

Cap.3 - DATE CARACTERISTICE PRIVIND AMPLASAMENTELE SI CONSTRUCTIILE

- a) - Suprafata terenului 434,00 mp
- b) - Situarea terenului față de străzile adiacente PERPENDICULAR PE STR. DOSOFTEI
- c) - Procentul de ocupare a terenului - POT²¹ existent ∅ propus 26,00 %
- d) - Coeficientul de utilizare a terenului - CUT²¹ existent ∅ propus 0,4876
- e) - Alinierea construcțiilor:
- Corpul de clădire cel mai avansat față de linia proprietății la strada se află la 4,00 - VEJ.
 - Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt: STR. DOSOFTEI
 - de 3,00 m față de linia de proprietate din NOI DE 6393
 - de 9,10 m față de linia de proprietate din SUB. NC 78568
 - de 8,70 m față de linia de proprietate din EST NC 73357.
- f) - Numărul de corpuri de clădiri din care: existente desființate
menținute propuse 2 rezultate 2.
- g) - Suprafete³:

Construcții	(m ²)			
	Suprafață construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	Suprafața locuibilă / nr. cam.
• existente, din care:				
- desființate				
- menținute				
• propuse				
TOTAL	<u>112,85</u>	<u>211,65</u>	<u>164,00</u>	

³ Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile "menținute" și "propuse"

- h) - Înălțimea construcțiilor propuse (în m)

	CORP <u>4</u>	CORP <u>3</u>	CORP	CORP
Înălțimea la cornișă sau streșină	<u>2,80</u>	<u>2,45</u>		
Înălțimea maximă a construcțiilor	<u>6,20</u>	<u>2,85</u>		

- i) - Numărul de niveluri

	CORP	CORP	CORP	CORP
Existente				
Propuse				

- j) - Caracteristici constructive și aspect exterior

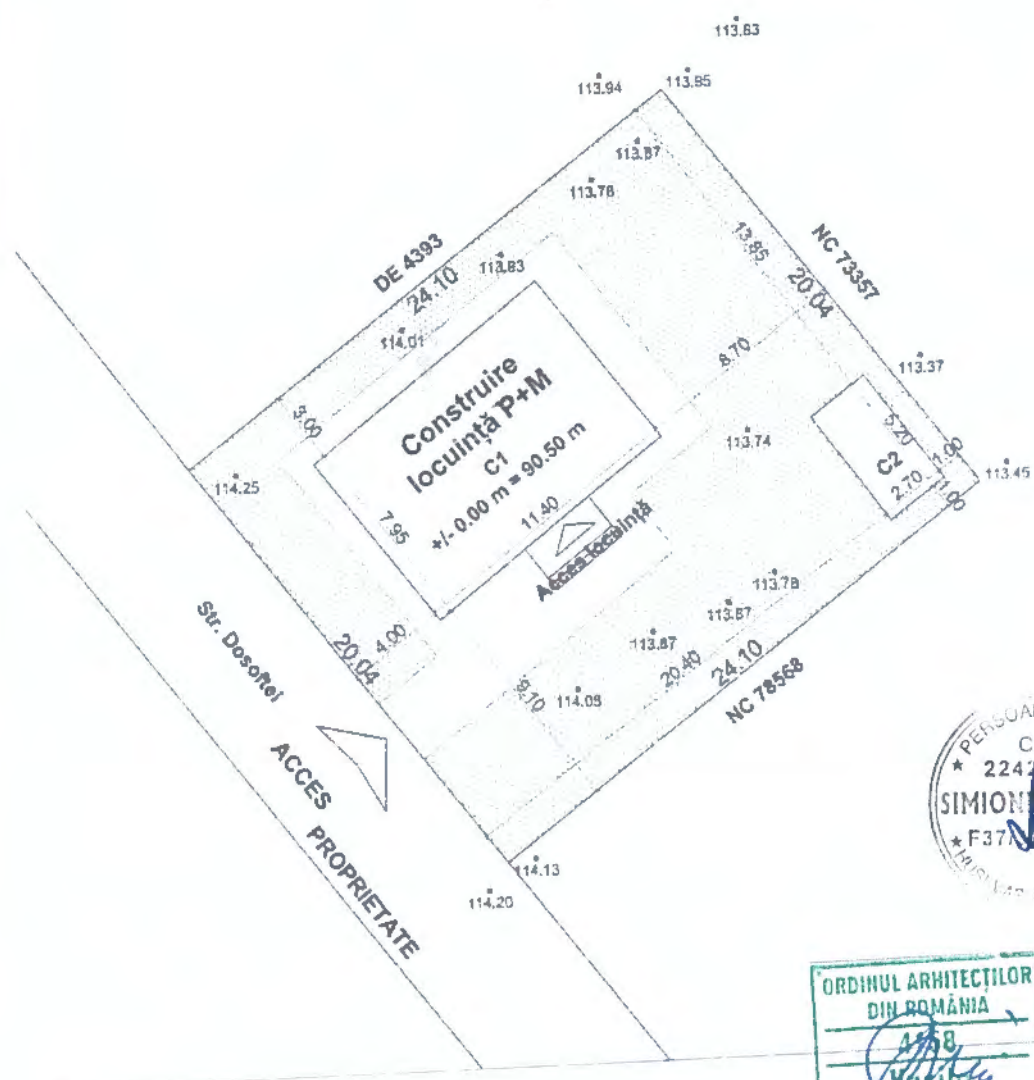
	CORP	CORP	CORP	CORP
Sistem constructiv				
Fundații	<u>CONTINUI</u>			
Acoperis (saramură / terasă)	<u>LEMN IGNIFUGATA SI TERATA SERVIC.</u>			
Sistem de încălzire	<u>SOL + C.T.</u>			
Învelișoare (material / culoare)	<u>TAVLA ZIDATA PROFUNTA CULDAREA</u>			
Folișii exterior (material / culoare)	<u>TENCUIEU PEAF PIAȚA CULDAREA CREAM.</u>			
Tămplărie exterior (material / culoare)	<u>P.V.C. CULDAREA STEJAR TURNU</u>			

