

Cap.3 – DATE CARACTERISTICE PRIVIND AMPLASAMENTELE SI CONSTRUCTIILE

- a) - Suprafața terenului 300 mp
- b) - Situația terenului față de străzile adiacente PERPENDICULAR DE STRADA NICOLAE MALAXA
- c) - Procentul de ocupare a terenului - POT²⁾: existent 0 % propus 7,50 %
- d) - Coeficientul de utilizare a terenului - CUT²⁾: existent 0 propus 0,04.
- e) - Alinierea construcțiilor:
- Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la 300 m.
 - Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:
 - de 2,00 m față de limita de proprietate din COT.NR. 177
 - de 8,80 m față de limita de proprietate din COT.NR. 179
 - de 11,05 m față de limita de proprietate din COT.NR. 195
- f) - Numărul de corpuri de clădiri _____ din care: existente _____ desființate _____
menținute _____ propuse 1 rezultate 1
- g) - Suprafețe³⁾:

Construcții	Suprafață construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	(m ²)
				Suprafață locuibilă / nr. cam.
• existente, din care:				
- desființate				
- menținute				
• propuse	<u>22,32</u>	<u>22,32</u>	<u>17,50</u>	
TOTAL ^{*)}	<u>22,32</u>	<u>22,32</u>	<u>17,50</u>	

*Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile "menținute" și "propuse"

- h) - Înălțimea construcțiilor propuse (în m)
CORP _____ CORP _____ CORP _____ CORP _____

Înălțimea la cornișă sau streșină	<u>2,70</u>			
Înălțimea maximă a construcțiilor	<u>4,25</u>			

