



Aprob,
Vicepreședinte cu atribuții de Președinte

NOTĂ CONCEPTUALĂ

1. **Informații generale privind obiectivul de investiții propus:**

- 1.1. Denumirea obiectivului de investiții: „**Sistem de panouri fotovoltaice la Spitalul Județean de Urgență Vaslui**”
- 1.2. Ordonator principal de credite: **Județul Vaslui**
- 1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar): **Spitalul Județean de Urgență Vaslui**
- 1.4. Beneficiarul investiției: **Județul Vaslui.**

2. **Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus:**

2.1. **Scurtă prezentare privind:**

a) *deficiențe ale situației actuale:*

Sursele de energie neconvențională au captat și vor capta în continuare o pondere mai mare în cadrul sistemelor energetice din întreaga lume, atât datorită efortului de cercetare și voinței politice implicate în dezvoltarea lor, cât și datorită creșterii prețului energiei obținute prin metodele tradiționale. Sursele de energie primară, numite în general regenerabile, sunt acele surse din mediul natural disponibile în cantități nelimitate sau care se regenerează prin procese naturale într-un ritm mai rapid decât cel în care sunt consumate. Consiliul Județean Vaslui are în administrare mai multe instituții în subordine, printre care și Spitalul Județean de Urgență Vaslui, în care sunt cheltuite sume foarte mari pentru energia electrică consumată pentru activitățile desfășurate zilnic. În prezent, Spitalul Județean de Urgență Vaslui nu are un sistem pentru producerea energiei regenerabile, care ar putea reduce sau elimina cheltuielile cu energia electrică consumată.

b) *efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:*

Importanța strategică a utilizării resurselor de energie regenerabilă, în special solară, este asumată la nivelul țării de principalii factori decizionali. Implementarea acestui proiect contribuie la îndeplinirea angajamentelor internaționale ale României de încadrare în normele propuse de generare a energiei electrice verzi, la reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, reducerea dependenței de importurile de resurse de energie primară și la asigurarea necesarului de energie electrică pentru consumul propriu prin înființarea unei centrale fotovoltaice.

c) *impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții:*

În prezent, Județul Vaslui este dependent din punct de vedere energetic de rețeaua de energie electrică locală. Din punct de vedere al mediului, situația actuală precizează lipsa tehnologiilor moderne care să mențină un echilibru optim cu ținta de protejare a mediului.

Prin realizarea și implementarea acestui proiect se urmărește reducerea sau chiar eliminarea cheltuielilor cu energia electrică consumată în activitatea curentă la nivelul Spitalului Județean de Urgență Vaslui.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus.

În zona propusă în proiect nu există alte obiective de investiții cu funcții similare.

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus.

Nu există

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții.

Nu există

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției

Prin realizarea și implementarea acestui proiect se dorește utilizarea potențialului solar existent în zonă prin înființarea unei centrale fotovoltaice pentru producerea energiei electrice necesare autoconsumului.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

- costurile unor investiții similare realizate;
- standarde de cost pentru investiții similare

Nu există standarde de cost pentru investiții similare. Totuși, Ghidul de finanțare elaborat de Ministerul Energiei pentru realizarea unor capacități noi de producere a energiei electrice din surse solare, cu finanțare prin Fondul de Modernizare, precizează grantul alocat în sumă de 1.100.000 euro / MW, fără TVA.

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege

Cheltuielile estimate pentru realizarea documentațiilor tehnice sunt următoarele:

- pentru elaborarea studiului de fezabilitate cheltuielile sunt cuprinse între 1-2% din valoarea lucrărilor de construcții - montaj;
- pentru elaborarea proiectului tehnic cheltuielile sunt cuprinse între 2-3% din valoarea lucrărilor de construcții - montaj;

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată)

Finanțarea cheltuielilor necesare pentru elaborarea documentației tehnico-economice, faza SF, se va face din bugetul propriu, iar pentru investiția de baza și cheltuielile aferente se vor accesa finanțări din Fondul de Modernizare și bugetul local.

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente:

Imobilul identificat cu NC nr. 80352-C2, pe care se află clădirea pe care se vor monta panourile fotovoltaice, se află în proprietate publică a Județului Vaslui

5. Particularități ale amplasamentului pentru realizarea obiectivului de investiție.

a) *descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);*

Clădirea propusă pentru realizarea investiției se află amplasată în intravilanul municipiului Vaslui, strada Ștefan cel Mare, nr. 233, având o suprafață construită la sol de 1.690 mp, o suprafață construită desfășurată de 10.425 mp și regim de înălțime S+P+6E parțial pentru corpul A și S+P+5E pentru corpul B.

b) *relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;*

Imobilul este delimitat la nord de S.C. VASTEX S.A, la sud Str. Spitalului, la vest Str. Filaturii, la est Str. Ștefan cel Mare.

Accesul la imobil se face din Str. Ștefan cel Mare și Str. Spitalului.

c) *surse de poluare existente în zonă;*

Traficul auto este principala sursă de poluare a aerului.

d) *particularități de relief;*

Centrala fotovoltaică se propune a fi realizată pe clădirea SJU Vaslui, corpurile A și B, investiția nefiind influențată de particularitățile de relief existente.

e) *nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;*

Parcul fotovoltaic va fi racordat la Sistemul Național, în baza studiului de soluție. Amplasamentul asigură următoarele utilități: rețea de gaz, rețele apă și canalizare, energie electrică, telecomunicații

f) *existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;*

Nu este cazul.

g) *posibile obligații de servitute;*

Nu este cazul.

h) *condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;*

Nu este cazul.

i) *reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;*

Nu este cazul

j) *existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.*

1. Spitalul TBC din Str. Ștefan cel Mare 233A, având Cod LMI VS-II-a-B-06712, cu datare 1923 - 1926, aflat la o distanță de cca. 106 m de imobil;

2. Dispensarul TBC din Str. Ștefan cel Mare 233A, având Cod LMI VS-II-m-B-06712.01, cu datare 1923 - 1926, aflat la o distanță de cca 70 m de imobil;

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni:

Investiția „Sistem de panouri fotovoltaice la Spitalul Județean de Urgență Vaslui” propusă a se realiza la SJU Vaslui, presupune realizarea unei centrale fotovoltaice pentru producerea de energie electrică care va fi livrată în rețeaua națională, fiind utilizată pentru acoperirea consumului propriu de energie electrică.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice:

Centrala fotovoltaică va avea o capacitate în funcție de consumul de energie electrică înregistrat în ultimele 12 luni din intervalul 2021-2022 și de rezultatul obținut în urma elaborării Studiului de fezabilitate.

Sistemul de panouri se va compune din:

- panouri fotovoltaice;
- structuri de susținere;
- invertoare;
- sistem de control și monitorizare;

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse:

Durata minimă în funcționare - 15 de ani.

d) nevoi/solicitări funcționale specifice.

Nu este cazul

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții;

Nu este cazul

- expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;

Expertiză tehnică, studii de specialitate

- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.

Nu este cazul

Data: 13.10.2023

Director,

Șef serviciu,

Întocmit,