2) Conform Legii nr. 550/2002 cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea Guvernului nr. 875/2006 republicată
3) Documentul referințial de referință este: SJ IN 4908/083

JUDEȚUL VASLUI
 CONSILIUL JUDEȚEAN
 VASLUI

VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Anexă la autorizația de construire
 desființare
 Nr. 16 din 17.02.2021
 C. Arhitect șef.

[Handwritten signature]



PERSONĂ FIZICĂ
 CUI
 224.253
 SIMIONESCU A.M.
 F37/396/2007
 ROMANIA

ORDINUL ARHITECȚILOR
 DIN ROMÂNIA
[Signature]
 BUJDEI
 Arhitect cu drept de semnătură

Zona seismică cu $a_g=0,2g$; $T_c=0,7s$
 Clasa de importanță IV $I=0,8$
 Categoria de importanță "D"
 Gradul de rezistență la foc IV

SPECIFICAȚIE	NUME	SEMĂTURĂ	CERINȚĂ	REFERAT/EXPERTIZĂ NR./DATA
	P.F. ING. SIMIONESCU A.M.			
	F37/396/2007; CUI 22426253			
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMANTURĂ	Scară	
ȘEF PROIECT	ing. Simionescu A.M.	<i>[Signature]</i>	1:1000	
PROIECTAT	arh. Bujdei Vasile	<i>[Signature]</i>	Data:	Titlu Planșă: PLAN DE SITUAȚIE
DEȘENAT	ing. Simionescu A.M.	<i>[Signature]</i>	2020	
				Plansa nr.: A




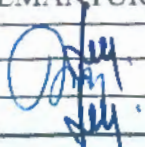
JUDETUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
VASLUI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Anexă la autorizația de construire
 desființare
 Nr. 16 din 12-07-2021
 Arhitect șef.

