R O M Â N I A
JUDEŢUL VASLUI
CONSILIUL JUDEŢEAN
Nr.178/20.11.2026

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza Studiu de Fezabilitate, a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Sistematizare pe verticală CSEI Elisabeta Polihroniade”

Având în vedere:
- referatul de aprobare nr.51410/20.11.2026 al președintelui Consiliului Județean Vaslui;
- avizul Consiliului Tehnico-Economic al Consiliului Județean Vaslui nr. 6/15.09.2026;
- rapoartele de specialitate ale Direcției Tehnice, Dezvoltare și Cooperare și Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Vaslui: Comisia juridică, de disciplină și administrație publică, Comisia pentru strategii, prognoze, programe de dezvoltare economico-socială și buget-finanțe, Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, lucrări și servicii publice, protecția mediului, turism și patrimoniu;

în conformitate cu prevederile:
- art.173 alin.(1) lit.b) și alin.(3) lit.f) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.577 alin.(1) lit.b) și lit.d) din Legea nr.169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor;
- art.1 alin.(2) lit.b), art.5 alin.(1) lit.a), art.7, art.10 și ale anexei nr.4 la H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.182 alin.(1) și al art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Județean Vaslui

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1. – Se aprobă documentația tehnico-economică, faza Studiu de fezabilitate, pentru obiectivul de investiții „Sistematizare pe verticală CSEI Elisabeta Polihroniade”, conform anexei nr.1.

Art.2. - Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiție „Sistematizare pe verticală CSEI Elisabeta Polihroniade”, conform anexei nr.2.

Art.3. - Se aprobă devizul general al obiectivului de investiție „Sistematizare pe verticală CSEI Elisabeta Polihroniade”, conform anexei nr.3.

Art.4. - Anexele nr. 1-3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine președintelui Consiliului Județean Vaslui și compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Vaslui.

Art.6. – Secretarul general al județului va comunica, în termenul prevăzut de lege, prezentul act administrativ Instituției Prefectului - Județul Vaslui, președintelui consiliului județean, Direcției Tehnice, Dezvoltare și Cooperare și Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean și va asigura publicarea acestuia pe pagina de internet www.cjvs.eu – secțiunea ”Monitorul Oficial Local”.

Vaslui, _____ 2026

PREŞEDINTE,
Ciprian-Ionuț Trifan

<u>Avizează pentru legalitate:</u>
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Diana-Elena Ursulescu

SERVICIUL JURIDIC,
COORDONAREA CONSILIILOR LOCALE,
Am luat la cunoștință de acest înscris oficial și îmi asum responsabilitatea asupra legalității.
Șef serviciu,
Cristina-Valeria Gache

Pentru adoptarea prezentului proiect de hotărâre este necesar votul majorității absolute.

KDF ASISTCONSULT
STUDII GEOTEHNICE SI PROIECTARE

S.C. KDF ASISTCONSULT S.R.L.
J37/81/2016; CUI RO35588508
Strada Badea Cartan, nr. 14, Vaslui
Telefon: 0740245065
e-mail: kdfasistconsult@gmail.com
CONT IBAN: RO35BTRLRONCRT0336583401
CONT TREZORERIE: RO66TREZ6565069XXX005779

www.kdf.com.ro

InterConformity ISO 9001

PROIECT NR.: **67/2022** BENEFICIAR: **UAT JUDETUL VASLUI**
AMPLASAMENT: **strada Filaturii, nr. 1, municipiul Vaslui, judetul Vaslui**



STUDIU DE FEZABILITATE

Proiect nr. : 67/2022

Denumire proiect (Obiectiv): **SISTEMATIZARE PE VERTICALĂ C.S.E.I. ELISABETA POLIHRONIADE**

Amplasament: strada Filaturii, nr. 1, municipiul Vaslui, județul Vaslui

Beneficiar: U.A.T. JUDEȚUL VASLUI

Faza: S.F.

Proiectant: S.C. KDF ASISTCONSULT S.R.L.

CERCEȘ C. CONSTANTIN FLORIN
ROMÂNIA
NR. 1237
INGINER VERIFICATOR PROIECTE

2022

KDF ASISTCONSULT

Exemplar
Nr. 1

ȘEF PROIECT,
Ing. Chiosa Mircea Dragoș

Societatea Comercială KDF AsistConsult CUI RO 35588508 J37/81/2016 S.R.L. Vaslui - România

PROIECTANT DE SPECIALITATE,
Ing. Erhan Vasile

KDF AsistConsult Toate drepturile rezervate și transferabile, contra cost, **doar** către beneficiar, în scopul și pe amplasamentul solicitat, referitor **doar** la obiectivul în cauză.

Anexa nr.2
la Hotărârea nr._____ / 2026

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI
aferenți obiectivului de investiții
„Sistematizare pe verticală CSEI Elisabeta Polihroniade”

Beneficiar: UAT Județul Vaslui
Amplasament: str. Ștefan cel Mare nr. 233, Municipiul Vaslui, Județul Vaslui

1. Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj, în conformitate cu devizul general

Ø Valoarea totală a investiției = 2.904.997,95 lei cu TVA, respectiv 2.403.704,84 lei fără TVA
din care :
- Construcții – montaj (C+M) = 1.825.427,54 lei cu TVA, respectiv 1.508.617,80 lei fără TVA

2. Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare

Capacități:
Ø Suprafață – 2.500 mp
Ø Structură rutieră
· Pentru partea carosabilă a Aleilor Carosabile și Parcări:
- strat de uzură din BA 16: 4 cm;
- strat de legătură din BAD 22,4: 6 cm;
- strat de bază din Piatră Spartă: 15 cm;
- strat de fundație din Balast: 20 cm;
· Pentru Alei Pietonale:
- strat de uzură din Pavele prefabricate autoblocante: 6 cm;
- strat de Nisip: 5 cm;
- strat de fundație din balast: 20 cm

3. Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, **exprimată în luni** = 12

Anexa nr.3
la Hotărârea nr._____ / 2026

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii
„Sistematizare pe verticală C.S.E.I. Elisabeta Polihroniade"

