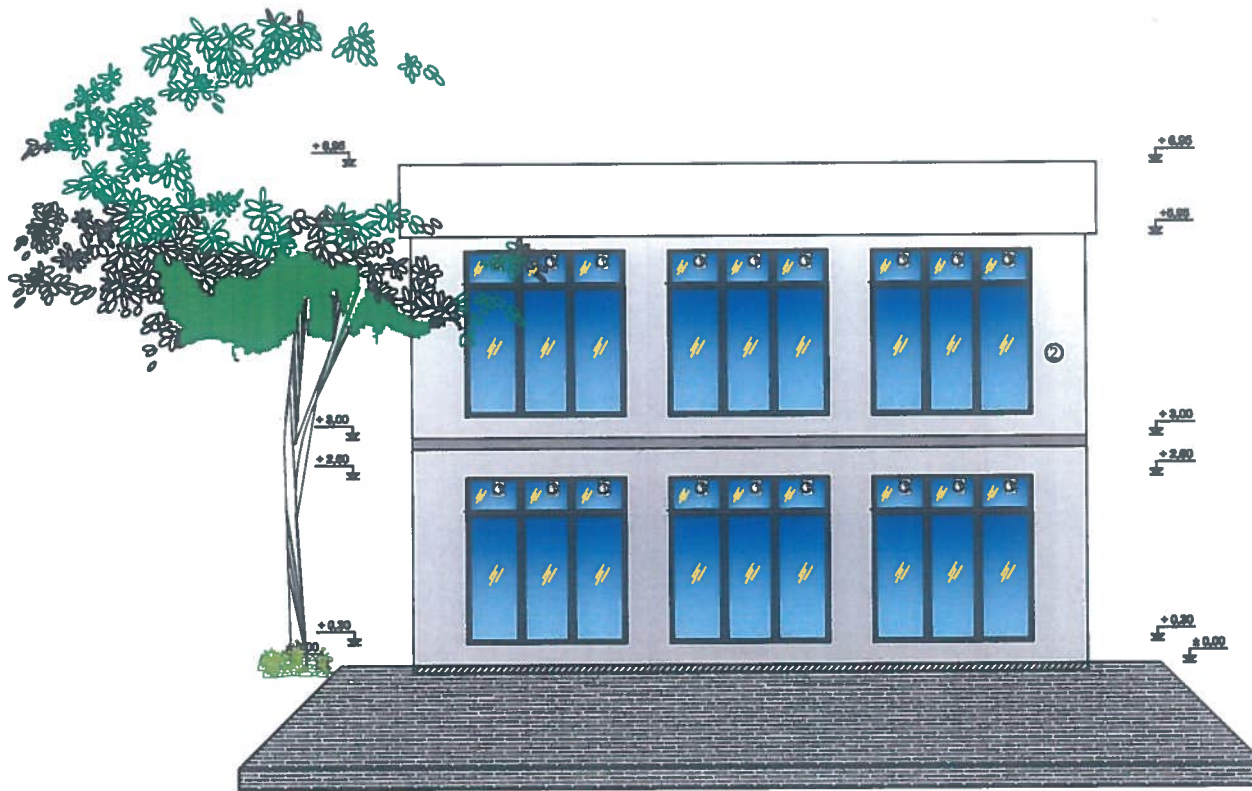


S.C. DAPRO-IDEEA SRL - VAȘLUI

Beneficiar:	Sat Satu Nou, Com. Muntanii de Sus, Jud. Vaslui	Pr. Nr. 28/2022
Titlu proiect:	CONSTRUIRE SPAȚIU ADMINISTRATIV ȘI DE DEPOZITARE P+1E PARȚIAL ȘI IMPREJMUIRE TEREN Sat Muntanii de Sus, Com. Muntanii de Sus, Jud. Vaslui	Faza D.T.A.C.
Titlu planșă:	FAȚADA LATERAL DREAPTA	Planșa A8