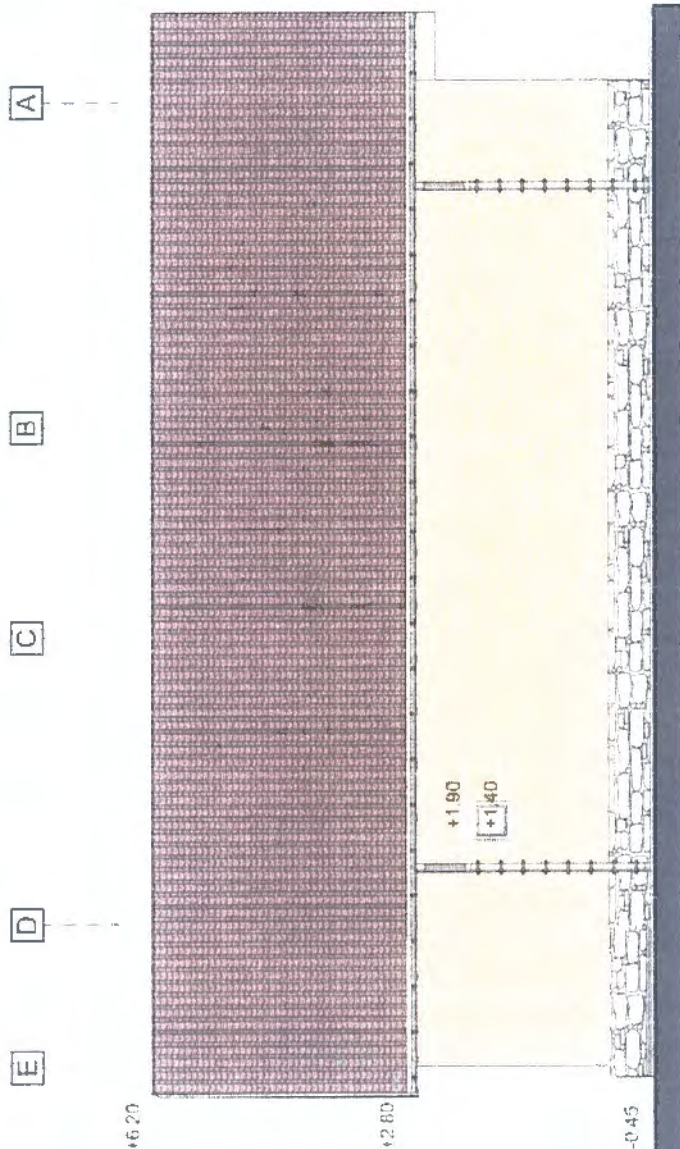
PERSOANA FIZICĂ
 CUII
 22426253
SIMIONESCU A.M.
 F37/396/2007
 ROMANIA

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
BUJDEI
 Arhitect cu drept de semnătură

- LEGENDA**
1. Încalzire din tabla vopsită
 2. Pazăie lemn
 3. Tencuiala praf de piatra driscuit
 4. Tencuiala praf de iatra buciardat
 5. Tamplarie de lemn
 6. Glaf mozaif frecat
 7. Trepte mozaic spalat
 8. Soclu mozaic buciardat
 9. Lucarna
 10. Jgheaburi si burlane din tabla

Zona seismică cu $a_g=0,2g$; $T_c=0,7s$
 Clasa de importanta IV I=0,8
 Categoria de importanta "D"
 Gradul de rezistența la foc IV

SPECIFICAȚIE	NUME	SEMĂTURĂ	CERINȚĂ	REFERAT/EXPERTIZĂ NR./DATA
P.F. ING. SIMIONESCU A.M. F37/396/2007; CUI 22426253 				
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMANTURĂ	Scară	
ȘEF PROIECT	ing. Simionescu A.M.		1:100	
PROIECTAT	arh. Bujdei Vasile		Data:	Titlu Planșă:
DESENAT	ing. Simionescu A.M.		2020	FATADA PRINCIPALA
				Planșa nr.: A4



JUDEȚUL VASLUI
 CONSILIUL JUDEȚEAN
 VASLUI

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexă la autorizația de construire
 desființare

Nr. 16 din 17.02.2021

Arhitect șef.