Nr.crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1-Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1,1	**Obtinerea terenului**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
1,2	**Amenajarea terenului**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
1,3	**Amenajare pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
1,4	**Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	TOTAL CAPITOL 1	**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 2-Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2,1	**Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 3-Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3,1	**Studii**	**7.000,00**	**1.470,00**	**8.470,00**
3,1,1	Studii de teren	7.000,00	1.470,00	8.470,00
3,1,2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3,1,3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3,2	**Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii**	**2.000,00**	**420,00**	**2.420,00**
3,3	**Expertiza tehnica**	**0,00**	0,00	0,00
3,4	**Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3,4,1	Audit energetic inainte de execuţia lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3,4,2	Audit energetic după execuţia lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3,5	**Proiectare**	**193.000,00**	**40.530,00**	**233.530,00**
3,5,1	Temă de proiectare	2.000,00	420,00	2.420,00
3,5,2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3,5,3	Studiu de fezabilitate/Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	21.000,00	4.410,00	25.410,00
3,5,4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor / autorizatiilor (C.U.)	2.000,00	420,00	2.420,00
3,5,4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor / autorizatiilor (PAC)	8.000,00	1.680,00	9.680,00
3,5,5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3,5,6	Proiect tehnic si detalii de executie	150.000,00	31.500,00	181.500,00
3,6	**Organizarea procedurilor de achizitie**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3,7	**Consultanta**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3,7,1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3,8	**Asistenta tehnica**	**116.000,00**	**24.360,00**	**140.360,00**
3,8,1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	50.000,00	10.500,00	60.500,00
	3,8,1,1 pe perioada de executie a lucrarilor	40.000,00	8.400,00	48.400,00
	3,8,1,2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3,8,2	Dirigentie de santier	60.000,00	12.600,00	72.600,00
3,8,3	Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conf. HG 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	6.000,00	1.260,00	7.260,00
	TOTAL CAPITOL 3	**318.000,00**	**66.780,00**	**384.780,00**
CAPITOLUL 4-Cheltuieli pentru investitia de baza				
4,1	**Constructii si instalatii**	1.493.436,83	313.621,73	1.807.058,56
4,2	**Montajul utilaje, echipamente tehnologice si functionale**	0,00	0,00	0,00
4,3	**Utilaje , echipamente si functionale care necesita montaj**	0,00	0,00	0,00

4,4	**Utilaje , echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport**		0,00	0,00	0,00
4,5	**Dotari**		24.660,00	5.178,60	29.838,60
4,6	**Active necorporale**		0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4		**1.518.096,83**	**318.800,33**	**1.836.897,16**
CAPITOLUL 5-**Alte cheltuieli**					
5,1	**Organizare de santier**		**15.180,97**	**3.188,00**	**18.368,97**
	5,1,1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	15.180,97	3.188,00	18.368,97
	5,1,2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5,2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**		**16.594,80**	**0,00**	**16.594,80**
	5,2,1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5,2,2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	7.543,09	0,00	7.543,09
	5,2,3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.508,62	0,00	1.508,62
	5,2,4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7.543,09	0,00	7.543,09
	5,2,5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5,3	**Cheltuieli diverse si neprevazute**		**182.709,68**	**38.369,03**	**221.078,72**
5,4	**Cheltuieli pentru informare si publicitate**		**0,00**	0,00	**0,00**
	TOTAL CAPITOL 5		214.485,45	41.557,04	256.042,49
CAPITOLUL 6-Cheltuieli pentru probe tehnologice **si teste**					
6,1	**Pregatirea personalului de exploatare**		**0,00**	**0,00**	**0,00**
6,2	Probe tehnologice si teste		**0,00**	**0,00**	**0,00**
	TOTAL CAPITOL 6		**0,00**	**0,00**	0,00
CAPITOLUL 7-**Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ**					
7,1	**Cheltuieli aferente marjei de buget** 15% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)		**277.691,67**	**58.315,25**	**336.006,92**
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea **de preţ**		**75.430,89**	**15.840,49**	**91.271,38**
	TOTAL CAPITOL 7		**353.122,56**	**74.155,74**	**427.278,30**
	TOTAL GENERAL		2.403.704,84	501.293,11	2.904.997,95
	din care: C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1.508.617,80	316.809,74	1.825.427,54

Numele şi prenumele	Funcţie	Data	Semnătura
Avizat - Agafiţei Emilian	Director Executiv	15.09.2026	
Verificat – Toma Cătălin	Director Executiv Adjunct	15.09.2026	
Întocmit - Dudău Alexandru	Consilier	15.09.2026	

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
PREȘEDINTE
Nr.51410 din 20.11.2026

REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza Studiu de fezabilitate, a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Sistematizare pe verticală CSEI Elisabeta Polihroniade”

I. Motivul adoptării proiectului de hotărâre:

Amintim că Județul Vaslui deține în proprietate clădirile în care funcționează C.S.E.I. ”Elisabeta Polihroniade” Vaslui, respectiv școala, cantina și căminul internat. În perioada 2021 – 2025, s-au efectuat lucrări de modernizare și creștere a eficienței energetice a clădirilor în care funcționează școala specială, lucrările fiind recepționate în 18.02.2025. De asemenea, au fost finalizate și lucrările de construire a unei săli de sport, obiectiv finalizat și recepționat de Compania Națională de Investiții.

Situația precară a infrastructurii incintei CSEI ”Elisabeta Polihroniade” Vaslui a creat o serie de efecte negative elevilor, profesorilor și celorlalți utilizatori. Sub acțiunea traficului și a factorilor climatici, suprafața aleilor s-a degradat, prezentând defecțiuni grave (văluriri, gropi, făgașe, praf - vara), ceea ce face ca în timpul primăverii și toamna circulația vehiculelor și a pietonilor să fie îngreunată.