Specificație	Nume	Semnătura	Scara:
Șef proiect	ing. Ciurușniuc Daniel-Mihai	<i>[Signature]</i>	1:100
Proiectat	arh. Bujdei Vasile	<i>[Signature]</i>	Ianuarie 2022
Desenat	ing. Ciurușniuc Daniel-Mihai	<i>[Signature]</i>	

JUDEȚUL VAȘLUI
 CONSILIUL JUDEȚEAN
 VAȘLUI
 VIZAT ȘI REȚINUT ÎN SCURT
 Amasă la autorizația de construire
 destinată
 Nr. 14 din 03.03.2022
 Șef oficiu: *[Signature]*



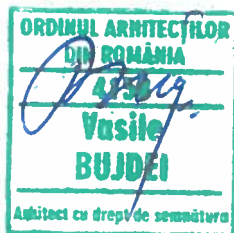
LEGENDA FINISAJE :

- 1 - geam TERMOPAN cu tamplare din PVC
- 2 - var lavabil



S.C. DAPRO-IDEEA SRL - VASLUI

Beneficiar:				Sat Satu Nou, [redacted], Jud. Vaslui	Pr. Nr. 28/2022
Titlu proiect:				CONSTRUIRE SPAȚIU ADMINISTRATIV ȘI DE DEPOZITARE P+1E PARȚIAL ȘI IMPREJMUIRE TEREN	Faza D.T.A.C.
Titlu planșă:				FAȚADA LATERAL STÂNGA	Planșa A9
Specificație	Nume	Semnătura	Scara:		
Șef proiect	ing. Ciurușniuc Daniel-Mihai	[Signature]	1:100		
Proiectat	arh. Bujdei Vasile	[Signature]	Ianuarie		
Desenat	ing. Ciurușniuc Daniel-Mihai	[Signature]	2022		



JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
VASLUI

VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Aneexă la autorizația de construire
destinată

Nr. 14 din 03.03.2022

Arhitect șef:

[Signature]

Cap. 3 - DATE CARACTERISTICE PRIVIND AMPLASAMENTELE ȘI CONSTRUCȚIILE

- a) - Suprafața terenului **5811,00mp**
- b) - Situarea terenului față de străzile adiacente **Acces din Drum satesc**
- c) - Procentul de ocupare a terenului - POT: existent-% propus – **3,55 %**
- d) - Coeficientul de utilizare a terenului - CUT: existent - propus - **0,0435**
- e) - Alinierea construcțiilor:
- Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la **66,25 m**.
 - Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:

De **1,00 m** față de limita de proprietate **din partea de nord**

De **59,70 m** față de limita de proprietate **din partea de sud**

De **3,000 m** față de limita de proprietate **din partea de est**

- f) - Numărul de corpuri de clădiri din care: existente _____ desființate _____
menținute _____ propuse 1 rezultate 1

- g) – Suprafețe³:

Construcții	Suprafață construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	Suprafață locuibilă / nr. cam (m ²)
• existente, din care:				/
• propuse	206,50	253,00	226,55	
	206,50	253,00	226,55	

* Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile "menținute" și "propuse".

- h) - Înălțimea construcțiilor propuse (în m)

	CORP 1	CORP	CORP _____	CORP _____
Înălțimea la cornișă sau streășină	3,00			
Înălțimea maximă a construcțiilor	6,95			

- i) - Numărul de niveluri

	CORP 1	CORP	CORP	CORP
Existente				
Propuse	P+1E			

- j) - Caracteristici constructive și aspect exterior

	CORP 1	CORP
Sistem constructiv	Pereti-zidarie GVP	
Fundații	Beton armat continui sub ziduri	
Acoperiș (șarpantă / terasă)	Șarpantă din lemn de brad	
Sistem de încălzire	Sobe pe combustibil solid sau centrală termică	
Învelitoare (material / culoare)	Tablă tip țigă	
Finisaj exterior (material / culoare)	Tencuieli, zugraveli (alb)	
Tâmplărie exterior (material / culoare)	Tamplarie din lemn natural si PVC	

- k) - Capacități functionale ale construcțiilor proiectate:

³Documentul național de referință este STAS 4908-85.