PROIECTANT
 CUI
 * 22426253 *
 SIMIONESCU A.M.
 * F37/396/2007 *

ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 4149
 BUIJDEI
 Arhitect cu drept de semnătură

LEGENDA

1. nivel roare din tabla vopsita
2. Pazié term-
3. Tencuială praf de piatra driscuit
4. Tencuiala praf de iatra buciardat
5. Tamplarie de lema
6. Glaf mozaif freecat
7. Trepte mozaic spalat
8. Soclu mozaic buciardat
9. Lucarna
10. Jghecaburi și burlane din tabla

Zona seismică cu $a_g=0,2g$; $T_c=0,7s$
 Clasa de importanță IV $I=0,8$
 Categoria de importanță "D"
 Gradul de rezistență la foc IV

SPECIFICAȚIE	NUME	SEMĂTURĂ	CERINȚĂ	REFERAT/EXPERTIZĂ NR./DATA
--------------	------	----------	---------	----------------------------

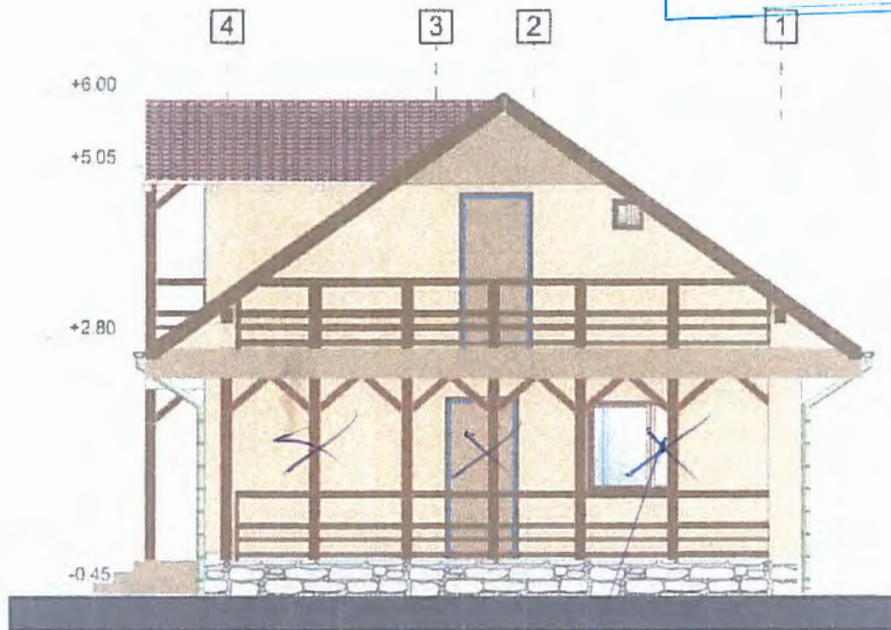
P.F. ING. SIMIONESCU A.M.
 F37/396/2007; CUI 22426253



SPECIFICAȚIE	NUME	SEMANTURĂ	Scară	Titlu Planșă:		Planșa nr.:
ȘEF PROIECT	ing. Simionescu A.M.		1:100	FATADA POSTERIOARA		A5
PROIECTAT	arh. Bujdei Vasile		Data:			
DESENAT	ing. Simionescu A.M.		2020			

JUDEȚUL VASLUI
 CONSILIUL JUDEȚEAN
 VASLUI
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Anexă la autorizația de construire
 desființare
 Nr. 16 din 14-02-2021
 Arhitect șef.

[Handwritten signature]

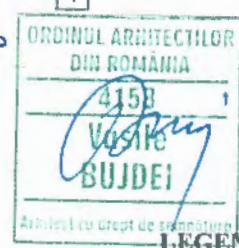


2.80 1.30 3.30

*nu sunt
 nu sunt*



*Nr. de scări și de
 lemn nu corespunde
 cu ~~fa~~ planul*



- LEGENDA**
1. Invelitoare din tabla vopsita
 2. Pазie lemn
 3. Tencuiala praf de piatra discuit
 4. Tencuiala praf de iatra buciardat
 5. Tamplarie de lemn
 6. Glaf mozaif frecat
 7. Trepte mozaic spalat
 8. Soclu mozaic buciardat
 9. Lucarna
 10. Jgheaburi si burlane din tabla

Zona seismica cu $a_g=0,2g$; $T_c=0,7s$
 Clasa de importanta IV $I=0,8$
 Categoria de improtanta "D"
 Gradul de rezistenta la foc IV

