



**DIRECȚIA ECONOMICĂ
SERVICIUL ADMINISTRATIV
ȘI APARARE ÎMPOTRIVA INCENDIILOR**

Se aprobă,

PREȘEDINTE



Sigilat digital de:
Județul Vaslui
Înregistrat cu: Nr. lucrare 42/24623 din
15.06.2026 / Nr. act (RU)24624 din
15.06.2026
Data: 15.06.2026 18:11:15 (GMT+03:00)

Semnat digital de:
Trifan Ciprian-Ionut
Aprobare
15.06.2026 18:10:09
(GMT+03:00)

CAIET DE SARCINI

- Intretinere spatii verzi –
COD CPV – 77310000-6

CAPITOLUL I – Generalitati

Caietul de sarcini stabileste si defineste obiectul activitatii pentru achizitionarea de servicii de „INTRETINERE SPATII VERZI AFERENTE OBIECTIVELOR AFLATE ÎN PROPRIETATEA CONSILIULUI JUDEȚEAN VASLUI” precum si descrierea activitatilor ce se vor executa la obiectivele care apartin de institutia Consiliul judetean Vaslui.

Obiectul principal al contractului ce se va incheia consta in prestarea de servicii de intretinere spatii verzi care se vor realiza la urmatoarele locatii:

- Suprafetele exterioare aferente obiectivului „Poligon Delea” din strada Delea – 1.400 mp;
- Suprafetele exterioare aferente obiectivului „Garaje Consiliu judetean” din strada Stefan cel Mare nr.70, Vaslui – 200 mp;
- Suprafetele exterioare aferente obiectivului „Centrul Cultural Judetean Multifunctional Vaslui”, situat pe strada Stefan cel Mare nr.64, Vaslui – 400 mp;
- Suprafetele exterioare aferente obiectivului Ansamblul monumental „Statuia ecvestra a domnitorului Ștefan cel Mare”, amplasat în localitatea Băcăoani, comuna Muntenii de Jos – 17.000 mp;
- Suprafetele exterioare aferente obiectivului Policlinica, situat pe strada Mihail Kogalniceanu nr.32 – 500 mp.

Spațiile verzi ce necesită a fi întreținute sunt alcătuite din alei, suprafețe gazonate, garduri vii si arbusti.

Activitățile de intretinere a spatiilor verzi, se impun a fi efectuate cu operatori economici ce dispun de o dotare minima de personal, utilaje si unelte.

Obiectivul contractului vizeaza lucrari de amenajare si intretinere a spatiilor verzi aferente, printre altele, unui amplasament cu functiune cultural-memoriala, respectiv zona din imprejurimile ansamblului monumental „Statuia ecvestra a lui Stefan cel Mare” din localitatea Bacaoani. Acest amplasament nu reprezinta un spatiu verde obisnuit, ci un spatiu public cu valoare istorica, culturala si identitara pentru comunitate, care impune cerinte superioare de calitate estetica, integrare peisagistica si protejare a cadrului ambiental al monumentului.

Lucrarile de amenajare/intretinere a spatiilor verzi presupun integrarea vegetatiei in cadrul arhitectural al monumentului, este necesara pastrarea perspectivelor vizuale asupra monumentului si a axelor de vizibilitate, trebuie evitata speciatia vegetala necorespunzatoare care poate afecta estetica sau structura solului, lucrarile implica tehnici specifice de intretinere a spatiilor verzi cu destinatie

reprezentativa (tunderi decorative, borduri vegetale, gazon ornamental, aliniamente, etc) iar interventiile necorespunzatoare pot conduce la degradarea imaginii spatiului cultural.

Astfel, este necesar ca operatorul economic sa faca dovada faptului ca anterior a executat lucrari similare, justificand experienta specifica in cel putin un contract si cu o valoare totala de minim 400.000 lei fara tva.

De asemenea, operatorul economic trebuie sa faca dovada existentei in cadrul societatii a cel putin unui angajat cu studii universitare/postuniversitare finalizate in domeniile agronomie sau horticultura, angajat cu norma intreaga, si sa posede certificat de formare profesionala dobandit prin instruire privind utilizarea produselor de protectie a plantelor, in vederea detinerii cunostintelor necesare executarii operatiunilor specifice studiilor absolvite, referitoare la amenajarea spatiilor verzi, intretinerea acestora pe parcursul tuturor anotimpurilor, utilizarea pesticidelor, efectuarea tratamentelor specifice plantelor, viziune si gandire peisagistica, etc.

