

Cap.3 - DATE CARACTERISTICE PRIVIND AMPLASAMENTELE SI CONSTRUCTIILE

- a) - Suprafata terenului 300,00 mp
- b) - Situarea terenului față de străzile adiacente DEPARTEMENTUL DE STANSA NICOLAE MITCHAI
- c) - Procentul de ocupare a terenului - POT²¹, existent 0°₀ propus 0°₀
- d) - Coeficientul de utilizare a terenului - CUT²¹, existent 0 propus
- e) - Alinierea construcțiilor:
- Corpul de cladire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la 4,55 m.
 - Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt: DE SR. NICOLAE MITCHAI
 - de 2,60 m față de limita de proprietate din LOT NR 141
 - de 2,00 m față de limita de proprietate din LOT NR 159
 - de 6,90 m față de limita de proprietate din LOT NR 157
- f) - Numărul de corpuri de clădiri din care: existente desființate
menținute propuse 1 rezultate 1
- g) - Suprafețe²¹:

Construcții	Suprafață construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	(m ²)
				Suprafață locuibilă / nr. cam.
• existente, din care:				
- desființate				
- menținute				
• propuse	<u>79,98</u>	<u>159,96</u>	<u>128,13</u>	
TOTAL ²¹	<u>79,98</u>	<u>159,96</u>	<u>128,13</u>	

²¹Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile "menținute" și "prognose"

- h) - Înălțimea construcțiilor propuse (în m)
CORP CORP CORP CORP

Înălțimea la cornișă sau streșină	<u>4,60</u>			
Înălțimea maximă a construcțiilor	<u>6,90</u>			

- i) Numărul de niveluri
CORP CORP CORP CORP

Existente				
Propuse				

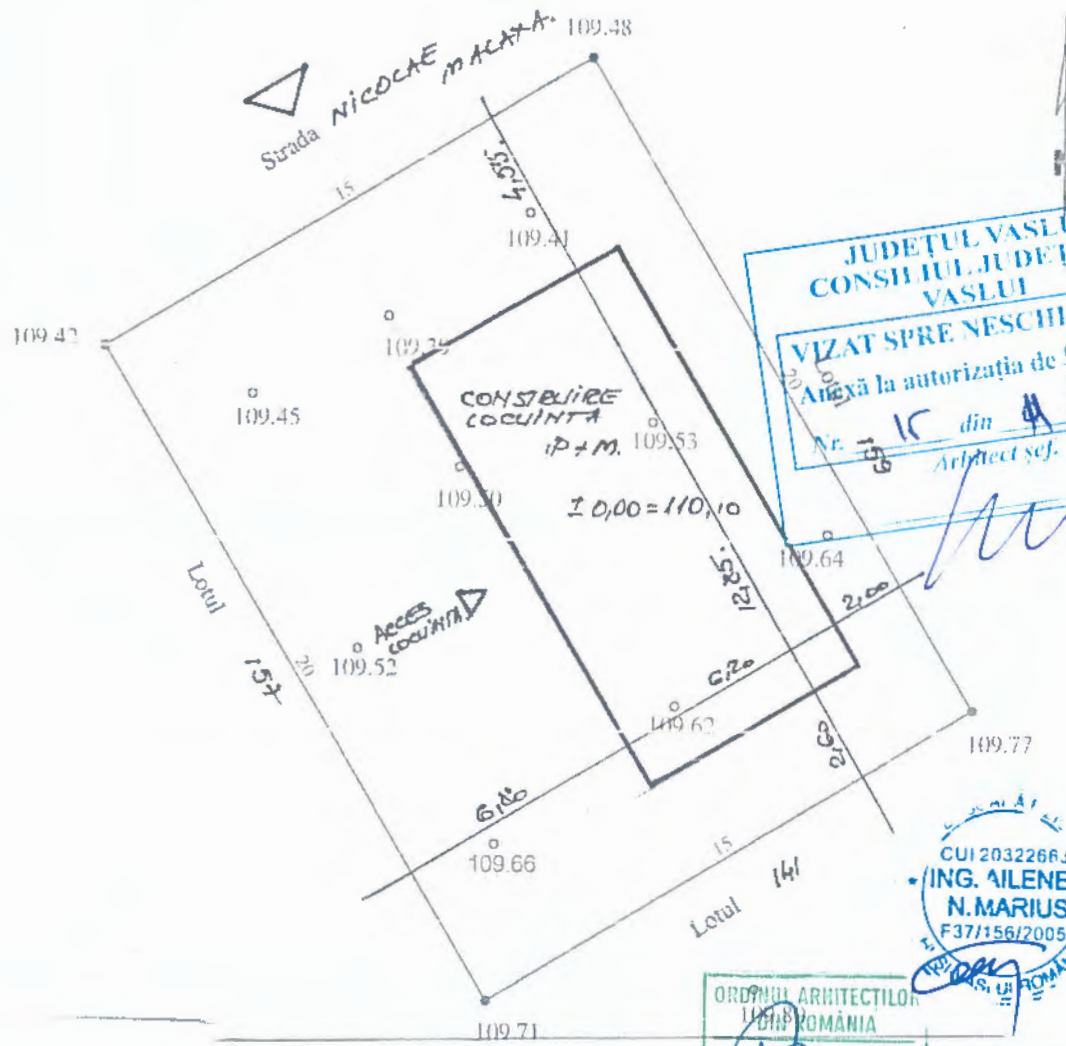
- j) - Caracteristici constructive și aspect exterior
CORP CORP CORP CORP

