

Cap.3) DATE CARACTERISTICE PRIVIND AMPLASAMENTUL SI CONSTRUCTIILE:

a)- Suprafata terenului- 750.00 -mp

b)-Situarea terenului fata de strazile adiacent –paralel cu strada la VEST-----

c)-Procentul de ocupare a terenului-P.O.T.: existent -0.00% ; propus 21.81%

d)Coeficientul de utilizare a terenului-C.U.T. : existent 0,00 propus 0,21

e)Alinierea constructiilor :

- Corpul de cladire cel mai avansat de limita proprietatii la strada se afla la 10.00 m fata de limita de proprietate din VEST.
- Distantele minime ale constructiilor fata de vecinatati sunt:
  - ❖ de 2.00 m fata de limita de proprietate din NORD
  - ❖ de 3.80 m fata de limita de proprietate din SUD
  - ❖ de 15.90 m fata de limita de proprietate din EST

f)- Numarul de cladiri-----din care: existente 0, desfiintate-----  
mentinute 0, propuse 1 ,rezulta 1

g)Suprafete:

Constructii	Suprafata Construita mp	Suprafata desfasurata mp	Suprafata utila mp	Suprafata locuibila/ nr. camere
Existente din care:				
-desfiintate				
-menținute				
- propuse	163.60	163.60	135.60	60.10/4
TOTAL	163.60	163.60	135.60	60.10/4

Totalul rezulta prin insumarea suprafetelor inscrise la rubricile „mentinute” si „propuse”

h)-Inaltimea constructiilor propuse (m)

	CORP 1	CORP2	CORP	CORP-
Inaltimea la cornisa sau streasina	2.70			
Inaltimea maxima a constructiilor	4.70			

i)Numarul de niveluri:

	CORP1	CORP	CORP	CORP-----
Existente	-			
Propuse	Parter			

j) Caracteristici constructive si aspect exterior

	CORP 1	CORP2	CORP3
Sistem constructiv	Zidarie portanta din GVP 25cm grosime confinata cu elemente din beton armat – samburi din b.a. pe verticala si centuri din b.a. pe orizontala		