- i) - Numărul de niveluri
CORP _____ CORP _____ CORP _____ CORP _____

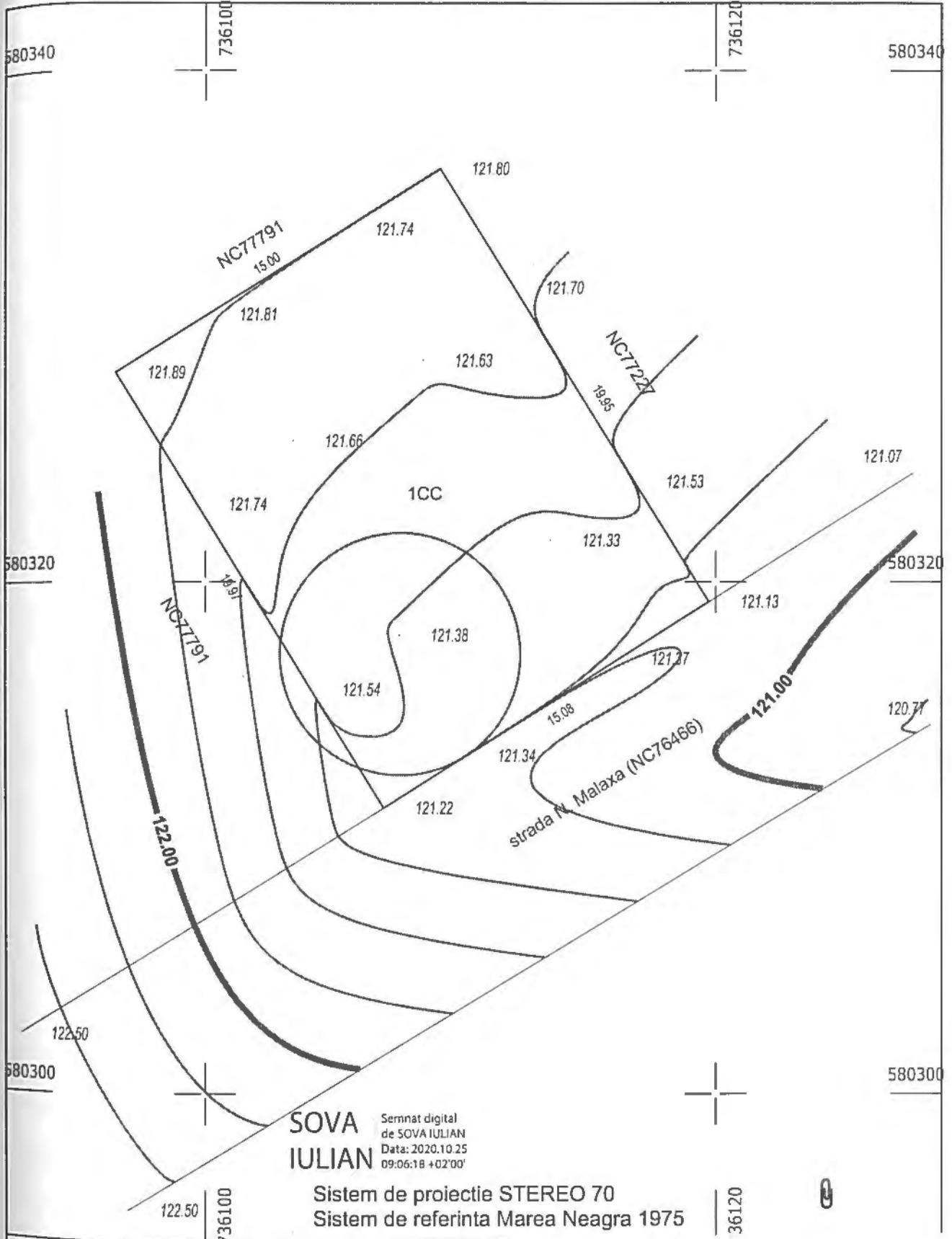
Existente				
Propuse				

- j) - Caracteristici constructive și aspect exterior
CORP _____ CORP _____ CORP _____ CORP _____

Sistem constructiv	<u>BIBLIOTECA DEZINTA DIN SVR CONFIRMATA CU STALPURI</u>			
Fundații	<u>CONTINUI PE AMBELE DIRECȚII</u>			
Acoperiș (șarpantă / terasă)	<u>LEMN ÎȘNITUSAT SI TERATA JERIC.</u>			
Sistem de încălzire	<u>SOBE + CT.</u>			
Învelitoare (material / culoare)	<u>TABLA ZINCATĂ PROTEJATĂ CULOAREA ROȘIE.</u>			
Finisaj exterior (material / culoare)	<u>TENCUIELI PEAF PIAXEA CULOAREA CERM.</u>			
Tămplărie exterior (material /culoare)	<u>D.Y.C. STEALE ALBURI</u>			

2) conform Legii nr. 350/2001 cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea Guvernului nr. 525/1996 republicată

3) Documentul național de referință este STAS 4908 - 85



SOVA IULIAN
 Semnat digital de SOVA IULIAN
 Data: 2020.10.25
 09:06:18 +02'00'

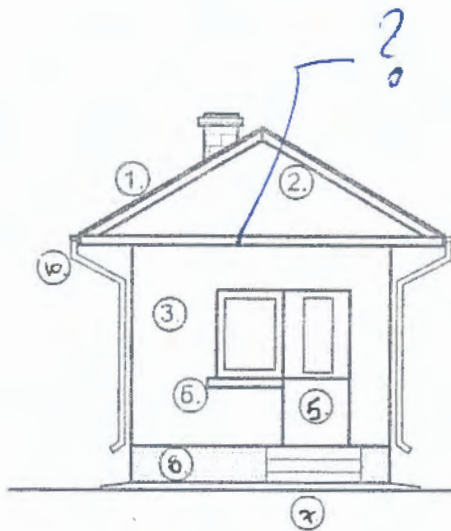
Sistem de proiectie STEREO 70
 Sistem de referinta Marea Neagra 1975

SC SOVCADLEX SRL
 HUSI, STR. I. AL. ANGHELIUS, NR.3C

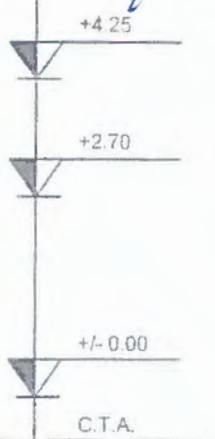
SPECIFICATIE	NUME	SEM NATURA	Sca
MASURAT	Ing. Iulian Sova		1:20
VERIFICAT	Ing. Iulian Sova		
DESENAT	Ing. Iulian Sova		

OCT. 2020
 TITLU PLANSA:
 PLAN DE SITUATIE
 Plansa nr:

FATADA PRINCIPALA



JUDETUL VASLUI
CONSILIUL JUDETEAN
VASLUI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Anexă la autorizația de construire
 desființare
 Nr. 13 din 11.02.2021
 Arhitect șef.



ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
 Vasile
BUJDEI
 Arhitect cu drept de semnatura