Pentru amenajarea terenului pe care funcționează această unitate de învățământ, teren aflat în proprietatea Județului Vaslui, în anul 2023 s-a elaborat documentația tehnico-economică - faza SF pentru realizarea lucrărilor de sistematizare pe verticală a CSEI ”Elisabeta Polihroniade” Vaslui. Documentația tehnico-economică a fost analizată inițial de către Consiliul Tehnico-Economic organizat la nivelul Consiliului Județean Vaslui, obținându-se avizul nr. 9 din 28.06.2023.

Începând cu 25 august anul 2026, a intrat în vigoare Legea nr.169 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor care stabilește o nouă procedură de elaborare a documentațiilor tehnico-economice pentru obiectivele de investiții. În conformitate cu prevederile art.577 alin.(1) lit.b) și d), întrucât documentația care face obiectul prezentului proiect de hotărâre a fost recepționată anterior datei intrării în vigoare a Codului, stadiile proiectului rămân sub incidența vechii legislații, respectiv H.G. nr. 907/2016.

Totodată, având în vedere că ulterior elaborării documentației tehnico-economice, au apărut modificări legislative privind conținutul cadrul al documentației tehnico economice, respectiv prevederile H.G. nr.1116/2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, a fost necesară actualizarea devizului general.

Modificările legislative constau în includerea în cadrul devizului general a capitolelor: 3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, 7.1. Cheltuielile aferente marjei de buget și 7.2. Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț. Astfel, valoarea totală a investiției se majorează, implicând actualizarea indicatorilor tehnico-economici, în conformitate cu cerințele legislative.

În calculul valorii pentru linia 3.8.3. s-a ținut cont de costul serviciilor prestate în domeniul sănătății și securității în muncă de către specialiștii în domeniu, fiind estimată o sumă echivalentă cu 10% din valoarea estimată pentru serviciile de dirigenție de șantier.

În ceea ce privește suma inclusă în deviz la cap. 7.1, cheltuielile estimate aferente

marjei de buget s-au calculat prin aplicarea unui procent de 15% asupra capitolelor 1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1 conform H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

Referitor la suma actualizată inclusă în cadrul capitolului 7.2 al devizului, cheltuielile pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț s-au calculat aplicând coeficientul de ajustare a lucrărilor estimate a fi realizate după 6 luni de la emiterea ordinului de începere, la un indice de cost prognozat conform evoluției creșterii costului în construcții în anii următori.

Consiliul tehnico-economic a reanalizat devizul actualizat și a emis avizul nr.6/2026 pentru noua valoare a investiției.

Actualizarea devizului general cu sumele capitolelor obligatorii menționate mai sus nu modifică cheltuielile legate de capitolele aferente C+M și nici soluțiile inițiale.

Investiția urmărește realizarea următoarelor categorii de lucrări, pe o suprafață te aproximativ 2.500 mp de teren:

- amenajare zonă împrejmuire nouă;
- amenajare alei carosabile;
- amenajare parcare auto;
- amenajare platformă betonată;
- amenajare alei pietonale;
- amenajare ziduri de sprijin;
- amenajare spațiu verde;
- indicatori de orientare și avertizare, marcaje rutiere.

Terenul ce face obiectul proiectului este amplasat în municipiul Vaslui, str. Filaturii, nr. 9, județul Vaslui.

I. Impactul socio-economic:

Prin realizarea investiției se urmărește asigurarea unui spațiu adecvat desfășurării activităților instructiv-educative specifice, creșterea nivelului de socializare a elevilor cu cerințe educaționale speciale și îmbunătățirea condițiilor în care își desfășoară aceștia activitatea.

II. Impactul financiar asupra bugetului județului:

Valoarea totală a investiției este de 2.904.997,95 lei (TVA inclus) din care, C+M 1.825.427,54 lei (TVA inclus).

Finanțarea se va asigura din bugetul local al Județului Vaslui, începând cu anul 2027, și din eventuale surse de finanțare care se vor identifica la momentul implementării investiției

III. Impactul asupra reglementărilor interne în vigoare: nu este cazul.

IV. Consultări derulate în vederea elaborării proiectului de hotărâre în cauză: avizul Consiliului Tehnico-Economic constituit la nivelul Consiliului Județean Vaslui nr.6/15.09.2026.

V. Activități de informare publică privind elaborarea proiectului de hotărâre în cauză: nu este cazul.

VI. Măsuri de implementare necesare, respectiv modificările instituționale și funcționare preconizate:

Ulterior adoptării, actul administrativ va fi comunicat prin intermediul secretarului general al județului, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului - Județul Vaslui în vederea exercitării controlului de legalitate, Direcției Tehnice, Dezvoltare și Cooperare, precum și Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Vaslui în vederea aducerii la îndeplinire.

Totodată, acesta va fi adus la cunoștință publică prin publicare pe pagina de internet http://www.cjvs.eu - secțiunea ”Monitorul Oficial Local”.

VII. Concluzii, constatări și propuneri:

Având în vedere argumentele prezentate mai sus, apreciem ca necesară şi oportună inițierea proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza

Studiu de fezabilitate, a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Sistematizare pe verticală CSEI Elisabeta Polihroniade” .

Propunem analizarea și adoptarea proiectului de hotărâre, în forma elaborată cu sprijinul Direcției Tehnice, Dezvoltare și Cooperare din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Vaslui.

PREȘEDINTE,
Ciprian-Ionuț Trifan

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
DIRECȚIA TEHNICĂ, DEZVOLTARE ȘI COOPERARE
Nr.51453/20.11.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza Studiu de Fezabilitate, a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Sistematizare pe verticală CSEI Elisabeta Polihroniade”

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborate cu ale art. 136, alin.(8) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Tehnică, Dezvoltare și Cooperare, în calitatea sa de compartiment de resort în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Vaslui, a analizat Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza Studiu de Fezabilitate, a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Sistematizare pe verticală CSEI Elisabeta Polihroniade”.