Sistem constructiv	<u>ZIDARIE PORTANTA DIN GYP CONFIRMATA CU STALAI SI BĂNĂI</u>		
Fundații	<u>CONTINUI DE AMBELE LĂBĂȘTI</u>		
Acoperiș (șarpantă / material)	<u>LEMN IGNIFUGAT ȘI TERMOIZOLAT</u>		
Sistem de încălzire	<u>CT + SDAE</u>		
Învelițoare (material / culoare)	<u>TALPA BĂNĂI DEZAFILATA CULOAREA ALBĂ</u>		
Făcuș exterior (material / culoare)	<u>TENCUIE PRAF BĂNĂI CULOAREA ALBĂ</u>		
Tămplărie exterior (material / culoare)	<u>PVC</u>	<u>ȘTEJAL ALBU</u>	

Plan de amplasament si delimitare a corpului de proprietate
Intravilan
Scara 1:200

Localitatea Vaslui
Localitatea adm.-teritorială: Huși
Localitatea Siruta: 161838
Localitatea sa corpului de proprietate:
Localitatea Dric 3 (lotul 58) mun. Huși

Numele si prenumele proprietarilor:



JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
VASLUI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Atexă la autorizația de construire
desființare
Nr. 15 din 02.02.2020
Arhitect sef.

CUI 20322663
ING. AILENEI
N. MARIUS
F37/156/2005

- ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
- Rețea apă oras
 - Rețea canal oras
 - Racord apă, PEHD DN 32
 - Conducta canalizare menajera, P.V.C. KG 110
 - Camin canalizare menajera, din beton
 - Camin apometru
 - Bloc de masura monofazat, 32A
 - NA2XAbY 2x16 mmp