C 20322663
ING. AILENEI
N. MARIUS
 37/156/20

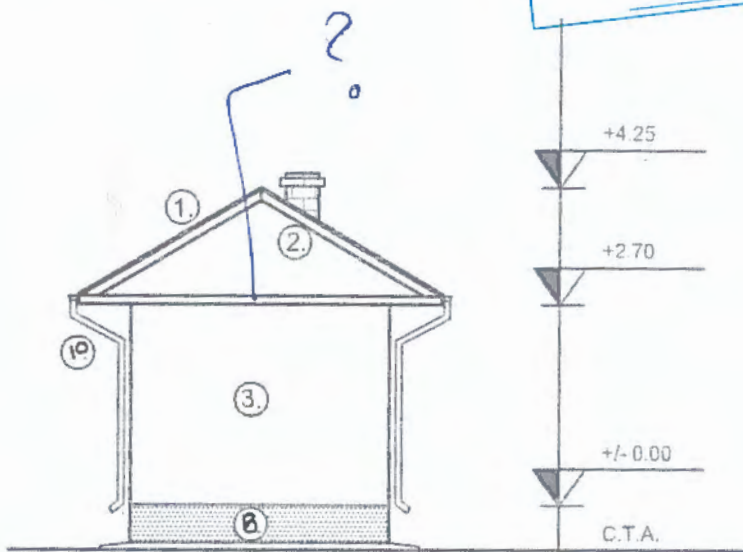
- LEGENDA**
1. Invelitoare din tabla vopsita
 2. Pазie lemn
 3. Tencuiala praf de piatra driscuit
 4. Tencuiala praf de iatra buciardat
 5. Tamplarie de lemn
 6. Glaf mozaif frecat
 7. Trepte mozaic spalat
 8. Soclu mozaic buciardat
 9. Lucarna
 10. Jgheaburi si burlane din tabla

cu $ag=0,25g$; $Tc=0,7s$
 rezistența IV $I=0,8$
 protezanta "D"
 rezistența la foc IV

Nume	Semnătura	Cerint
P.F.A. ING. AILENEI MARIUS		A1
F37/156/2005; CUI 20322663		
NUME	SEMANTURA	Scara
ing. Ailenei Marius		1:100
arh. Bujdei Vasile		Data:
ing. Ailenei Marius		2020
Titlu Piansa: FATADA PRINCIPALA		Piansa nr.: A4

FATADA SECUNDARA

JUDETUL VASLUI
CONSILIUL JUDETEAN
VASLUI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Anexă la autorizația de construire
 Nr. 13 din 11.02.2021
 Arhitect șef.



ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 Vasile
 BUJDEI
 Arhitect cu drept de semnatura

C 20322663
 ING. AILENEI
 N. MARIUS
 37/156/20

- LEGENDA**
1. Invelitoare din tabla vopsita
 2. Pазie lemn
 3. Tencuiala praf de piatra driscuit
 4. Tencuiala praf de iatra buciardat
 5. Tamplarie de lemn
 6. Glaf mozaif frecat
 7. Trepte mozaic spalat
 8. Soclu mozaic buciardat
 9. Lucarna
 10. Jgheaburi si burlane din tabla

cu $a_g=0,25g$; $T_c=0,7s$
 importanta IV $I=0,8$
 importanta "D"
 rezistenta la foc IV

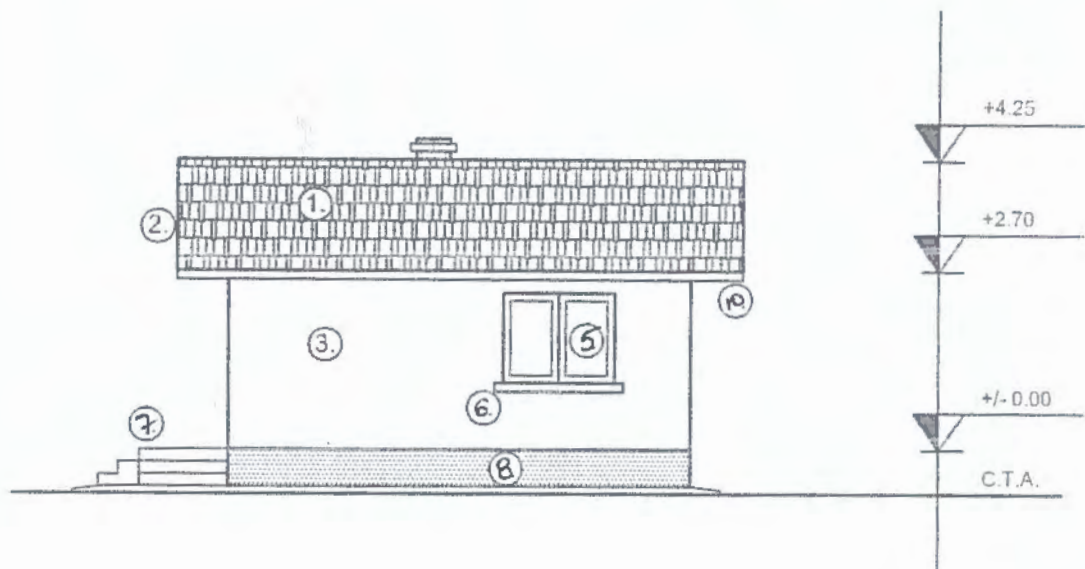
Tipie	Nume	Semnătura	Cerinta
Arhitect			A1

P.F.A ING. AILENEI MARIUS
 F37/156/2005; CUI 20322663

Tipie	NUME	SEMANTURA	Scara	Titlu Plansa:	Plansa nr.:
Arhitect	ing. Ailenei Marius		1:100	FATADA SECUNDARA	
Arhitect	arh. Bujdei Vasile		Data:		
Arhitect	ing. Ailenei Marius		2020		A5

FATADA LATERAL DREAPTA

JUDETUL VASLUI
 CONSILIUL JUDEȚEAN
 VASLUI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Anexă la autorizația de construire
 desființare
 Nr. 13 din 11.02.2021
 Arhitect șef.



ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 Nr. 50
 Vasile
 BUJDEI
 Arhitect cu drept de semnatura

20322663
 ING. AILENEI
 N. MARIUS
 37/156/20

LEGENDA

1. Invelitoare din tabla vopsita
2. Pазie lemn
3. Tencuiala praf de piatra driscuit
4. Tencuiala praf de iatra buciardat
5. Tamplarie de lemn
6. Glaf mozaif frecat
7. Trepte mozaic spalat
8. Soclu mozaic buciardat
9. Lucarna
10. Jgheaburi si burlane din tabla

Clasa seismică cu $a_g=0,25g$; $T_c=0,7s$
 Categoria de importanta IV $I=0,8$
 Categoria de importanta "D"
 Categoria de rezistenta la foc IV

Specificatie	Nume	Semnatura	Cerinta
Indicator			A1

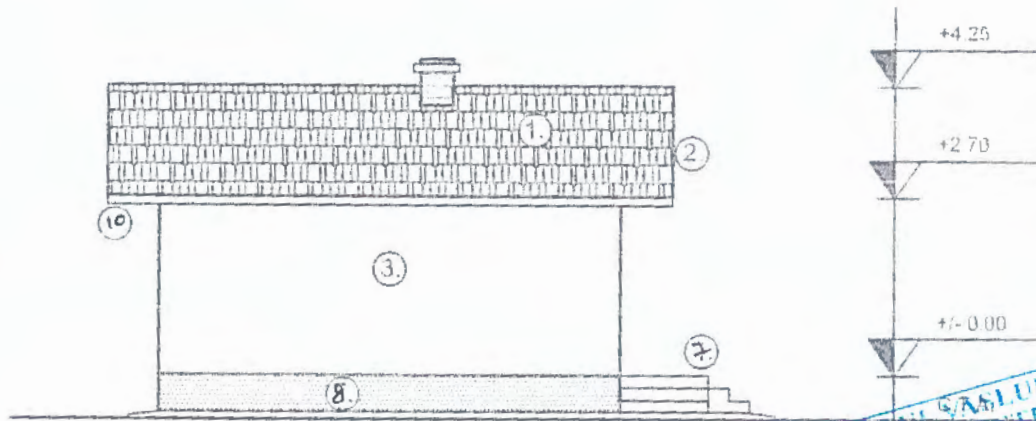
P.F.A. ING. AILENEI MARIUS

F37/156/2005; CUI 20322663

Specificatie	NUME	SEMANTURA	Scara
Proiect	ing. Ailenei Marius	<i>[Signature]</i>	1:100
Proiectat	arh. Bujdei Vasile	<i>[Signature]</i>	Data: 2020
Desenat	ing. Ailenei Marius	<i>[Signature]</i>	

Titlu Plansa: FATADA LATERALA DREAPTA Plansa nr.: A6

FATADA LATERAL STANGA



JUDEȚUL SAȘULUI
 CONSILIUL JUDEȚEAN
 SAȘULUI
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Anexă la autorizația de construire
 Nr. 13 din 11.07.2024
 Arhitect șef.

ORDINUL ARHITECȚILOR
 DIN ROMÂNIA
 158
 Vasile
 BUJDEI
 Arhitect cu drept de semnătură

20322663
 ING. AILENEI
 N. MARIUS
 37/156/2005

LEGENDA

1. Invelitoare din tabla vopsita
2. Pazić lemn
3. Tencuiala praf de piatră driscuit
4. Tencuiala praf de iatră buciardat
5. Tamplarie de lemn
6. Glaf mozaif frecat
7. Trepte mozaic spatat
8. Soclu mozaic buciardat
9. Lucarna
10. Jghcaturi și burlane din tabla

cu $a_g=0,25g$; $T_c=0,7s$
 importanță IV $I=0,8$
 de importanță "D"
 rezistență la foc IV

Funcție	Nume	Semnătura	Cerință
Arhitect			A1

P.F.A ING. AILENEI MARIUS

F37/156/2005; CUI 20322663

Funcție	NUME	SEMANTURA	Scara
Proiectant	ing. Ailenei Marius		1:100
Verificat	arh. Bujdei Vasile		Data:
Executat	ing. Ailenei Marius		2020

Titlu Plansa: FATADA LATERALA
 STANGA

Plansa nr.:
 A7