Solicitarea unui peisagist sau specialist in amenajari peisagere este justificata prin necesitatea proiectarii si mentinerii unei compozitii peisagistice adecvate unui monument istoric, alegerea corecta a speciilor vegetale in functie de sol, expunere, sezonabilitate si efect vizual, asigurarea armoniei intre vegetatie si elementul statutar, prevenirea interventiilor empirice care pot afecta caracterul reprezentativ al amplasamentului si mentinerea unui standard estetic ridicat, specific zonelor culturale si memoriale. Amenajarea unui astfel de spatiu depaseste activitatea obisnuita de intretinere a spatiilor verzi si necesita competente specifice de peisagistica.

CAPITOLUL II – Activitatile serviciului

Prestatorul se obliga sa intretina spatiul verde in perioadele convenite si in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul caiet de sarcini, astfel:

Activitățile din cadrul serviciului sunt:

- Cosit mecanizat, greblat manual spatii verzi, degajarea deseurilor rezultate, degajarea terenului de corpuri straine, strangerea si depozitarea lor in gramezi – pret estimat – 0,41 lei fara TVA / mp;
- Lucrari specifice intretinere gazon, plante si asigurarea mentinerii curateniei spatiilor aferente obiectivului – pret estimat – 51 lei fara TVA / ora;
- Verificare si intretinere sistem irigatie, pompe fantani, put adancime si nisipare – pret estimat – 101 lei fara TVA / ora;
- Scarificat mecanizat sau manual – pret estimat – 1,6 lei fara TVA / mp;
- Dezapezire mecanizata sau manuala, administrare material antiderapant pe spatiile aferente obiectivului si curatare plante de zapada – pret estimat – 101 lei fara TVA / ora;
- Maturat alei - pret estimat – 0,6 lei fara TVA / mp;
- Tuns mecanic gard viu – pret estimat – 2,1 lei fara TVA / mp.

CAPITOLUL III – Descrierea activitatilor de intretinere spatii verzi si receptia serviciilor

Cosit mecanizat, greblat manual spatii verzi, degajarea deseurilor rezultate, degajarea terenului de corpuri straine, strangerea si depozitarea lor in gramezi

Activitatile constau in parcurgerea suprafetelor de zone verzi cu buruieni, acolo unde se tunde gazonul sau se coseste iarba mecanizat, inclusiv a perimetrelor cu garduri vii, efectuat copci plante, dezbatut casete plante, plivit gazon, strangerea cu mana sau grebla in gramezi a diverselor deseuri ca: vegetatie, hartii, plasticuri, crengi, gunoaie, etc, existente pe suprafata lucrata, adunarea gunoiului in gramezi si transportul acestuia in afara perimetrului obiectivului.

Lucrari specifice intretinere gazon, plante si asigurarea mentinerii curateniei spatiilor aferente obiectivului

Activitatile constau in parcurgerea suprafetelor de zone verzi acolo unde se tunde gazonul sau se coseste iarba mecanizat, aplicarea tratamentelor preventive/curative, specifice, la arbori, arbusti, udat

manual casete plante, spalat alei, asezat pietris, ierbicidari selective gazon, maturat alei, aspirat mecanic, administrare ingrasaminte profesionale, efectuare suprainsamantari gazon, golit cosuri gunoi.

Verificare si intretinere sistem irigatie, pompe fantani, put adancime si nisipare

Activitatile constau in verificarea si intretinerea sistemului de irigatie, efectuarea reviziei pompelor, verificarea putului de adancime, efectuare revizie nisipare iar atunci cand situatia o impune se golesc fantanile arteziene, se igienizeaza, se degajeaza deseurile acumulate si se extrag pompele.