În raport cu atribuțiile și competențele specifice acestui compartiment, Direcția Tehnică, Dezvoltare și Cooperare a constatat următoarele:

a) Obiectul reglementat: administrație publică locală/dezvoltarea economico - socială a județului/ aprobarea documentațiilor tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes județean;

b) Impactul financiar asupra bugetului:

Valoarea totală a investiției este de 2.904.997,95 lei (TVA inclus) din care, C+M 1.825.427,54 lei (TVA inclus).Finanțarea investiției se va face din bugetul local.

c) Compatibilitatea și conformitatea cu legile, ordonanțele, hotărârile Guvernului, strategiile naționale și legislația secundară (ordine, instrucțiuni, normative, regulamente, etc.), în limitele și în a căror implementare și aplicare este elaborat respectivul proiect de hotărâre: prin proiectul de hotărâre analizat se respectă și se pun în aplicare prevederile/ normele aplicabile domeniului reglementat, respectiv prevederile:

- art.173 alin.(1) lit.b), alin.(3) lit.f) și alin.(5) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr.1116/2023 pentru modificarea şi completarea H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de constatările precizate mai sus, apreciem că proiectul de hotărâre este fundamentat, din punct de vedere al reglementărilor specifice aplicabile, raportat la atribuțiile și competențele specifice acestui compartiment, și propunem analizarea acestuia și supunerea spre dezbatere și adoptare în prima ședință a Consiliului Județean Vaslui.

Numele și prenumele	Funcţia	Data	Semnătura
Avizat – Agafiței Emilian	Director executiv	20.11.2026	
Verificat – Toma Cătălin-Alexandru	Director executiv adjunct	20.11.2026	
Verificat – Năstăsache Ciprian	Șef serviciu	20.11.2026	
Întocmit – Dudău Alexandru	Consilier	20.11.2026	

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
DIRECȚIA ECONOMICĂ
Nr.51458/20.11.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza Studiu de fezabilitate), a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Sistematizare pe verticală CSEI Elisabeta Polihroniade”

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborate cu ale art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare, Direcția Economică a a analizat proiectul de hotărâre în raport cu atribuțiile și competențele specifice acestui compartiment și a constatat următoarele:

a) *Obiectul reglementat*: administrație publică locală/atribuții privind dezvoltarea economico-socială a județului/aprobarea documentațiilor tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes județean;

b) *Impactul financiar asupra bugetului:* finanțarea proiectului poate fi suportată din bugetul local al județului Vaslui în limita sumelor aprobate cu această destinație și în baza notelor de fundamentare întocmite de către compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean;

c) *Compatibilitatea și conformitatea cu legile, ordonanțele, hotărârile Guvernului, strategiile naționale și legislația secundară (ordine, instrucțiuni, normative, regulamente, etc.), în limitele și în a căror implementare și aplicare este elaborat respectivul proiect de hotărâre:* prin proiectul de hotărâre analizat se respectă și se pun în aplicare prevederile/normele aplicabile domeniului reglementat, respectiv prevederile:

- art.173 alin.(1) lit.b) și alin.(3) lit.f) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de constatările precizate mai sus, propun analizarea și supunerea spre dezbatere a proiectului de hotărâre în plenul consiliului județean.

Director executiv,
Țuțuianu Mircea

CONSILIUL TEHNICO - ECONOMIC

SE APROBĂ,
PREȘEDINTE,

AVIZ C.T.E. NR. 6 / 15.09.2026

A. DATE GENERALE :

Denumirea investiției:	„Sistematizare pe verticală C.S.E.I. Elisabeta Polihroniade"
Proiectant:	KDF ASISTCONSULT S.R.L.
Faza de proiectare:	Studiu de Fezabiliate
Beneficiar:	UAT Județul Vaslui
Valoarea totală a investiției:	Total general **2.904.997,95** lei (inclusiv TVA) Din care C+M **1.825.427,54** lei (inclusiv TVA)

B. PREZENTAREA DOCUMENTAȚIEI :

1. Prezentarea investiției

❖ **Investitor**

Ordonator principal de credite/investitor: UAT Județul Vaslui

Ordonator de credite secundar: UAT Județul Vaslui

❖ **Amplasamentul**

Strada Filaturii, nr. 1, municipiul Vaslui, județul Vaslui.

❖ **Situația existentă**

Situația precară a infrastructurii incintei Școlii Elisabeta Polihroniade din Mun. Vaslui, a creat o serie de efecte negative elevilor, profesorilor și celorlalți utilizatori.

Aceasta se prezintă la nivel de alei din beton și asfalt degradat.

Lipsesc și dispozitivele de colectare și evacuare a apelor pluviale (șanțuri, rigole).

Apele pluviale se scurg pe suprafața aleilor, provocând șanțuri longitudinale și ravene pe suprafața carosabilă.

Cauzele care au determinat producerea distrugerii părții carosabile sunt:

- infiltrarea apelor pluviale în corpul aleilor datorată inexistenței șanțurilor sau neasigurarea scurgerii apei către cele existente;
- prezența apelor subterane de infiltrație de la suprafață, care afectează proprietățile fizico-mecanice ale pământurilor din terasament;
- declivități longitudinale ale aleilor accentuate;
- pantele transversale neadecvate ceea ce favorizează staționarea apelor pluviale;
- lipsa fondurilor de reabilitare;

Sub acțiunea traficului și a factorilor climatici, suprafața aleilor s-a degradat, prezentând defecțiuni grave (văluriri, gropi, făgașe, praf - vara), ceea ce face ca în timpul primăverii și toamna, circulația vehiculelor și a pietonilor să fie îngreunată.

Lucrările de intervenții vor fi realizate în exclusivitate pe domeniul public și nu implică exproprieri sau despăgubiri.

❖ **Prezentarea scenariului aprobat în documentația tehnico-economică**

Prezenta documentație tratează necesitatea modernizării incintei C.S.E.I. Elisabeta Polihroniade, cu un sistem rutier conform clasei tehnice V a drumului și categoria de importanță „C".

Modernizarea incintei va cuprinde sistematizarea terenului și realizarea unui sistem rutier conform categoriei de trafic ușor.