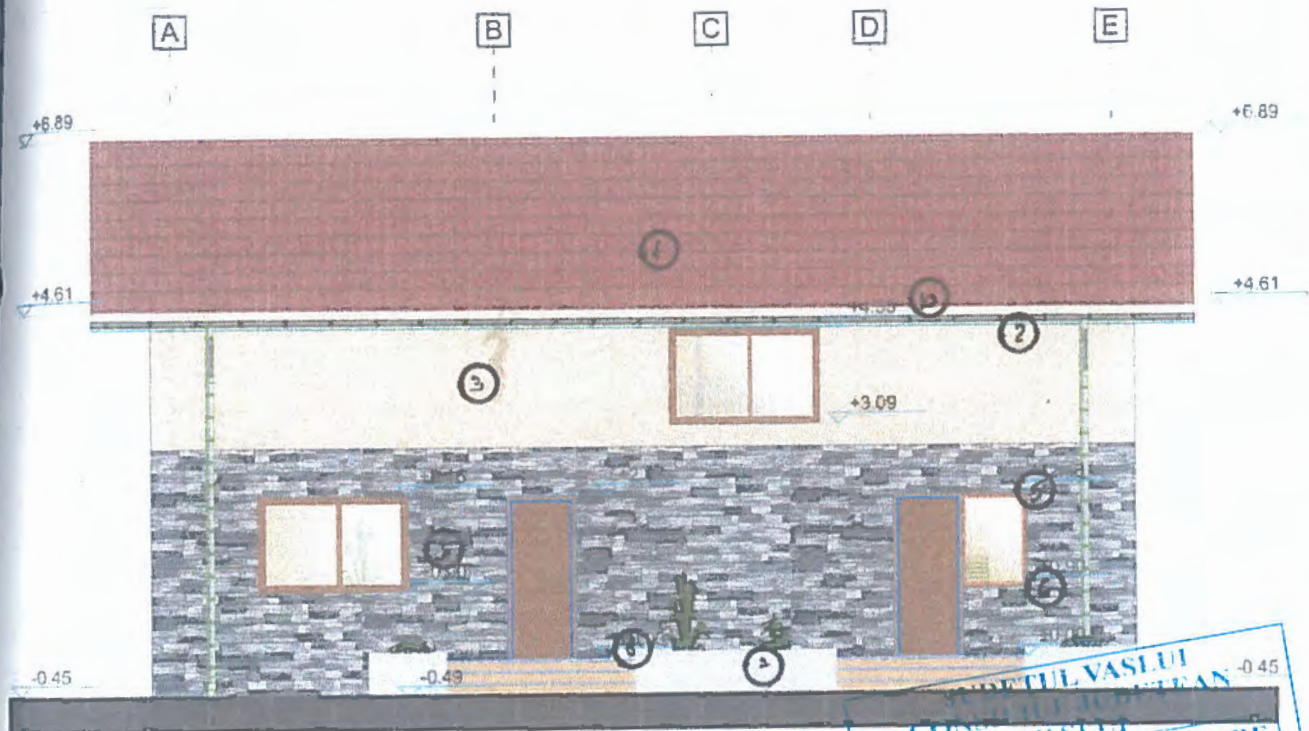
Stotală = 300 mp

cu eg=0,2g; Tc=0,7s
Categorie IV I=0,8
Categorie de pericol la foc IV

Tip	Nume	Semnătura	Cerinta	Beneficiar/Expertiza Nr./Data
Proiectant			A1	

P.F.A. ING. AILENEI MARIUS
F37/156/2005; CUI 20322663

Tip	NUME	SEMANTURA	Scara	Data	Planșă nr.
Proiectant	ing. Ailenei Marius		1:200	2020	A
Arhitect	arh. Bujdei Vasile				
Proiectant	ing. Ailenei Marius				



CONSILIUL JUDEȚEAN
VASILE BUJDEI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Anexă la autorizația de construire
 Nr. 11 din 11.02.2021
 Arhitect sef.

ORDINUL ARHITECTILOR
 ROMANIA
 Vasile
BUJDEI
 Arhitect cu drept de semnătură

- LEGENDA**
1. Invelitoare din tabla vopsita
 2. Paziie lemn
 3. Tencuiala praf de piatra driscuit
 4. Tencuiala praf de iatra buciardat
 5. Tamplarie de lemn
 6. Glaf mozaif frecat
 7. Trepte mozaic spalat
 8. Soclu mozaic buciardat
 9. Lucarna
 10. Jgheaburi si burlane din tabla

