

e) – Alinierea construcțiilor:

- Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la drum se află la 2.45 m.
- Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:
 - de 75.31 față de limita de proprietate din Sud
 - de 2.45 m față de limita de proprietate din Est
 - de 1.00 m față de limita de proprietate din Vest
 - de 17.07 m față de limita de proprietate din Nord

f) – Numărul de corpuri de clădiri 1 din care: existente 0 desființate –
 0 propuse 1 rezultate 1

g) – Suprafețe ³⁾:

Construcții	Suprafață construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	Suprafață locuibilă / nr. Cam. ^(m²)
• existente, din care:				
- desființate				
- menținute				
• propuse	226,12 mp	226,12 mp	215,89 m.p.	
TOTAL *)	226,12 mp	226,12 mp	215,89 m.p.	

*Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile "menținute" și "propuse"

h) – Înălțimea construcțiilor propuse (în m)

CORP C1 CORP CORP CORP _____

Înălțimea la cornișă sau streășină	5,33 m			
Înălțimea maximă a construcțiilor	4,49 m			

i) – Numărul de niveluri

CORP C1 CORP CORP CORP _____

Existente	-			
Propuse	Parter			

j) – Caracteristici constructive și aspect exterior

CORP C1 CORP CORP

Sistem constructiv	Suprastructura din cadre metalice tip HEA 280		
Fundații	Fundatii izolate tip bloc si cuzinet din b.a. clasa C20/25 legate cu grinzi de fundare		
Acoperiș (șarpantă / terasă)	Pane de sustinere IPE 360, IPE 140, contravantuiri		
Sistem de încălzire	-		
Învelitoare (material / culoare)	Invelitoare din panouri termoizolate tristrat tabla-spuma poliuretana- tabla nuanta RAL 9010-alb (inclusiv ventilatii si opritori de zapada - sistem integrat)		
Finisaj exterior (material / culoare)	Panouri termoizolate tristrat tabla-spuma poliuretana- tabla cu finisaj din tabla nuanta RAL 9010-alb		
Tâmplărie exterior (material /culoare)	Tamplarie din profile PVC alb cu geam termopan		

2) conform Legii nr. 350/2001 cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea Guvernului nr. 525/1996 republicată

3) Documentul național de referință este STAS 4908 – 85

k) – Capacități funcționale ale construcțiilor proiectate:

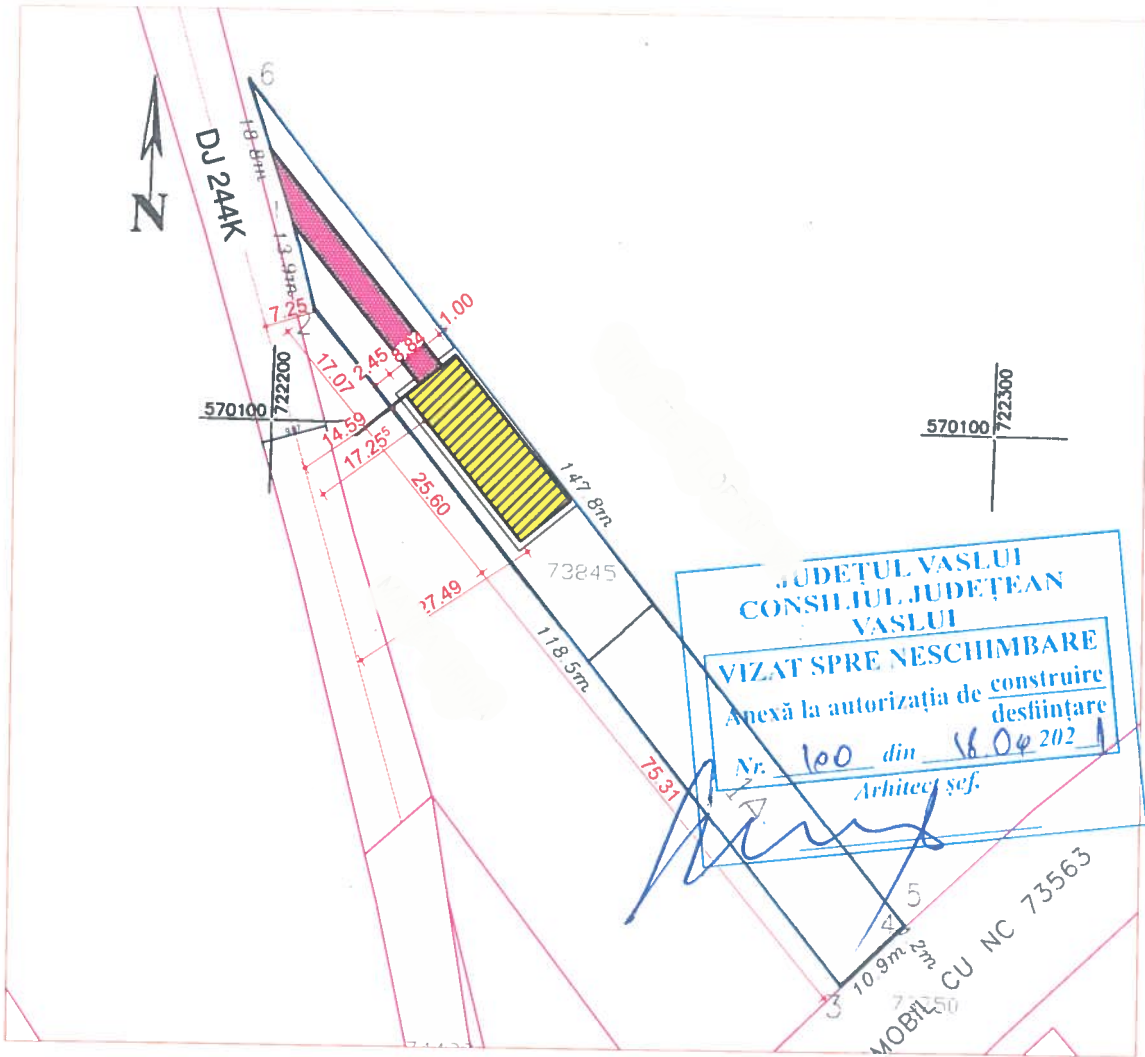
• Construcții de locuințe *)