Traseul în plan orizontal al drumului va păstra traseul existent făcându-se doar acele corecturi locale și strict necesare îmbunătățirii elementelor geometrice legate de circulație, pentru a corespunde STAS 863/85 „Lucrări de drumuri. Elemente geometrice ale traseelor. Prescripții de proiectare" și STAS 10144 pentru realizarea sistemului rutier necesar unei bune desfășurări a traficului auto.

Curbele au fost amenajate în plan și spațiu conform STAS 863/85 „Lucrări de drumuri".

Traseul în plan vertical al drumurilor va păstra alura traseului existent, făcându-se doar acele corecturi locale și strict necesare îmbunătățirii elementelor geometrice legate de circulație, pentru a corespunde STAS 863/85 „Lucrări de drumuri. Elemente geometrice ale traseelor. Prescripții de proiectare" și STAS 10144.

Suprafața amenajată este de aprox. 2.500 mp și este formată din următoarele categorii de lucrări:

❖ **Amenajare zonă împrejmuire nouă**

Împrejmuirea va fi realizată din panouri de plase metalice cu stâlpi de metal încastrați în soclu de beton și va avea lungimea de 167 m;

❖ **Amenajare Alei Carosabile**

Aleile carosabile vor fi realizate conform structurii prezentate, vor avea o suprafață de 505 mp și vor fi încadrate cu borduri de beton prefabricate cu dimensiunile de 20x25x50 cm.

❖ **Amenajare Parcări Auto**

Parcările auto vor fi realizate cu aceeași structură ca și a aleilor carosabile și vor avea o suprafață de 540 mp.

Acestea vor fi încadrate cu borduri de beton prefabricate cu dimensiunile de 20x25x50 cm.

❖ **Amenajare Platformă Betonată**

Platforma betonată va fi amplasată în zona centrală a incintei, conform Planului de Situație și avea o structură alcătuită din:

- Strat de uzură din beton C30/37: 18 cm;
- Strat suport din nisip: 5 cm;
- Hârtie Kraft;

❖ **Amenajare Alei Pietonale**

Aleile pietonale vor fi realizate conform structurii prezentate anterior și vor avea o suprafață de 734 mp. Acestea vor fi încadrate cu borduri de beton prefabricate cu dimensiunile de 10x15x50 cm.

De asemenea, pentru asigurarea scurgerii apelor de pe alei au fost proiectate rigole carosabile cu plăcuțe. De-a lungul aleilor pietonale vor fi montate bănci, coșuri de gunoi și stâlpi de iluminat, dispuse conform Planului de Situație.

❖ **Amenajare Ziduri de Sprijin**

Sunt 2 tronsoane amplasate conform Planului de Situație. Acestea vor fi realizate din beton armat.

❖ **Amenajare Spațiu Verde**

Suprafața de teren verde existentă se va sistematiza și replanta cu gazon, asigurându-se astfel condițiile de mediu.

Pentru siguranța circulației se vor prevedea:

- indicatori de orientare și avertizare, după cerințele SR 1848-1;
- marcaje rutiere după cerințele SR 1848-7.

Vor fi prevăzute semnalizări și marcaje rutiere atât pe perioada execuției, cât și definitive, de reglementare a priorității și pentru restricționarea vitezei la 5 - 30 km/h.

Realizarea unor parametri tehnici optimi privind pantele longitudinale, transversale, marcarea și semnalizarea corespunzătoare, asigurarea colectării și scurgerii rapide a apelor pluviale, asigurarea vizibilității, asigură un grad înalt al siguranței circulației pe întreg obiectivul proiectat.

Vizibilitatea se va asigura prin măsurile de semnalizare ce trebuie luate pe timpul exploatării obiectivului. Vor fi semnalizate si marcate corespunzător: circulația auto și pietonală, dirijarea fluxurilor în intersecții pentru evitarea conflictelor între fluxuri și respectiv între participanții la trafic.

Obiectivul va fi semnalizat și marcat conform legislației în vigoare.

În intersecții vor fi instalate indicatoare:

- de presemnalizare pentru orientare;
- de atenționare în cazul unor restricții temporare și ocazionale.

2. Sursa de finanțare

Sursele de finanțare ale investiției se constituie în conformitate cu legislația în vigoare și constau din fonduri proprii, credite bancare, fonduri de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile și alte surse legal constituite.

3. Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției:

- Suprafață - 2.500 mp
- Structură rutieră
  - Pentru partea carosabilă a Aleilor Carosabile și Parcări:
    - Strat de uzură din BA 16: 4 cm;
    - Strat de legătură din BAD 22,4: 6 cm;
    - Strat de bază din piatră spartă: 15 cm;
    - Strat de fundație din balast: 20 cm;
  - Pentru Alei Pietonale:
    - Strat de uzură din pavele prefabricate autoblocante: 6 cm;
    - Strat de nisip: 5 cm;
    - Strat de fundație din balast: 20 cm
- Total general 2.904.997,95 lei (inclusiv TVA)
- Din care C+M 1.825.427,54 lei (inclusiv TVA)
- Durata estimativă de realizare a investiției este de 12 luni.

C. CONCLUZII

Analizând documentația prezentată în ședința de avizare din data de **15.09.2026**, conform procesului-verbal al ședinței de avizare **nr. 4 / 15.09.2026**, anexă la prezentul aviz, Consiliul Tehnico-Economic dă:

AVIZ FAVORABIL

pentru obiectivul: „Sistematizare pe verticală C.S.E.I. Elisabeta Polihroniade"

Se avizează următorii indicatori tehnico-economici:

- **Valoarea totală a investiției**
  - Valoarea totală (INV) = **2.904.997,95** lei (inclusiv TVA)
  - Din care C+M = **1.825.427,54** lei inclusiv T.V.A.

- **Capacități:**
  - Suprafață - 2.500 mp;
  - Structură rutieră:
    - Pentru partea carosabilă a Aleilor Carosabile și Parcări:
      - Strat de uzură din BA 16: 4 cm;
      - Strat de legatură din BAD 22,4: 6 cm;
      - Strat de bază din piatră spartă: 15 cm;
      - Strat de fundație din balast: 20 cm;
    - Pentru Alei Pietonale:
      - Strat de uzură din pavele prefabricate autoblocante: 6 cm;
      - Strat de nisip: 5 cm;
      - Strat de fundație din balast: 20 cm.