CORP C1  
Locuinta parter  
propusa

Ac = 163.60 mp  
Ad = 163.60 mp  
Au = 135.60 mp

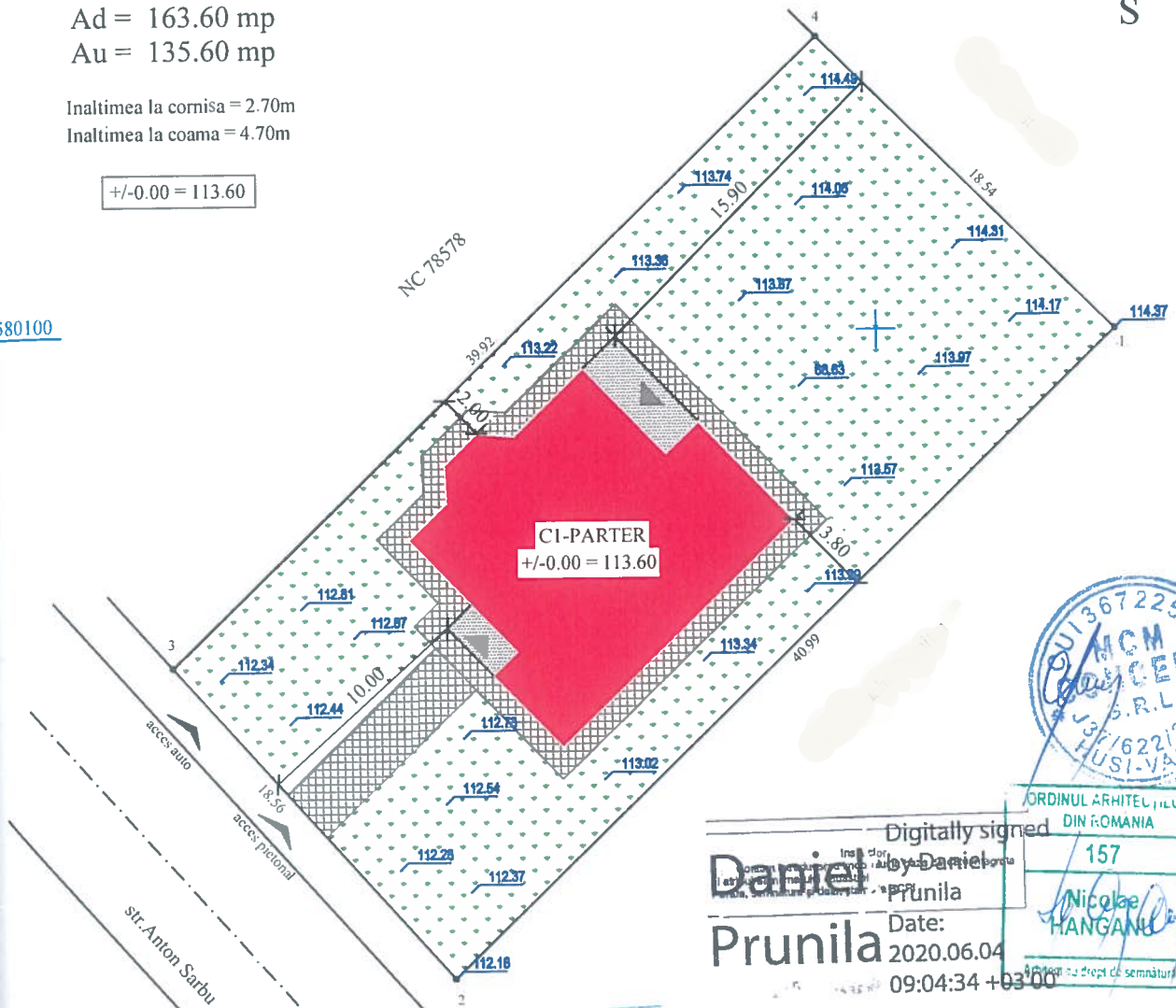
Inaltimea la cornisa = 2.70m  
Inaltimea la coama = 4.70m

+/-0.00 = 113.60

P.O.T. existent = 0.00%  
C.U.T. existent = 0.00  
P.O.T. propus = 21.81%  
C.U.T. propus = 0.21



580100



Digitally signed  
Daniel Prunila  
Date: 2020.06.04  
09:04:34 +03'00'

ORDINUL ARHITECTILOR  
DIN ROMANIA  
157  
Nicolae HANGANU

JUDEȚUL VASLUI  
CONSILIUL JUDEȚEAN  
VASLUI  
HOTĂRÂRE  
PRIN CARE SE ADOPTĂ  
HOTĂRÂREA NR. 112/2020  
DIN 01.06.2020  
Arhitect șef:

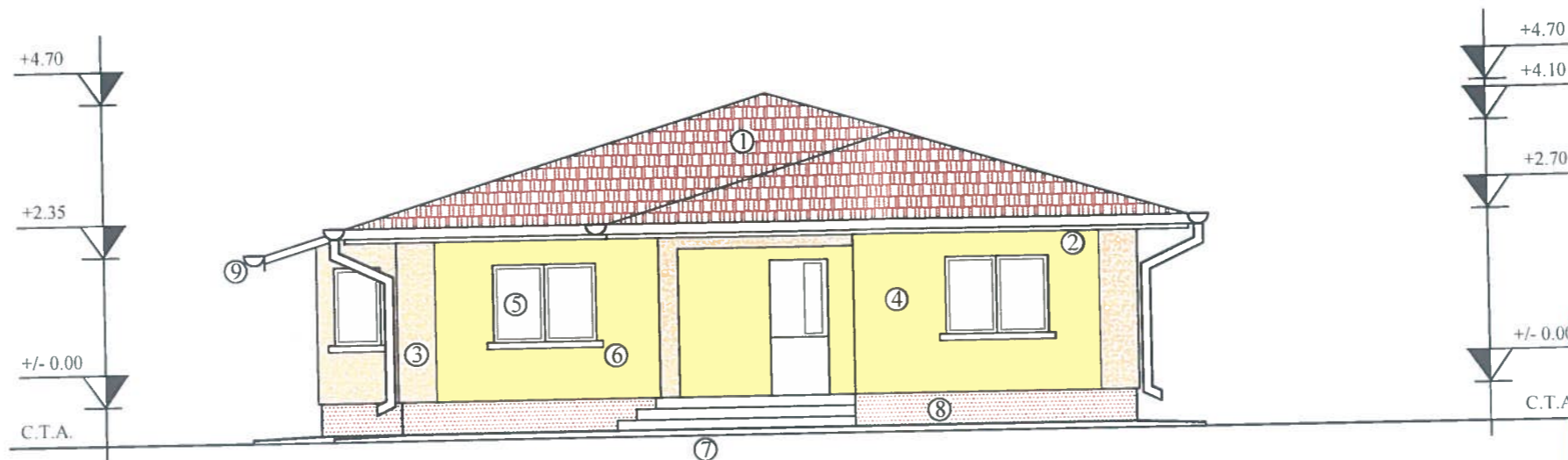
ag=0.25g; Tc=0,70s  
Clasa de importanta: IV  
Categororia de importanta: "D"  
Nivel de stabilitate la foc IV