CUI 20322663
**ING. AILENEI
 N. MARIUS**
 F37/156/2005
 JUDEȚUL VASILEI ROMANIA

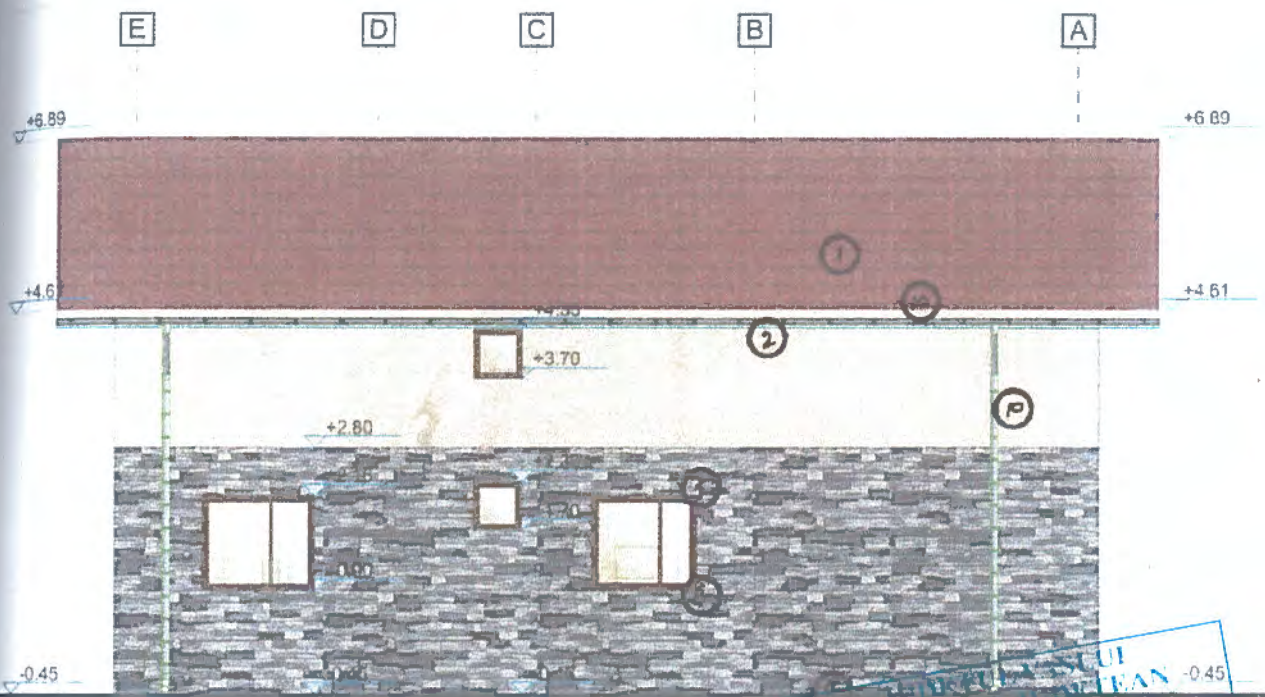
Zona seismică cu $a_g=0,25g$; $T_c=0,7s$
 Clasa de importanță IV $I=0,8$
 Categoria de importanță "D"
 Gradul de rezistență la foc IV

Specificatie	Nume	Semnătura	Cerinta
Verificator			A1

P.F.A ING. AILENEI MARIUS
 F37/156/2005; CUI 20322663

Specificatie	NUME	SEMANTURA	Scara
Sef Proiect	ing. Ailenei Marius		1:100
Proiectat	arh. Bujdei Vasile		Data:
Desenat	ing. Ailenei Marius		

Titlu Plansa: FATADA PRINCIPALA
 Plansa nr.: **A4**



ORDINUL JUDEȚEAN
VASILE
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Anexă la autorizația de construire
 desființare
 Nr. **K** din **11.02.2021**
 Arhitect Șef.