- **Durata de execuție a investiției: 12 luni**

PREȘEDINTE de ședință C.T.E.

Secretar C.T.E.

JUDEŢUL VASLUI
CONSILIUL JUDEŢEAN
CONSILIUL TEHNICO - ECONOMIC

PROCES-VERBAL
al şedinţei de avizare nr. 4 / 15.09.2026

Documentaţii supuse avizării:

I. Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiţii: **„Construire sistem de stocare a energiei electrice la Spitalul Județean de Urgență „Sfânta Chiriachi" Vaslui";**

II. Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiţii: **„Sistematizare pe verticală C.S.E.I. Elisabeta Polihroniade".**

I. Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiţii: **„Construire sistem de stocare a energiei electrice la Spitalul Județean de Urgență „Sfânta Chiriachi" Vaslui";**

1. Date generale :

Denumirea investiţiei :	**„Construire sistem de stocare a energiei electrice la Spitalul Județean de Urgență „Sfânta Chiriachi" Vaslui"**
Proiectant :	ENINVEST HOLDING REALTO SRL
Faza de proiectare :	SF
Beneficiar :	Județul Vaslui
Valoarea totală a investiției :	Total general – **630.230,49** lei (inclusiv TVA) Din care C+M – **11.096** lei (inclusiv TVA)

2. Conţinutul documentaţiei

Prezentarea investiției

❖ **Investitor**

Ordonator principal de credite/investitor: Consiliul Județean Vaslui

❖ **Amplasamentul**

Amplasamentul investiției este situat în intravilanul Municipiului Vaslui, Strada Ștefan cel Mare nr. 233, în incinta Spitalul Județean de Urgență „Sfânta Chiriachi" Vaslui. Investiția se implementează pe un teren cu funcțiune existentă de unitate sanitară, cu infrastructură energetică dezvoltată, acces rutier și spații tehnice aferente exploatării curente.

❖ **Varianta constructivă recomandată de realizare a investiției**

Scenariul 1 propune instalarea unui sistem BESS cu capacitatea utilă de 392 kWh, integrat în rețeaua internă a spitalului, cu reguli de operare care impun încărcarea bateriei exclusiv din producția parcului fotovoltaic existent.

Scenariul urmărește în primul rând:

- transferul energiei PV din intervalele diurne către intervalele de seară
- creșterea autoconsumului din PV
- reducerea exportului sau a limitării de producție la vârf solar

- reducerea vârfurilor de import, în limita capacității și puterii PCS

Capacitate și parametri energetici:

- capacitate instalată de stocare - 392 kWh
- energie utilă - se definește în funcție de fereastra de operare SOC, de regulă între 10% și 90% pentru conservarea duratei de viață. În SF se cuantifică energia utilă ca bază de calcul pentru efectul real
- randament ciclare - în funcție de tehnologie și de PCS, tipic 85%–92% la nivel sistem. În SF se utilizează randamentul declarat al echipamentului propus și se validează la achiziție

Putere de încărcare și descărcare:

În scenariul 1 se analizează o putere PCS de ordinul 250–300 kW, deoarece:

- permite încărcare rapidă atunci când există surplus PV și consum local variabil
- permite descărcare cu efect de peak shaving pe intervale scurte, în special în ferestrele cu vârf de consum

Corelarea puterii PCS cu energia stocată:

- la 392 kWh, o putere de 392 kW ar susține o durată teoretică de 1 oră la descărcare completă
- la 300 kW, durata teoretică scade sub 1 oră

Soluția recomandată are în componență următoarele echipamente principale:

- cabinet BESS integrat pentru exterior
- baterii LiFePO4
- sistem de conversie a puterii, PCS
- sistem de management al bateriei, BMS
- sistem de management energetic, EMS
- sistem de răcire lichidă
- sistem de stingere incendiu integrat
- echipamente auxiliare de distribuție și comunicație
- elemente de racordare la instalația electrică existentă

Sistemul are rolul de:

- a prelua energia electrică produsă local și neutilizată instantaneu
- a stoca temporar această energie
- a restitui energia stocată în perioadele în care producția regenerabilă este insuficientă
- a crește gradul de autoconsum
- a reduce energia absorbită din SEN
- a îmbunătăți flexibilitatea energetică a amplasamentului

2.2. Indicatori tehnico-economici ai investiției

❖ **Capacități**

- Capacitate nominală de stocare – 392 kWh;
- Capacitate nominală de stocare – 0,39 MWh;
- Putere nominală sistem – de confirmat (≥ 125,46 kW);
- Număr cabinete BESS – dec onfirmat cu furnizorul;
- Număr pachete baterii – de confirmat (proporțional ≈ 8 buc);
- Tehnologie baterii – LiFePO4;
- Tensiune nominală baterie – 832 Vdc;
- Domeniu de tensiune – 728 – 936 Vdc;
- Tensiune rețea AC – 400 VAC;
- Frecvență nominală – 50 Hz;
- Curent nominal – 180 A;

- Metodă de răcire – răcire lichidă inteligentă;
- Grad de protecție – IP55;
- Montaj – exterior;
- Sistem stingere incendiu – perfluorohexanonă;
- Interfață comunicație - Ethernet / RS485;
- Protocoale comunicație - Modbus TCP / Modbus RTU / MQTT.

❖ **Valoarea totală a investiției:**
  ❖ Total general - **630.230,49** lei (inclusiv TVA)
  ❖ Din care C+M - **11.096,15** lei (inclusiv TVA)

❖ **Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni**
Durata estimată de execuție a obiectivelor de investiției este de 12 luni.

❖ **Surse de finanțare a investiției**

Sursele de finanţare ale investiţiei se constituie în conformitate cu legislaţia în vigoare şi constau din fonduri proprii, credite bancare, fonduri de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile şi alte surse legal constituite.

