

Cap.3) DATE CARACTERISTICE PRIVIND AMPLASAMENTUL SI CONSTRUCTIILE:

a)- **Suprafata terenului- 644.00 -mp**

b)- **Situarea terenului fata de strazile adiacent –paralel cu strada la SUD-----**

c)- **Procentul de ocupare a terenului-P.O.T.: existent -21.42% ; propus 0.00%**

d) **Coefficientul de utilizare a terenului-C.U.T. : existent 0.21; propus 0,00**

e) **Alinierea constructiilor :**

- Corpul de cladire cel mai avansat de limita proprietatii la strada se afla la **1.80m** fata de limita de proprietate din SUD. Distanțele minime ale constructiilor fata de vecinatati sunt:

- ❖ de 1.70 m fata de limita de proprietate din NORD
- ❖ de 6.90 m fata de limita de proprietate din EST
- ❖ de 0.60 m fata de limita de proprietate din VEST

f)- **Numarul de cladiri-----**din care: existente 1 desfiintate-----1-----
mentinute 0 propuse 0 ,rezulta 0

g) **Suprafete:**

Constructii	Suprafata Construita mp	Suprafata desfasurata mp	Suprafata utila mp	Suprafata locuibila/ nr. camere
Existente din care:				
-desfiintate	137.82	137.82	105.22	0
-mentinute	0	0	0	0
- propuse	0	0	0	0
TOTAL	0	0	0	0

Totalul rezulta prin insumarea suprafetelor inscrise la rubricile „mentinute” si „propuse”

h)- **Inaltimea constructiilor propuse (m)**

	CORP 1	CORP 2	CORP3	CORP-
Inaltimea la cornisa sau streasina				
Inaltimea maxima a constructiilor				

i) **Numarul de niveluri:**

	CORP1	CORP2	CORP3	CORP-----
Existente	PARTER	PARTER		
Propuse	0			

j) **Caracteristici constructive si aspect exterior**

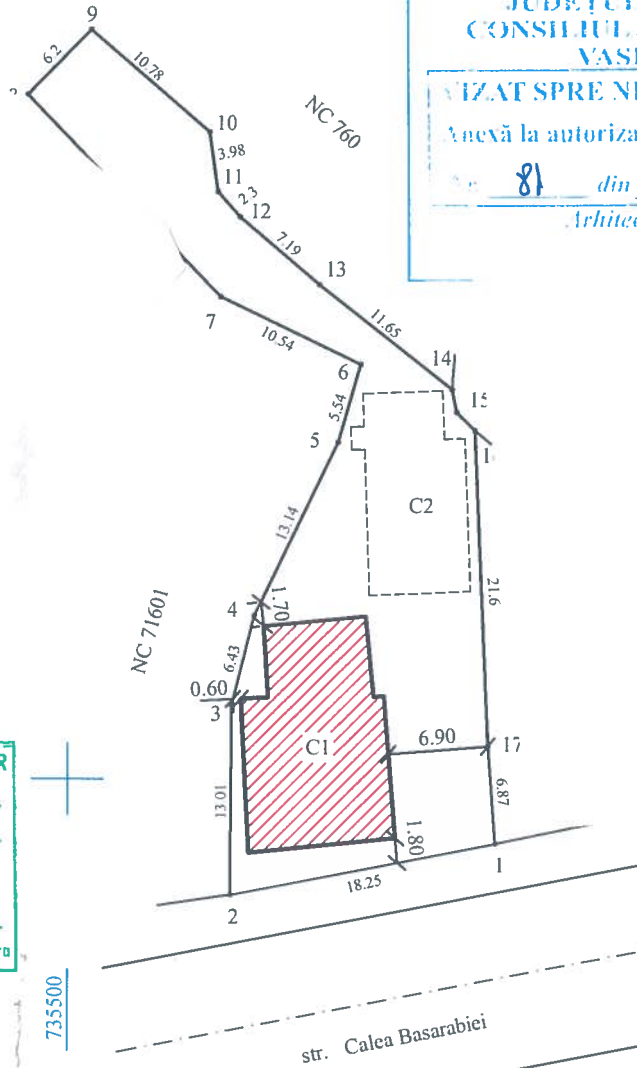
	CORP 1	CORP2	CORP3
Sistem constructiv			
Fundatii			
Acoperis(sarpanta/terasa)			
Sistem de incalzire			
Invelitoare(material/culoare)			
Finisaj exterior (material/culoare)			
Timplarie exterior(material/ culoare)			

Corp C1
 Locuinta parter
 ce se va desfiinta
 Ac = 137.82 mp
 Ad = 137.82 mp
 Au = 105.22 mp



JUDETUL VASLUI
 CONSILIUL JUDEȚEAN
 VASLUI
 AVIZAT SPRE NESCIMBARE
 Anexă la autorizația de construire
 desfiintare
 nr. 81 din 26.05.2021
 Arhitect șef.