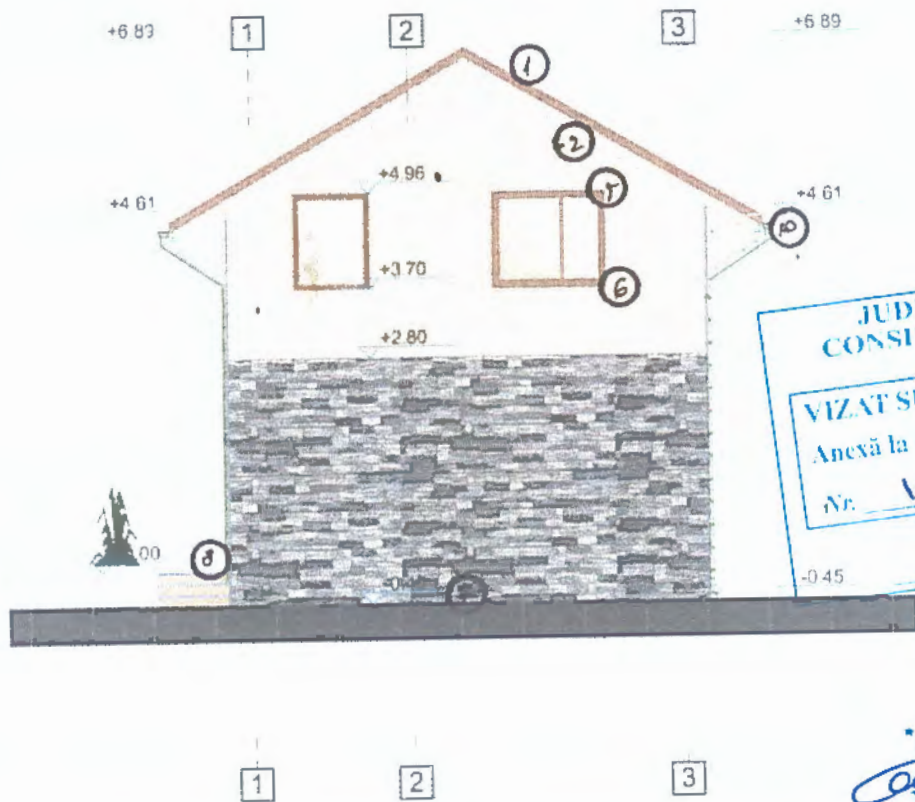
ORDINUL ARHITECȚILOR
DIJ ROMÂNIA
158
BUJDEI
 Arhitect cu drept de semnătură

CUI 20322663
ING. AILENEI
N. MARIUS
 F37/156/2005

- LEGENDA**
1. Invelitoare din tabla vopsita
 2. Pазie lemn
 3. Tencuiala praf de piatra driscuit
 4. Tencuiala praf de iatra buciardat
 5. Tamplarie de lemn
 6. Glaf mozaif frecat
 7. Trepte mozaic spalat
 8. Soclu mozaic buciardat
 9. Lucarna
 10. Jgheaburi si burlane din tabla

sistemica cu $ag=0,25g$; $Tc=0,7s$
 de importanta IV $I=0,8$
 de importanta "D"
 de rezistenta la foc IV

Specificatie	Nume	Semnătura	Cerinta	
Specificator			A1	
P.F.A ING. AILENEI MARIUS				
F37/156/2005; CUI 20322663				
Specificatie	NUME	SEMANTURA	Scara	
Proiect	ing. Ailenei Marius		1:100	
Executat	arh. Bujdei Vasile		Data:	Titlu Plansa: FATADA SECUNDARA Plansa nr.:
Verificat	ing. Ailenei Marius		2020	



JUDETUL VASLUI
CONSILIUL JUDETEAN
VASLUI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Anexă la autorizația de construire
 desființare
 Nr. 15 din 01.02.2021
 Arhitect șef: *[Signature]*

CUI 20322663
ING. AILENEI
MARIUS
 F37/156/2005
 JUDEȚUL VASLUI ROMÂNIA

ORDINUL ARHITECTILOR
DIJ ROMÂNIA
[Signature]
Vasile
BUJDEI
 Arhitect cu drept de semnătură

- LEGENDA**
1. Înveliș din tablă vopsită
 2. Pază lemn
 3. Tencuială praf de piatră driscuit
 4. Tencuială praf de iatră buciardat
 5. Tamplarie de lemn
 6. Glaf mozaif frecat
 7. Trepte mozaic spalat
 8. Soțlu mozaic buciardat
 9. Lucarnă
 10. Jgheaburi și burlane din tablă