- principale (permanente)
- de serviciu

- sezoniere (de vacanță)
- de necesitate

- pentru închiriere
- de intervenție

- sociale
- de protocol



JUDETUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
VASLUI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Anexă la autorizația de construire
 destiințare
 Nr. 100 din 18.04.2021
 Arhitect șef.

LEGENDA

- Amplasament anexa gospodareasca Parter S=226,12m²
- Trotuare S=60m²
- Limita proprietate
- Acces carosabil S=132m²

Cota zero = +0,30m fata de CTA
 S_{C anexa} = 226,12m²
 NC 73845
 A_{teren} = 908m² (suprafata EXTRAVILAN)
 POT = 24,90%
 CUT = 0,249

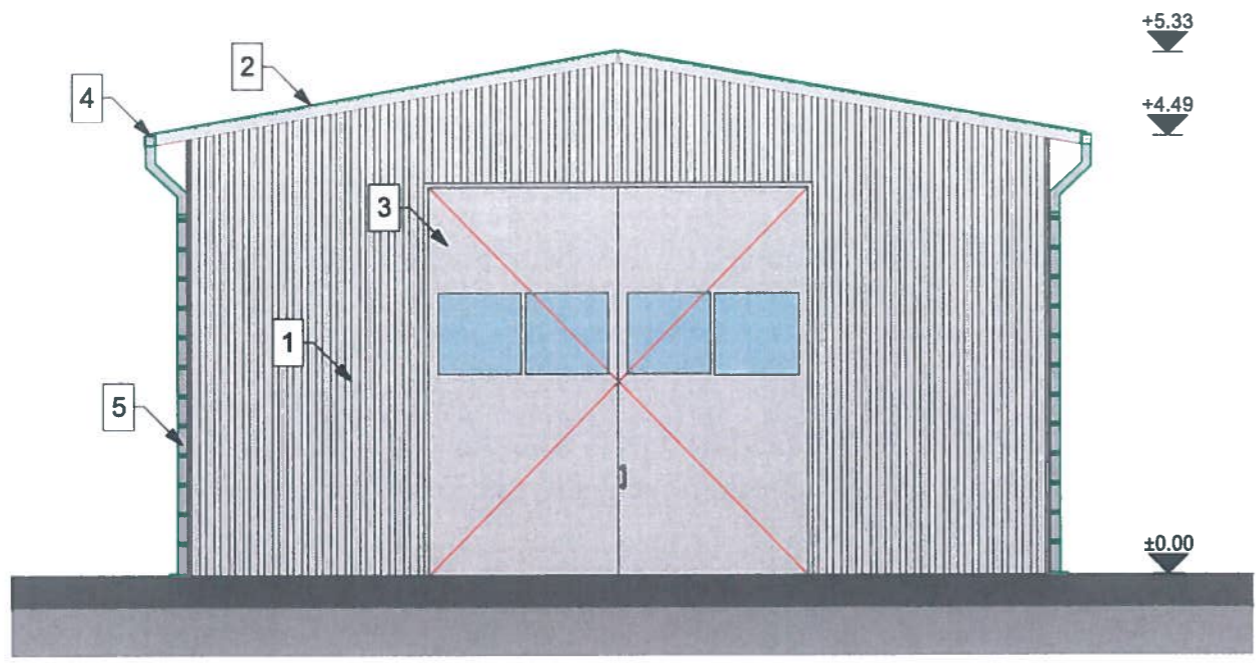