- Spatii verzi, gazon si arbusti ornamentali  
S spatii verzi = 514,40mp
- Alei pietonale si carosabile, din pavaj  
S pavaj = 72,00mp
- CI - Corp cladire propusa  
S cladiri = 163,60 mp (inclusiv terasele)
- Terase acoperite  
S terase = 15,15 mp

S teren = 750,00 mp, determinati topometric

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	CERINTA	BENEFICIAR/EXPERTIZA NR./DATA
MCM CONCEPT	S.C. MCM CONCEPT 337/622/2016, CUI: 36722526 Mun. Husi, str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 105, Jud. Vaslui tel. 0742 108 708, e-mail: morarucorneliu@yahoo.com		scara: 1/300 data: 2021	Beneficiar: Mun. Husi, str. Anton Sirbu, Jud. Vaslui Proiect nr. 111 FAZA D.T.A.C. PLANSA A1
SEF PROIECT	ing. Moraru C.			
PROIECTAT	Arh. Hanganu N.			
DESENAT	ing. Moraru C.			

FATADA PRINCIPALA



JUDEȚUL VASLUI  
 CONSILIUL JUDEȚEAN  
 VASLUI  
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
 Anexă la autorizația de construire  
 destinație  
 Nr. 112 din 01.07.2021  
 Arhitect șef.


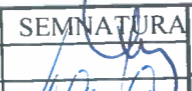



ORDINUL ARHITECTILOR  
 DIN ROMANIA  
 157  
 Nicolae  
 HANGANU  
 Ingeger de semnatura

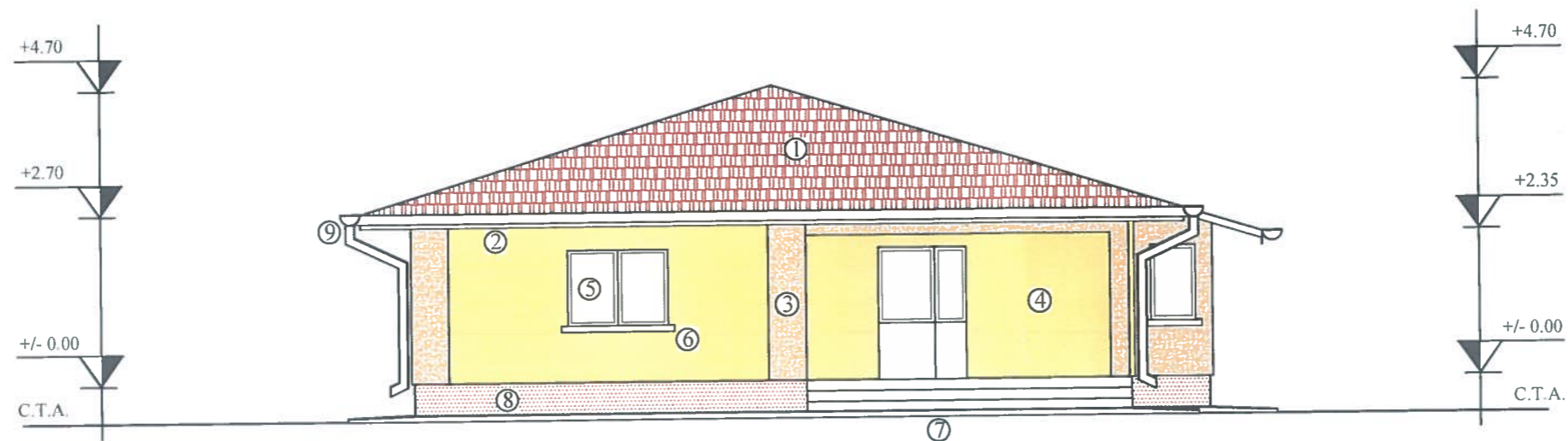
LEGENDA:

1. Invelitoare tabla amprentata, maro
2. Pазie lemn, imbracata in tabla
3. Tencuiala decorativa, maro
4. Tencuiala decorativa, bej
5. Tamplarie P.V.C. cu geam termopan, stejar
6. Glaf mozaicat frecat
7. Trepte gresie antiderapanta
8. Soclu tencuiala mozaicata, maro
9. Jgheaburi si burlane tabla, maro
10. Usa acces pod

ag=0.25g; Tc=0,70s  
 Clasa de importanta: IV  
 Categoria de importanta: "D"  
 Nivel de stabilitate la foc IV

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	CERINTA	BENEFICIAR/EXPERTIZA NR./DATA
 <b>MCM CONCEPT S.R.L.</b> J37/622/2016, CUI: 36722526 Mun. Husi, str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 105, Jud. Vaslui tel. 0742 108 708, e-mail: moraru.corneliu@yahoo.com				Beneficiar: Adresa: Mun. Husi, str. Raresti, nr. 1 Jud. Vaslui Titlu proiect: LOCUINTA PARTER Amplasament: Husi, str. Raresti, nr. 1, Jud. Vaslui Titlu plansa: FATADA PRINCIPALA
SEF PROIECT	ing. Moraru C.		scara: 1/100	Proiect nr. 111 FAZA D.T.A.C. PLANSA A6
PROIECTAT	Arh. Hanganu N.		data: 2021	
DESEANAT	ing. Moraru C.			

FATADA SECUNDARA



JUDEȚUL VASLUI  
CONSILIUL JUDEȚEAN  
VASLUI  
VIZAT SPRE NESCIMBARE  
Anexă la autorizația de construire  
Nr. 112 din 01.04.2021  
Arhitect sef.

ORDINUL ARHITECTUR  
DIN ROMANIA  
157  
Nicolae  
HANGANU  
Arhitect cu drept de semnatura



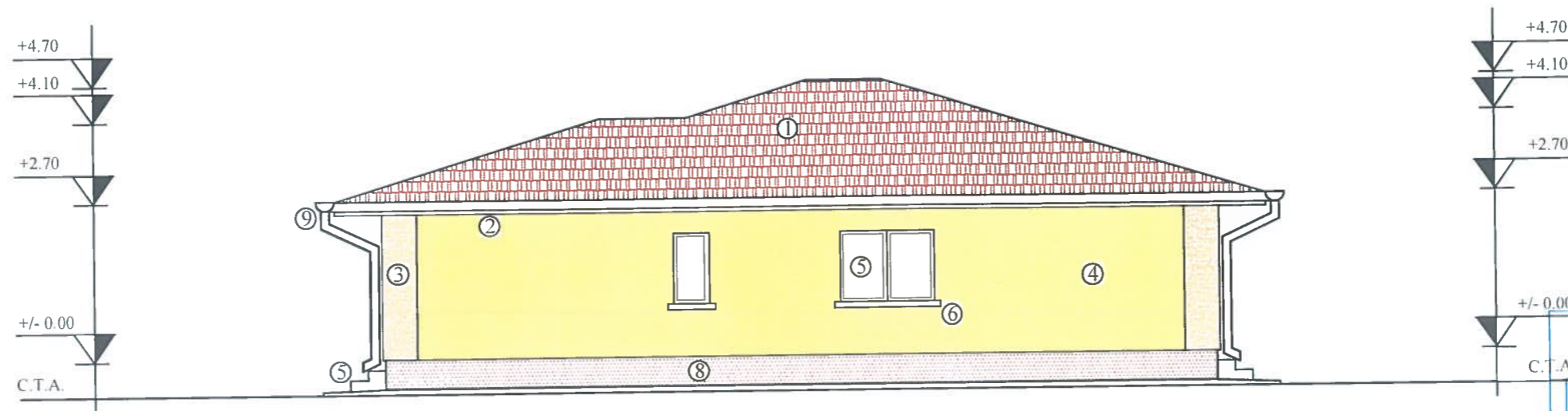
LEGENDA:

1. Invelitoare tabla amprentata, maro
2. Pазie lemn, imbracata in tabla
3. Tencuiala decorativa, maro
4. Tencuiala decorativa, bej
5. Tamplarie P.V.C. cu geam termopan, stejar
6. Glaf mozaicat frecat
7. Trepte gresie antiderapanta
8. Soclu tencuiala mozaicata, maro
9. Jgheaburi si burlane tabla, maro
10. Usa acces pod

ag=0.25g; Tc=0,70s  
Clasa de importanta: IV  
Categoria de importanta: "D"  
Nivel de stabilitate la foc IV

SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	CERINTA	BENEFICIAR/EXPERTIZA NR./DATA	
<p>MCM CONCEPT S.R.L. J37/622/2016, CUI: 36722526 Mun. Husi, str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 105, Jud. Vaslui tel. 0742 108 708, e-mail: moraru.comeliu@yahoo.com</p>				<p>Beneficiar: _____</p> <p>Adresa: Mun. Husi, str. Raiesti, nr. 1 Jud. Vaslui</p> <p>Titlu proiect: LOCUINTA PARTER</p> <p>Amplasament: _____</p> <p>Titlu plansa: FATADA SECUNDARA</p>	
<p>scara: 1/100</p> <p>data: 2021</p>				<p>Proiect nr. 111</p> <p>FAZA D.T.A.C.</p> <p>PLANSA A7</p>	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	scara:		
SEF PROIECT	ing. Moraru C.		1/100		
PROIECTAT	Arh. Hanganu N.		data:		
DESENAT	ing. Moraru C.		2021		

FATADA LATERAL DREAPTA



JUDEȚUL VASLUI  
 CONSILIUL JUDEȚEAN  
 VASLUI  
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
 Anexă la autorizația de construcție  
 Nr. 112 din 01.07.2021  
 Arhitect șef.

ORDINUL ARHITECTILOR  
 DIN ROMANIA  
 Nr. 1157  
 Nicolae  
 HANGANU  
 Arhitect cu drept de semnatura



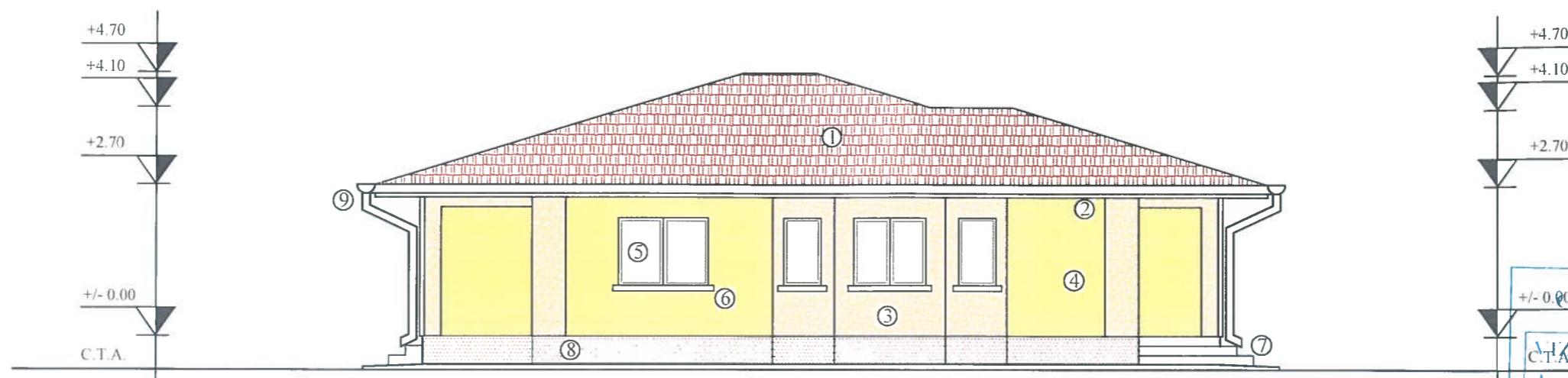
LEGENDA:

1. Invelitoare tabla amprentata, maro
2. Pазie lemn, imbracata in tabla
3. Tencuiala decorativa, maro
4. Tencuiala decorativa, bej
5. Tamplarie P.V.C. cu geam termopan, stejar
6. Glaf mozaicat frecat
7. Trepte gresie antiderapanta
8. Soclu tencuiala mozaicata, maro
9. Jgheaburi si burlane tabla, maro
10. Usa acces pod

ag=0.25g; Tc=0,70s  
 Clasa de importanta: IV  
 Categoria de importanta: "D"  
 Nivel de stabilitate la foc IV

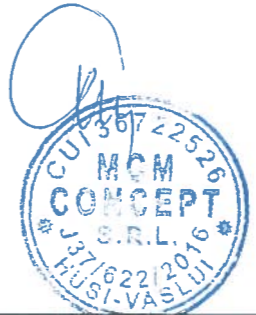
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	CERINTA	BENEFICIAR/EXPERTIZA NR./DATA
		MCM CONCEPT S.R.L. J37/622/2016, CUI: 36722526 Mun. Husi, str. Alexandru Ioan Cuza nr. 105, Jud. Vaslui tel. 0742 108 708, e-mail: morarucomeliu@yahoo.com		Beneficiar: Adresa: Mun. Husi, str. Vaslui, nr. 1 Jud. Vaslui Titlu proiect: LOCUINTA PARTER Amplasament: Titlu plansa: FATADE LATERAL DREAPTA
SEF PROIECT	ing. Moraru C.		scara: 1/100	Proiect nr. 111 FAZA D.T.A.C.
PROIECTAT	Arh. Hanganu N.		data: 2021	PLANSA A8
DESENAT	ing. Moraru C.			

FATADA LATERAL STANGA



JUDETUL VASLUI  
CONSILIUL JUDETEAN  
VASLUI  
AUTORIZAT SPRE NESCIMBARE  
Aneva la autorizatia de construire  
Nr. 112 din 01.07.2021  
Arhitect sef.

ORDINUL ARHITECTILOR  
DIN ROMANIA  
157  
Nicolae  
HANGANU  
Arhitect cu drept de semnatura



LEGENDA:

1. Invelitoare tabla amprentata, maro
2. Pазie lemn, imbracata in tabla
3. Tencuiala decorativa, maro
4. Tencuiala decorativa, bej
5. Tamplarie P.V.C. cu geam termopan, stejar
6. Glaf mozaicat frecat
7. Trepte gresie antiderapanta
8. Soclu tencuiala mozaicata, maro
9. Jgheaburi si burlane tabla, maro
10. Usa acces pod

ag=0.25g; Tc=0.70s  
Clasa de importanta: IV  
Categoria de importanta: "D"  
Nivel de stabilitate la foc IV

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	BENEFICIAR/EXPERTIZA NR./DATA
<p>MCM CONCEPT S.R.L. J37/622/2016, CUI: 36722526 Mun. Husi, str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 105, Jud. Vaslui tel. 0742 108 708, e-mail: moreconcept@yahomcom</p>				Beneficiar:
				Adresa:
				Titlu proiect: LOCUINTA PARTER
				Amplasament:
				Titlu plansa:
				FATADE LATERAL STANGA
SPECIFICATIE NUME SEMNATURA SCARA SEF PROIECT ing. Moraru C. 1/100 PROIECTAT Arh. Hanganu N. DESENAT ing. Moraru C.				Proiect nr. 111 FAZA D.T.A.C. PLANSA A9