[Handwritten signature]

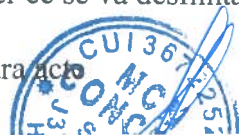


ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 4158
 Vasile
 BUJDEI
 Arhitect cu drept de semnatura

POT existent = 21.42%
 CUT existent = 0.21
 POT propus = 0.00%
 CUT propus = 0.00

Corp C1 - Locuinta parter ce se va desfiinta

Corp C2 - Constructie fara acte



S teren = 644.00 mp, determinati topografic

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	CERINT



S.C. MCM CONCEPT
 J37/622/2016, CUI: 36722526

Mun. Husi, str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 105, Jud. Vaslui
 tel. 0742 108 708, e-mail: mo.cristina@yahoo.com

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	scara:
SEF PROIECT	ing. Sofroni A.	<i>[Signature]</i>	1/500
PROIECTAT	Arh. Bujdei V.	<i>[Signature]</i>	data:
DESENAT	ing. Sofroni A.	<i>[Signature]</i>	2021

nu pransa.

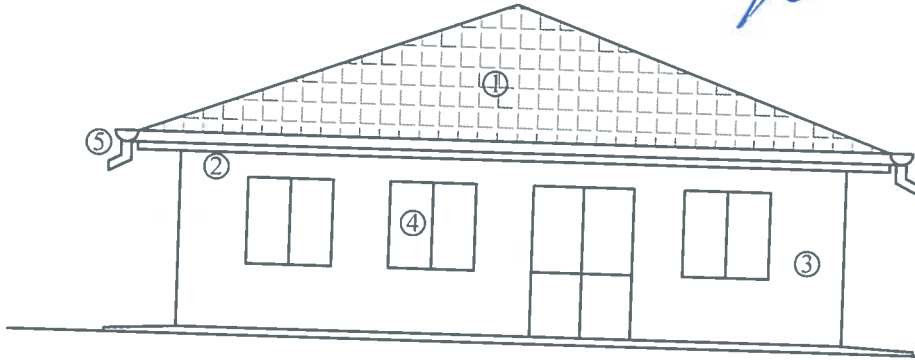
PLAN DE SITUATIE

PLANSĂ
 A1

ect
 72
 ZA
 A.D.

FATADA PRINCIPALA

JUDETUL VASLUI
 CONSILIUL JUDETEAN
 VASLUI
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Anexă la autorizația de construire
 desființare
 Nr. 81 din 26.05.2021
 Arhitect șef.



ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 4158
 Vasile
 BUJDEI
 Arhitect cu drept de semnatura



- LEGENDA:
1. Invelitoare tabla
 2. Pазie lemn
 3. Tencuiala lut, spoita cu var hidratat
 4. Tamplarie lemn rasinoase
 5. Jgheaburi si burlane

Nota: Pereti din lut cu paie, fara stalpi sau samburi
 in stare avansata de degradare, datorate infiltratiilor

Sarpanta din lemn si invelitoare din tabla, degradata.
 Jgheaburi si aruncatoare din tabla zincata, degrada

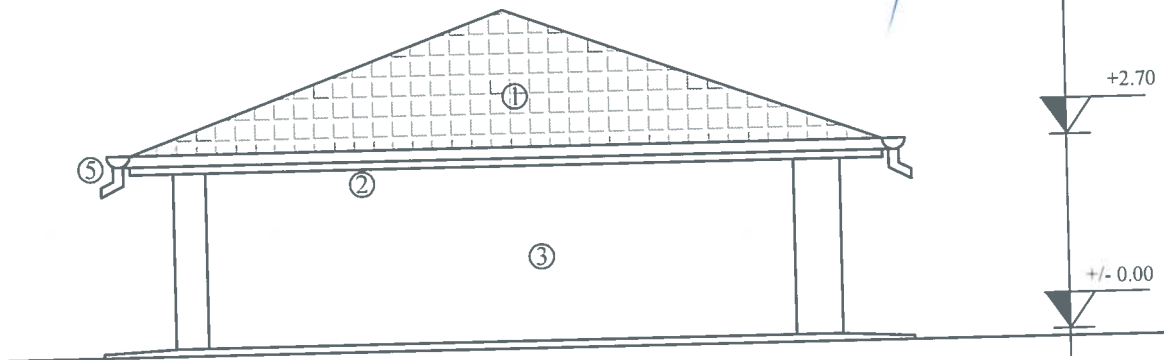
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA
MCM CONCEPT	S.C. MCM CONCEPT S.R.L. J37/622/2016, CUI: 36722526 Mun. Husi, str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 105, Jud. Vaslui tel. 0742 108 708, e-mail: mo.cristina@yahoo.com	
SEF PROIECT	ing. Sofroni A.	scara: 1/100
PROIECTAT	Arh. Bujdei V.	data: 2021
DESENAT	ing. Sofroni A.	