DATE DESPRE CONSTRUCTIE SI AMPLASAMENT

- Zona seismica : ag=0,30g, Tc=0,7 - Conform P100 - 1/2013;
- Clasa de importanta: IV (P100/2006);
- Categoria de importanta: D (HG 766/97);
- Grad de rezistenta la foc: III;
- Zona climatica III (conform hartii de zonare climatica a Romaniei din S.R. 1907/4 sau anexa D din Normativul C107/2005 partea a 3-a C107/3) cu temperaturi Text=28°C vara si Text= -18°C iarna;
- Zona climatica zapada: gk=2,5kN/mp - conform CR1-1-3/2012
- Zona climatica vant : qb=0,7kN/mp - conform CR1-1-4/2012

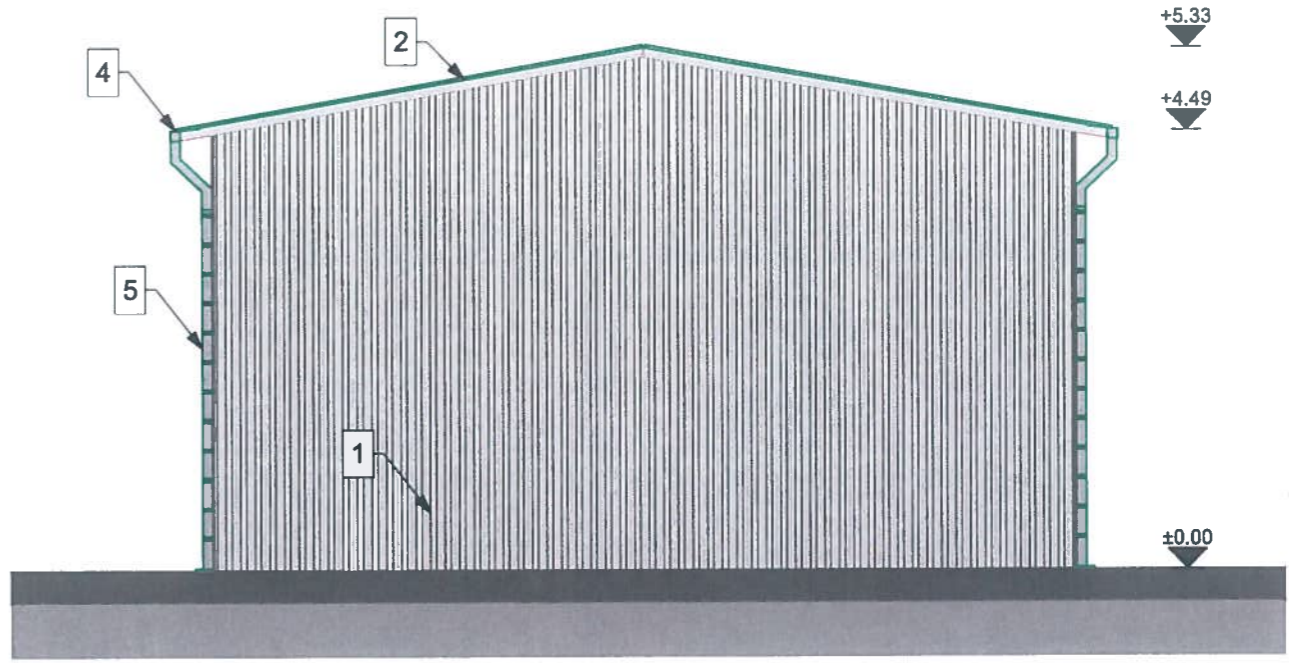
ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 157
 Nicolae
 HANGANU
 Arhitect cu drept de semnatura