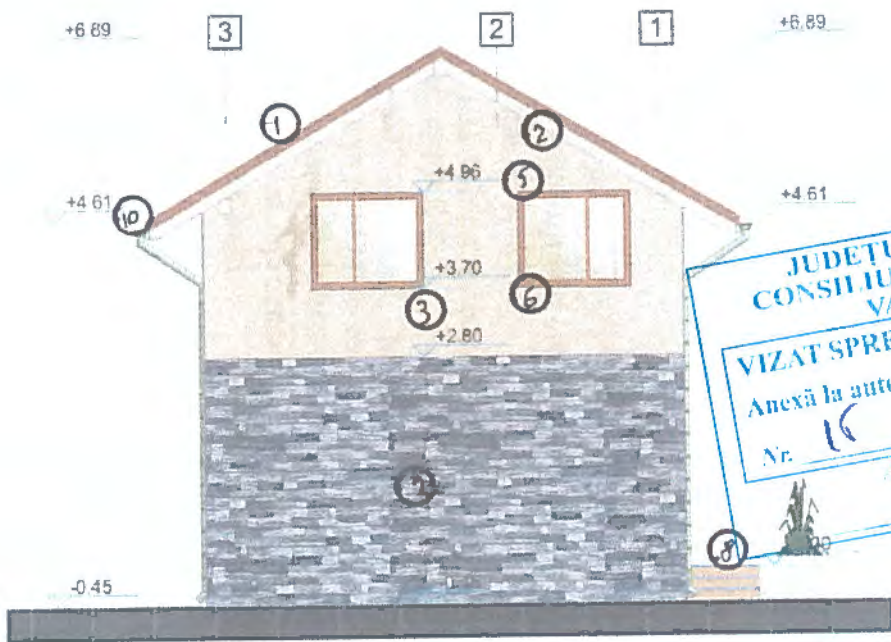
Sistemă seismică cu $a_g=0,25g$; $T_c=0,7s$
 Categoria de importanță IV $I=0,8$
 Categoria de importanță "D"
 Clasa de rezistență la foc IV

Clasificatie	Nume	Semnătura	Cerintă
Proiectant			A1

P.F.A. ING. AILENEI MARIUS
 F37/156/2005; CUI 20322663

Clasificatie	NUME	SEMANTURA	Scara
Proiect	ing. Ailenei Marius	<i>[Signature]</i>	1:100
Executat	arh. Bujdei Vasile	<i>[Signature]</i>	Data:
Verificat	ing. Ailenei Marius	<i>[Signature]</i>	

Titlu Plansa: FATADA LATERALA DREAPTA	Plansa nr.: A6
---------------------------------------	-----------------------



JUDETUL VASLUI
CONSILIUL JUDETEAN
VASLUI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Anexă la autorizația de construire
 desființare
 Nr. 16 din 11.02.2021
 Arhitect șef

ING. AILENEI
N. MARIUS
 F37/156/2005
 CUI 20322663

ORDINUL ARHITECȚILOR
DIN ROMÂNIA
Vasile
BUJDEI
 Arhitect cu drept de semnătură

- LEGENDA**
1. Învelitoare din tabla vopsita
 2. Pază lemn
 3. Tencuiala praf de piatra driscuit
 4. Tencuiala praf de iatra buciardat
 5. Tamplarie de lemn
 6. Glaf mozaif frecat
 7. Trepte mozaic spatat
 8. Soclu mozaic buciardat
 9. Lucarna
 10. Jgheaburi si burlane din tabla

Zona seismică cu $a_g=0,25g$; $T_c=0,7s$
 Clasa de importanță IV $I=0,8$
 Categoria de importanță "D"
 Gradul de rezistență la foc IV

Specificatie	Nume	Semnătura	Cerinta
Verificator			A1
P.F.A ING. AILENEI MARIUS			
F37/156/2005; CUI 20322663			
Specificatie	NUME	SEMANTURA	Scara
Șef Proiect	ing. Ailenei Marius		1:100
Proiectat	arh. Bujdei Vasile		Data:
Desenat	ing. Ailenei Marius		
Titlu Plansa: FATADA LATERALA STANGA			Plansa nr.: A7