2.3. Avizele şi acordurile care însoţesc documentaţia

- Prezentarea certificatului de urbanism sau a tuturor avizelor şi acordurilor în copii lizibile sau a copiilor după cererile făcute pentru obţinerea acestora

- *Au fost obținute toate avizele cerute prin certificatul de urbanism.*

3.Concluzii şi propuneri ale şedinţei de avizare :

În urma verificării şi analizării documentaţiei cu privire la investiţia **„Construire sistem de stocare a energiei electrice la Spitalul Județean de Urgență „Sfânta Chiriachi" Vaslui"** – faza SF depusă în vederea avizării C.T.E., membrii comisiei dau **AVIZ FAVORABIL** realizării investiţiei mai sus menţionate.

Participanţi la şedinţa de avizare: SF - „Construire sistem de stocare a energiei electrice la Spitalul Județean de Urgență „Sfânta Chiriachi" Vaslui":

Membri

Numele şi prenumele	Funcția	
Toma Cătălin-Alexandru	Director Executiv Adjunct – Direcția Tehnică, Dezvoltare și Cooperare	Președinte C.T.E
Iftode Alexandra-Daniela	Arhitect șef – Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului	Membru C.T.E.
Agafiței Emilian	Director Executiv – Direcția Tehnică, Dezvoltare și Cooperare	Membru C.T.E.
Țuțuianu Mircea	Director Executiv – Direcția Economică	Membru C.T.E.
Vasiliu Cristina	Șef serviciu – Direcția Tehnică, Dezvoltare și Cooperare	Membru C.T.E.
Avădănei Mirela	Șef serviciu – Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului	Membru C.T.E.
Cheser Gina	Consilier - Direcția Economică	Membru C.T.E.
Filipescu Cristina Monica	Consilier Juridic – Serviciul Juridic, Coordonarea Consiliilor Locale	Membru C.T.E.
Crețu Bogdan Andrei	Consilier - Direcția Tehnică, Dezvoltare și Cooperare	Membru C.T.E.

Invitaţi

Secretar C.T.E.
Alexandru Dudău

II. Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții: **„Sistematizare pe verticală C.S.E.I. Elisabeta Polihroniade"**

1. Date generale:

Denumirea investiției :	„Sistematizare pe verticală C.S.E.I. Elisabeta Polihroniade"
Proiectant :	KDF ASISTCONSULT S.R.L.
Faza de proiectare :	SF
Beneficiar :	UAT Județul Vaslui
Valoarea totală a investiției :	Total general **2.904.997,95** lei (inclusiv TVA) Din care C+M **1.825.427,54** lei (inclusiv TVA)

2. Conținutul documentației

Prezentarea investiției

❖ **Investitor**

Ordonator principal de credite/investitor: UAT Județul Vaslui

Ordonator de credite secundar: UAT Județul Vaslui

❖ **Amplasamentul**

Strada Filaturii, nr. 1, municipiul Vaslui, județul Vaslui.

❖ **Situația existentă**

Situația precară a infrastructurii incintei Școlii Elisabeta Polihroniade din Mun. Vaslui, a creat o serie de efecte negative elevilor, profesorilor și celorlalți utilizatori.

Aceasta se prezintă la nivel de alei din beton și asfalt degradat.

Lipsesc și dispozitivele de colectare și evacuare a apelor pluviale (șanțuri, rigole).

Apele pluviale se scurg pe suprafața aleilor, provocând șanțuri longitudinale și ravene pe suprafața carosabilă.

Cauzele care au determinat producerea distrugerii părții carosabile sunt:

- infiltrarea apelor pluviale în corpul aleilor datorată inexistenței șanțurilor sau neasigurarea scurgerii apei către cele existente;
- prezența apelor subterane de infiltrație de la suprafață, care afectează proprietățile fizico-mecanice ale pământurilor din terasament;
- declivități longitudinale ale aleilor accentuate;
- pantele transversale neadecvate ceea ce favorizează staționarea apelor pluviale;
- lipsa fondurilor de reabilitare;

Sub acțiunea traficului și a factorilor climatici, suprafața aleilor s-a degradat, prezentând defecțiuni grave (văluriri, gropi, făgașe, praf - vara), ceea ce face ca în timpul primăverii și toamna, circulația vehiculelor și a pietonilor să fie îngreunată.

Lucrările de intervenții vor fi realizate în exclusivitate pe domeniul public și nu implică exproprieri sau despăgubiri.

❖ **Prezentarea scenariului aprobat în documentația tehnico-economică**

Prezenta documentație tratează necesitatea modernizării incintei C.S.E.I. Elisabeta Polihroniade, cu un sistem rutier conform clasei tehnice V a drumului și categoria de importanță „C".

Modernizarea incintei va cuprinde sistematizarea terenului și realizarea unui sistem rutier conform categoriei de trafic ușor.

Traseul în plan orizontal al drumului va păstra traseul existent făcându-se doar acele corecturi locale și strict necesare îmbunătățirii elementelor geometrice legate de circulație, pentru a corespunde STAS 863/85 „Lucrări de drumuri. Elemente geometrice ale traseelor. Prescripții de proiectare" și STAS 10144 pentru realizarea sistemului rutier necesar unei bune desfășurări a traficului auto.

Curbele au fost amenajate în plan și spațiu conform STAS 863/85 „Lucrări de drumuri".

Traseul în plan vertical al drumurilor va păstra alura traseului existent, făcându-se doar acele corecturi locale și strict necesare îmbunătățirii elementelor geometrice legate de circulație, pentru a corespunde STAS 863/85 „Lucrări de drumuri. Elemente geometrice ale traseelor. Prescripții de proiectare" și STAS 10144.

Suprafața amenajată este de aprox. 2.500 mp și este formată din următoarele categorii de lucrări:

❖ Amenajare zonă împrejmuire nouă

Împrejmuirea va fi realizată din panouri de plase metalice cu stâlpi de metal încastrați în soclu de beton și va avea lungimea de 167 m;

❖ Amenajare Alei Carosabile

Aleile carosabile vor fi realizate conform structurii prezentate, vor avea o suprafață de 505 mp și vor fi încadrate cu borduri de beton prefabricate cu dimensiunile de 20x25x50 cm.