SOCIETATEA COMERCIALA
 157/571/2015
ASI PROIECT

Expert					
Verificator					
Verificator/Expert	Nume si prenume	Semnatura	Cerinta	Referat:	
Sediul social: Strada Spicu Haret, nr 4, Bloc 273, etaj Parter, Municipiul Vaslui, Judetul Vaslui		C.U.I. : 39772200 J37/571/22.08.2018	Beneficiar:	Nr. Proiect:	
Telefon: 0746.952723 FIRMA: ASI PROIECT S.R.L.			Obiectiv:	19/2021	
Specificatie	Nume si prenume	Semnatura	Adresa:	Denumire plansa:	C.U.+D.T.A.C.
Sef proiect	Ing. Avram C-tin Iulian		Scara:	Plan de situatie	Nr Plansa:
Proiectat	Arh. Hanganu Nicolae		1:1000		
Desenat	Ing. Avram C-tin Iulian		Data:		A2
			2021		



FATADA PRINCIPALA 1:75



FATADA POSTERIOARA 1:75

LEGENDA

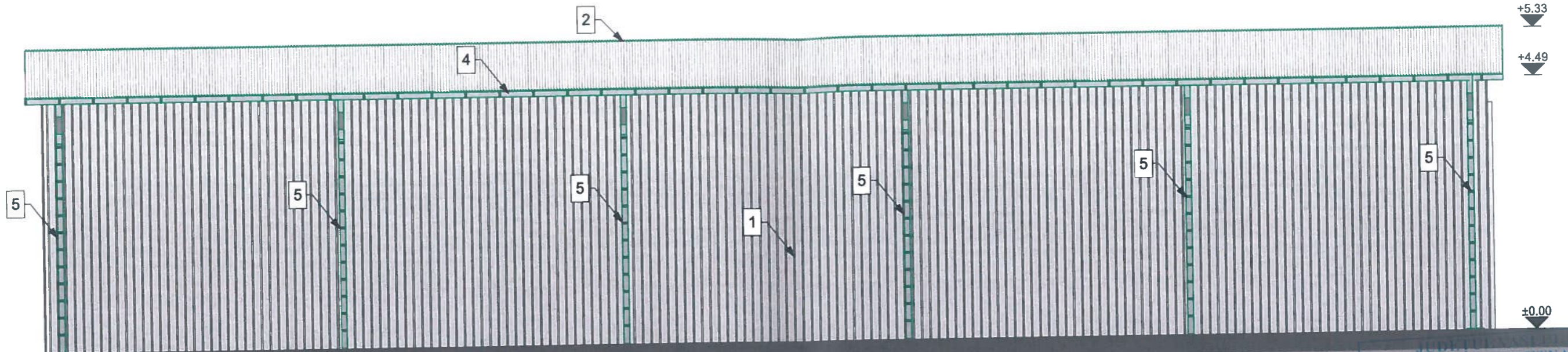
- 1 Panouri termoizolate tristrat tabla-spuma poliuretana- tabla cu finisaj din tabla nuanta RAL 9010-alb
- 2 Invelitoare din panouri termoizolate tristrat tabla-spuma poliuretana- tabla nuanta RAL 9010-alb (inclusiv ventilatii si opritori de zapada - sistem integrat)
- 3 Tamplarie din profile PVC alb cu geam termopan
- 4 Jgheaburi din tabla vopsita in nuanta invelitorii
- 5 Burlane din tabla vopsita in nuanta invelitorii

JUDETUL VASLUI
CONSILIUL JUDETEAN VASLUI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Anexă la autorizația de construire
 desfiintare
 Nr. 100 din 18.06.2021
 Arhitect șef.