Titlu plansa:
 FATADA PRINCIPALA
 PLANSA
 A4

ect
 72
 ZA
 A.D.

FATADA SECUNDARA

JUDEȚUL VASLUI
 CONSILIUL JUDEȚEAN
 VASLUI
 VIZAT SPRE NESCHIMBĂRE
 Anexă la autorizația de construire
 Nr. 81 din 26.05.2021
 Arhitect șef.



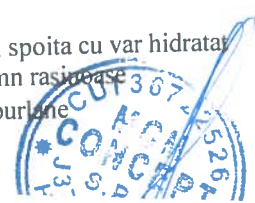
ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMÂNIA
 4158
 Vasiley
 BUJDEI
 Arhitect cu drept de semnătură

LEGENDA:

1. Invelitoare tabla
2. Pазie lemn
3. Tencuiala lut, spoita cu var hidratat
4. Tamplarie lemn rasinoase
5. Jgheaburi si burlane

Nota: Pereti din lut cu paie, fara stalpi sau samburi
 in stare avansata de degradare, datorate infiltratiilor

Sarpanta din lemn si invelitoare din tabla, degradata.
 Jgheaburi si aruncatoare din tabla zincata, degradate



SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA

MCM
 ONCEPT

S.C. MCM CONCEPT S.R.L.
 J37/622/2016, CUI: 36722526

Mun. Husi, str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 105, Jud. Vaslui
 tel. 0742 108 708, e-mail: mo.cristina@yahoo.com

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	scara:
SEF PROIECT	ing. Sofroni A.	<i>[Signature]</i>	1/100
PROIECTAT	Arh. Bujdei V.	<i>[Signature]</i>	data:
DESENAT	ing. Sofroni A.	<i>[Signature]</i>	2021

Titlu plansa:

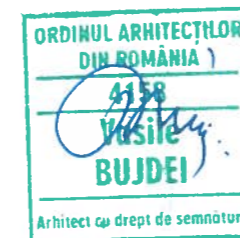
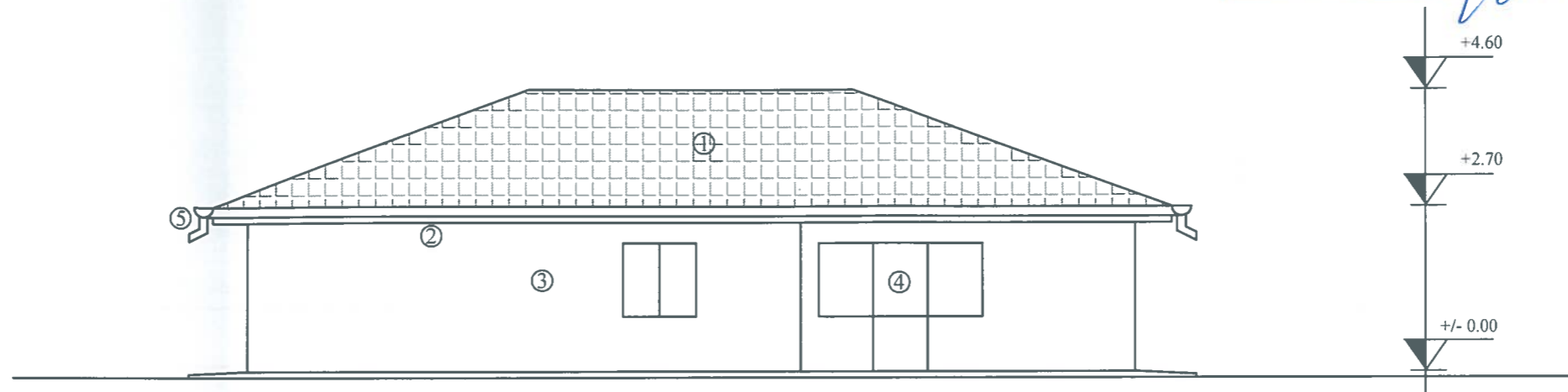
FATADA SECUNDARA

SA
A5

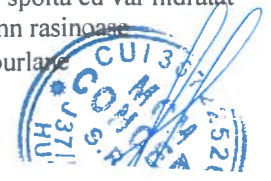
FATADA LATERAL DREAPTA



[Handwritten signature]



- LEGENDA:
1. Invelitoare tabla
 2. Pазie lemn
 3. Tencuiala lut, spoita cu var hidratat
 4. Tamplarie lemn rasinoase
 5. Jgheaburi si burlane



Nota: Pereti din lut cu paie, fara stalpi sau samburi in stare avansata de degradare, datorate infiltratiilor Sarpanta din lemn si invelitoare din tabla, degradata. Jgheaburi si aruncatoare din tabla zincata, degradate.