❖ Amenajare Parcări Auto

Parcările auto vor fi realizate cu aceeași structură ca și a aleilor carosabile și vor avea o suprafață de 540 mp.

Acestea vor fi încadrate cu borduri de beton prefabricate cu dimensiunile de 20x25x50 cm.

❖ Amenajare Platformă Betonată

Platforma betonată va fi amplasată în zona centrală a incintei, conform Planului de Situație și avea o structură alcătuită din:

- Strat de uzură din beton C30/37: 18 cm;
- Strat suport din nisip: 5 cm;
- Hârtie Kraft;

❖ Amenajare Alei Pietonale

Aleile pietonale vor fi realizate conform structurii prezentate anterior și vor avea o suprafață de 734 mp. Acestea vor fi încadrate cu borduri de beton prefabricate cu dimensiunile de 10x15x50 cm.

De asemenea, pentru asigurarea scurgerii apelor de pe alei au fost proiectate rigole carosabile cu plăcuțe. De-a lungul aleilor pietonale vor fi montate bănci, coșuri de gunoi și stâlpi de iluminat, dispuse conform Planului de Situație.

❖ Amenajare Ziduri de Sprijin

Sunt 2 tronsoane amplasate conform Planului de Situație. Acestea vor fi realizate din beton armat.

❖ Amenajare Spațiu Verde

Suprafața de teren verde existentă se va sistematiza și replanta cu gazon, asigurându-se astfel condițiile de mediu.

Pentru siguranța circulației se vor prevedea:

- indicatori de orientare și avertizare, după cerințele SR 1848-1;
- marcaje rutiere după cerințele SR 1848-7.

Vor fi prevăzute semnalizări și marcaje rutiere atât pe perioada execuției, cât și definitive, de reglementare a priorității și pentru restricționarea vitezei la 5 - 30 km/h.

Realizarea unor parametri tehnici optimi privind pantele longitudinale, transversale, marcarea și semnalizarea corespunzătoare, asigurarea colectării și scurgerii rapide a apelor pluviale, asigurarea vizibilității, asigură un grad înalt al siguranței circulației pe întreg obiectivul proiectat.

Vizibilitatea se va asigura prin măsurile de semnalizare ce trebuie luate pe timpul exploatării obiectivului. Vor fi semnalizate si marcate corespunzător: circulația auto și pietonală, dirijarea fluxurilor în intersecții pentru evitarea conflictelor între fluxuri și respectiv între participanții la trafic.

Obiectivul va fi semnalizat și marcat conform legislației în vigoare.

În intersecții vor fi instalate indicatoare:

- de presemnalizare pentru orientare;
- de atenționare în cazul unor restricții temporare și ocazionale.

2.2. Indicatori tehnico-economici ai investiţiei

❖ **Valoarea totală a investiției**

Total general **2.904.997,95** lei (inclusiv TVA)

Din care C+M **1.825.427,54** lei (inclusiv TVA)

❖ **Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni = 12 luni**

❖ **Capacităţi (în unităţi fizice şi valorice)**

1. Suprafață – 2.500 mp
2. Structură rutieră

➢ Pentru partea carosabilă a Aleilor Carosabile și Parcări:

- Strat de uzură din BA 16: 4 cm;
- Strat de legatură din BAD 22,4: 6 cm;
- Strat de bază din Piatră Spartă: 15 cm;
- Strat de fundație din Balast: 20 cm;

➢ Pentru Alei Pietonale:

- Strat de uzură din Pavele prefabricate autoblocante: 6 cm;
- Strat de Nisip: 5 cm;
- Strat de fundaţie din Balast: 20 cm.

❖ **Surse de finanțare a investiției:**

Sursele de finanțare ale investiției se constituie în conformitate cu legislația în vigoare și constau din fonduri proprii, credite bancare, fonduri de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile și alte surse legal constituite.

2.3. Avizele şi acordurile care însoţesc documentaţia

- Prezentarea certificatului de urbanism sau a tuturor avizelor şi acordurilor în copii lizibile sau a copiilor după cererile făcute pentru obţinerea acestora

- Au fost obținute toate avizele cerute prin certificatul de urbanism.

3.Concluzii şi propuneri ale şedinţei de avizare:

În urma verificării şi analizării documentaţiei cu privire la investiţia „Sistematizare pe verticală C.S.E.I. Elisabeta Polihroniade" – faza SF, depusă în vederea avizării C.T.E., membrii comisiei dau **AVIZ FAVORABIL** realizării investiţiei mai sus menţionate.

Prezentul proces-verbal a fost încheiat astăzi 15.09.2026 în 2 exemplare în original.

Participanţi la şedinţa de avizare: SF - „Sistematizare pe verticală C.S.E.I. Elisabeta Polihroniade":

Membri

Numele şi prenumele	Funcția	
Toma Cătălin-Alexandru	Director Executiv Adjunct – Direcția Tehnică, Dezvoltare și Cooperare	Președinte C.T.E.
Iftode Alexandra-Daniela	Arhitect șef – Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului	Membru C.T.E.
Agafiței Emilian	Director Executiv – Direcția Tehnică, Dezvoltare și Cooperare	Membru C.T.E.
Țuțuianu Mircea	Director Executiv – Direcția Economică	Membru C.T.E.
Vasiliu Cristina	Șef serviciu – Direcția Tehnică, Dezvoltare și Cooperare	Membru C.T.E.
Avădănei Mirela	Șef serviciu – Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului	Membru C.T.E.
Cheser Gina	Consilier - Direcția Economică	Membru C.T.E.
Filipescu Cristina Monica	Consilier Juridic – Serviciul Juridic, Coordonarea Consiliilor Locale	Membru C.T.E.
Crețu Bogdan Andrei	Consilier - Direcția Tehnică, Dezvoltare și Cooperare	Membru C.T.E.

Invitaţi

Secretar C.T.E.
Alexandru Dudău