ORDINUL ARHITECTURILOR
 DIN ROMANIA
 157
 Nicolae
HANGANU
 Arhitect cu drept de semnatura

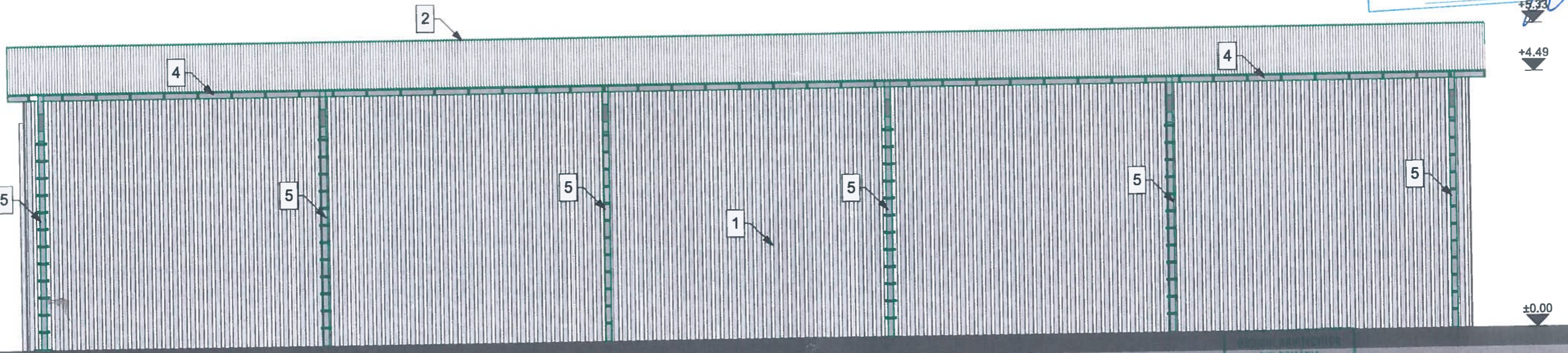
SOCIETATE S.R.L.
 Je...
ASI PROIECT
 Arhitect

Expert				
Verificator				
Verificator/Expert	Nume si prenume	Semnatura	Cerinta	Referat:
<small>Sediu social: Strada Spiru Haret, nr 4, Bloc 273, etaj Parter, Municipiul Vaslui, Judetul Vaslui</small>		<small>C.U.I. :30772200 J37/571/22.08.2018</small>	Beneficiar:	Nr. Proiect:
<small>Telefon: 0746.952723</small>		FIRMA: ASI PROIECT S.R.L.	Obiectiv:	19/2021
Specificatie	Nume si prenume	Semnatura	Adresa:	Etapa:
Sef proiect	Ing. Avram C-tin Iulian		EXTRAVILAN SAT OLTENEȘTI, COMUNA OLTENEȘTI, JUDETUL VASLUI	D.T.A.C.
Proiectat	Arh. Hanganu Nicolae		Scara:	Nr Plansa:
Desenat	Ing. Avram C-tin Iulian		1:75	A6
			Data:	
			2021	
			Denumire plansa:	
			FATADA PRINCIPALA SI FATADA POSTERIOARA	



FATADA LATERAL STANGA

JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
VASLUI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire
desființată
Nr. 100 din 16.09.2021
Arhitect șef.



FATADA LATERAL DREAPTA

ROMANIA
DIN ROMANIA
157
Nicolae HANGANU
Arhitect cu drept de semnatura

15.09.2021
ASI PROIECT 1:75

- LEGENDA**
- 1 Panouri termoizolate tristrat tabla-spuma poliuretana- tabla cu finisaj din tabla nuanta RAL 9010-alb
 - 2 Invelitoare din panouri termoizolate tristrat tabla-spuma poliuretana- tabla nuanta RAL 9010-alb (inclusiv ventilatii si opritori de zapada - sistem integrat)
 - 3 Tamplarie din profile PVC alb cu geam termopan
 - 4 Jgheaburi din tabla vopsita in nuanta invelitorii
 - 5 Burlane din tabla vopsita in nuanta invelitorii

Expert				
Verificator				
Verificator/Expert	Nume si prenume	Semnatura	Cerinta	Referat:
Sediul social: Strada Spăru Haret, nr 4, Bloc 273, etaj Parter, Municipiul Vaslui, judetul Vaslui		C.U.I. :39772200 J37/571/22.08.2019	Beneficiar:	Nr. Proiect:
Telefon: 0748.952723		FIRMA: ASI PROIECT S.R.L.	Adresa:	Etapa:
Specificatie	Nume si prenume	Semnatura	Scara:	Denumire plansa:
Sef proiect	Ing. Avram C-tin Iulian		1:75	FATADE LATERALE
Proiectat	Arh. Hanganu Nicolae		Data:	Nr Plansa:
Desenat	Ing. Avram C-tin Iulian		2021	A7