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	CERINT
		S.C. MCM CONCEPT J37/622/2016, CUI: 36722526 Mun. Husi, str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 103, Jud. Vaslui tel. 0742 108 708, e-mail: mo.cristina@yahoo.com	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	scara:
SEF PROIECT	ing. Sofroni A.	<i>[Signature]</i>	1/100
PROIECTAT	Arh. Bujdei V.	<i>[Signature]</i>	data:
DESENAT	ing. Sofroni A.	<i>[Signature]</i>	2021

Titlu plansa:

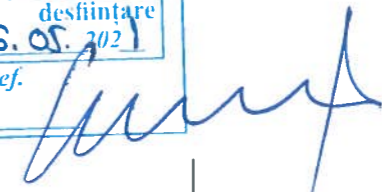
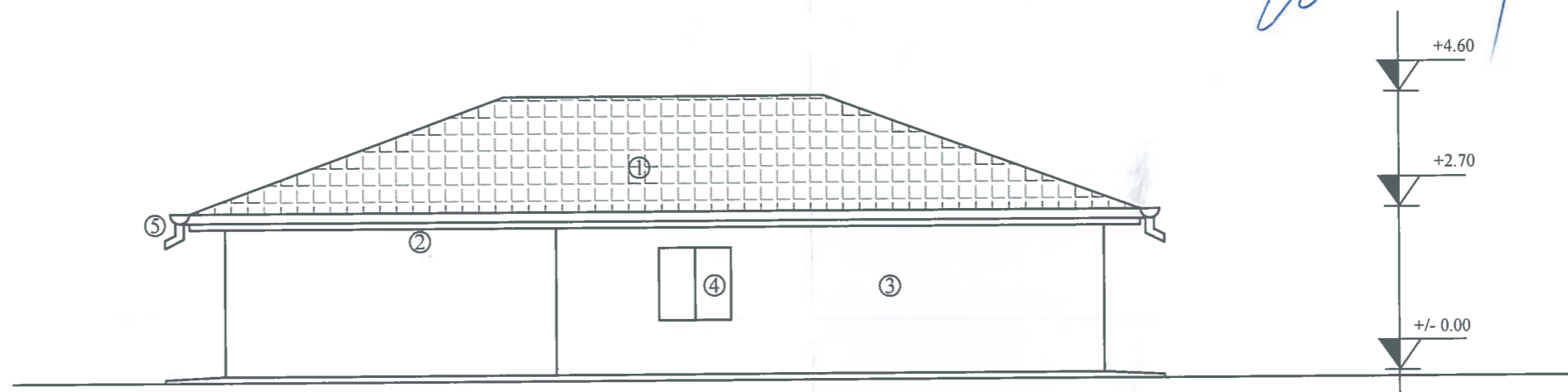
FATADA LATERAL DREAPTA

A6

iect
72
AZA
T.A.D.
ANSA

FATADA LATERAL STANGA

JUDETUL VASLUI
 CONSILIUL JUDETEAN
 VASLUI
 VIZAT SPRE NESCIMBARE
 Anexă la autorizația de construire
 Nr. 81 din 26.05.2021
 Arhitect șef.




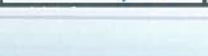



ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 4198
 Vasile
 BUJDEI
 Arhitect cu drept de semnatura



- LEGENDA:
1. Invelitoare tabla
 2. Pазie lemn
 3. Tencuiala lut, spoita cu var hidratat
 4. Tamplarie lemn rasinoase
 5. Jgheaburi si burlane

Nota: Pereti din lut cu paie, fara stalpi sau samburi
 in stare avansata de degradare, datorate infiltratiilor
 Sarpanta din lemn si invelitoare din tabla, degradata.
 Jgheaburi si aruncatoare din tabla zincata, degradate.

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	CERINTA
 S.C. MCM CONCEPT J37/622/2016, CUI: 36722526 Mun. Husi, str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 105, Jud. Vaslui tel. 0742 108 708, e-mail: mo.cristina@yahoo.com			
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	scara:
SEF PROIECT	ing. Sofroni A.		1/100
PROIECTAT	Arh. Bujdei V.		data:
DESENAT	ing. Sofroni A.		2021