Scarificat mecanizat sau manual

Activitatile constau in parcurgerea suprafetelor de zone verzi cu buruieni, acolo unde se tunde gazonul sau se coseste iarba mecanizat, inclusiv a perimetrelor cu garduri vii, retusat mecanic gazon, aspirat mecanic, strangerea cu mana sau grebla in gramezi a diverselor deseuri ca: vegetatie, hartii, plasticuri, crengi, gunoaie, etc, existente pe suprafata lucrata, adunarea gunoiului in gramezi si transportul acestuia in afara perimetrului obiectivului, efectuare suprainsamantari gazon, administrare ingrasaminte chimice profesionale, executare nisipare gazon.

Deszapezire mecanizata sau manuala, administrare material antiderapant pe spatiile aferente obiectivului si curatare plante de zapada

Activitatile constau in parcurgerea suprafetelor betonate (platou, alei acces, parcare, trepte) si administrarea de material antiderapant (clorura de calciu), curatarea plantelor de zapada si degajarea zapezii acumulate.

Maturat alei

Activitatile constau in strangerea cu mana sau grebla in gramezi a diverselor deseuri rezultate in urma maturarii aleilor, ca: vegetatie, hartii, plasticuri, crengi, gunoaie, etc, existente pe suprafata lucrata si degajarea acestora.

Tuns mecanic gard viu

Activitatea se executa in vederea mentinerii la o anumita inaltime a plantatiei de gard viu, pentru a da o anumita forma acestuia, in functie de scopul pe care il are, decorativ sau utilitar.

Se executa cu foarfeca de tuns gard viu sau cu fierastraul mecanic, indepartandu-se vegetatia crescuta excesiv, iar tunderea trebuie sa fie fara valuri, dreapta, in aceeasi linie si latime pe toata suprafata.

Activitatea cuprinde tunderea gardului viu si colectarea materialului taiat.

Toate activitatile enumerate vor fi efectuate cu operatori economici ce dispun de o dotare minima de personal, utilaje si unelte pentru apărarea si îmbunătățirea calității mediului înconjurător, mentinerea echilibrului ecologic, prin protectia, conservarea si dezvoltarea spatiilor verzi si a cadrului natural.

Activitatile privind „intretinerea spatiilor verzi aferente obiectivelor aflate in proprietatea Consiliului Judetean Vaslui” care se vor impune, se vor efectua numai in caz de necesitate si ori de cate ori situatia o impune, cu comanda ferma la solicitarea beneficiarului, iar prestatorul are obligatia sa asigure interventia in maxim 24 de ore de la momentul primirii unei comenzi.

La sfârșitul executării fiecărei operațiuni, se va încheia un proces verbal de recepție între autoritatea contractantă și contractant, în care se constată îndeplinirea integrală/parțială sau neîndeplinirea obligațiilor solicitate prin nota de comanda, proces verbal în urma căruia contractantul va emite factura aferentă serviciilor prestate.

Cheltuielile cu utilajele, echipamentele, transportul si materialele utilizate în desfășurarea activitatilor privind „intretinerea spatiilor verzi aferente obiectivelor aflate in proprietatea Consiliului Judetean Vaslui”, revin exclusiv în sarcina prestatorului.

Contractul de prestări servicii de intretinere spatii verzi se va incheia pe o perioada de 12 luni.

CAPITOLUL IV – Obligatiile privind protectia mediului

Operatorul trebuie să evite orice agresiune asupra mediului prin poluarea apei, aerului, solului cu deșeuri, produse petroliere sau alte material. In timpul prestării serviciilor, acesta va respecta legislația din domeniul protecției mediului, inclusiv cele ce derivă din recunoașterea principiului "poluatorul plătește" și va fi direct răspunzător în cazul constatării de către cei abilitați a încălcării acestor prevederi.

In situația oricărui eveniment de mediu provocat în desfășurarea serviciului prin angajați sau colaboratori ai prestatorului, operatorul va fi considerat "poluator".

Beneficiarul va fi informat despre orice eveniment de mediu produs în locațiile proprii, în timpul executării contractului.

Prezentul caiet de sarcini contine un numar de 4 (patru) file.

Semnat digital de:
Tutuianu Mircea
Avizare
15.06.2026 14:41:16
(GMT+03:00)

Semnat digital de:
Puni Mircea-Dan
Intocmit
15.06.2026 14:19:16
(GMT+03:00)