SPECIFICAȚIE	NUME	SEMĂTURĂ	CERINȚĂ	REFERAT/EXPERTIZĂ NR./DATA
P.F. ING. SIMIONESCU A.M. F37/396/2007; CUI 22426253				
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMANTURĂ	Scară	
ȘEF PROIECT	ing. Simionescu A.M.	<i>[Signature]</i>	1:100	
PROIECTAT	arh. Bujdei Vasile	<i>[Signature]</i>	Data:	Titlu Plansă:
DESENAT	ing. Simionescu A.M.	<i>[Signature]</i>	2020	FATADA LATERALA DREAPTA
				Plansa nr.: A6

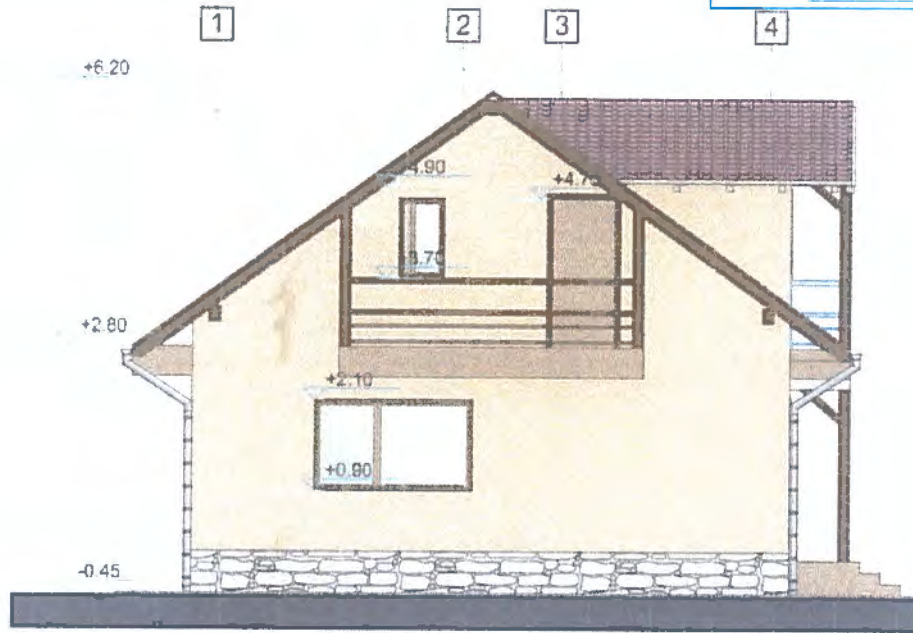
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
VASLUI

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexă la autorizația de construire
desființare

Nr. 16 din 17 Decembrie 2021

Arhitect șef.



3.30 1.30 2.80



- LEGENDA**
1. Invelitoare din tabla vopsita
 2. Pазie lemn
 3. Tencuiala praf de piatra driscuit
 4. Tencuiala praf de iatra buciardat
 5. Tamplarie de lemn
 6. Glaf mozaif freat
 7. Trepte mozaic spalat
 8. Soclu mozaic buciardat
 9. Lucarna
 10. Jgheaburi si burlane din tabla

Zona seismica cu $a_g=0,2g$; $T_c=0,7s$
Clasa de importanta IV I=0,8
Categoria de importanta "D"
Gradul de rezistenta la foc IV



SPECIFICAȚIE	NUME	SEMĂTURĂ	CERINȚĂ	REFERAT/EXPERTIZĂ NR./DATA
--------------	------	----------	---------	----------------------------

P.F. ING. SIMIONESCU A.M.
F37/396/2007; CUI 22426253



SPECIFICAȚIE	NUME	SEMANTURĂ	Scară	REFERAT/EXPERTIZĂ NR./DATA	
ȘEF PROIECT	ing. Simionescu A.M.		1:100		
PROIECTAT	arh. Bujdei Vasile		Data:	Titlu Planșă:	Plansa nr.:
DESENAT	ing. Simionescu A.M.		2020	FATADA LATERALA STANGA	

Plansa nr.:
A7