R O M Â N I A
JUDEŢUL VASLUI
CONSILIUL JUDEŢEAN
Nr.177/20.11.2026

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea Notei Conceptuale și a Temei de Proiectare aferente obiectivului de investiții „Sistematizare pe verticală CSEI Elisabeta Polihroniade”

Având în vedere:
- referatul de aprobare nr.51408/20.11.2026 al președintelui Consiliului Județean Vaslui;
- raportul de specialitate al Direcției Tehnice, Dezvoltare și Cooperare din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Vaslui;
- avizele comisiilor de specialitate ale consiliului județean: Comisia juridică și de disciplină, administrație publică locală și coordonarea consiliilor locale, Comisia pentru strategii, prognoze și programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe și integrare europeană și Comisia de dezvoltare urbanistică și amenajarea teritoriului, protecția mediului înconjurător și turism, administrarea domeniului public și privat de interes județean;

în conformitate cu prevederile:
- art.173 alin.(1) lit.b) și alin.(3) lit.f) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.1 alin.(2) lit.a), art.3, art.4 și anexele nr.1 și 2 la Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art. 182 alin. (1) și al art. 196 alin. (1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Județean Vaslui

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1. – **(1)** Se aprobă Nota conceptuală întocmită pentru obiectivul de investiții „Sistematizare pe verticală CSEI Elisabeta Polihroniade”, în forma prevăzută în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă Tema de proiectare întocmită pentru obiectivul de investiții „Sistematizare pe verticală CSEI Elisabeta Polihroniade”, în forma prevăzută în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Direcția Tehnică, Dezvoltare și Cooperare din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. – Secretarul general al județului va comunica, în termenul prevăzut de lege, prezentul act administrativ Instituției Prefectului - Județul Vaslui, președintelui consiliului județean, Direcției Tehnice, Dezvoltare și Cooperare din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean și va asigura publicarea acestuia pe site-ul www.cjvs.eu – secțiunea ”Monitorul Oficial Local”.

Vaslui, _____ 2026

Președinte,
Ciprian-Ionuț Trifan

Avizează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Diana-Elena Ursulescu

SERVICIUL JURIDIC,
COORDONAREA CONSILIILOR LOCALE
Am luat la cunoștință de acest înscris oficial
și îmi asum responsabilitatea asupra legalității
Șef serviciu,
Cristina-Valeria Gache

Pentru adoptarea prezentului proiect de hotărâre
este necesar votul majorității absolute.

Aprob,
Preşedinte

NOTĂ CONCEPTUALĂ

1. ***Informaţii generale privind obiectivul de investiţii propus:***

1.1. Denumirea obiectivului de investiţii: **„Sistematizare pe verticală C.S.E.I Elisabeta Polihroniade"**

1.2. Ordonator principal de credite: **Judeţul Vaslui**

1.3. Ordonator de credite (secundar/terţiar):-

1.4. Beneficiarul investiţiei: **Judeţul Vaslui.**

2. Necesitatea şi oportunitatea obiectivului de investiţii propus:

2.1.Scurtă prezentare privind:

a) deficienţe ale situaţiei actuale:

Situaţia precară a infrastructurii incintei Centrului Şcolar de Educaţie Incluzivă "Elisabeta Polihroniade" Vaslui din Mun. Vaslui, a creat o serie de efecte negative elevilor, profesorilor şi celorlalţi utilizatori.

Această se prezintă la nivel de alei din beton şi asfalt degradat. Lipsesc şi dispozitivele de colectare şi evacuare a apelor pluviale (şanţuri, rigole). Apele pluviale se scurg pe suprafaţa aleilor, provocând şanţuri longitudinale şi ravene pe suprafaţa carosabilă.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiţii:

Scopul acestui obiectiv de investiţie este asigurarea unui spaţiu adecvat desfăşurării activităţilor socio-culturale specifice, creşterea nivelului de socializare a elevilor cu cerinţe educaţionale speciale şi îmbunătăţirea condiţiilor în care îşi desfăşoară aceştia activitatea, respectiv modernizarea curţii prin reamenajarea suprafeţelor pietonale, a căilor de acces şi a locurilor de parcare, amenajarea spaţiilor verzi şi împrejmuirea amplasamentului.

Grupul ţintă al proiectului este reprezentat de tinerii cu cerinţe educative speciale din judeţul Vaslui şi zonele limitrofe ale acestuia, care doresc să înveţe o meserie adaptată nevoilor lor, cu relevanţă foarte mare pe piaţa forţei de muncă.

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiţii:

În prezent, Judeţul Vaslui nu asigură condiţiile necesare creşterii gradului de participare la învăţământul profesional şi tehnic al tinerilor cu cerinţe educaţionale speciale, prin asigurarea unei infrastructuri educaţionale de calitate, adecvată nevoii acestora.

Prin realizarea şi implementarea acestui proiect se urmăreşte ca grupul ţintă al proiectului reprezentat de tinerii cu cerinţe educative speciale din judeţul Vaslui şi zonele limitrofe ale acestuia, să înveţe o meserie adaptată nevoilor lor, cu relevanţă foarte mare pe piaţa forţei de muncă.

2.2.Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiţii cu aceleaşi funcţiuni sau funcţiuni similare cu obiectivul de investiţii propus, existente în zonă, în vederea justificării necesităţii realizării obiectivului de investiţii propus.

În zona propusă în proiect nu există alte obiective de investiţii cu funcţii similare.

2.3.Existenta, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, in cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus.

Nu există

2.4.Existenta, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții.

Nu există

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției

Scopul acestui obiectiv de investiție este asigurarea unui spațiu adecvat desfășurării activităților socio-culturale specifice, creșterea nivelului de socializare a elevilor cu cerințe educaționale speciale și îmbunătățirea condițiilor în care își desfășoară aceștia activitatea, respectiv modernizarea curții prin reamenajarea suprafețelor pietonale, a căilor de acces și a locurilor de parcare, amenajarea spațiilor verzi și împrejmuirea amplasamentului.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1.Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

Costurile unor investiții similare realizate, respectiv:

- Execuție lucrări de sistematizare - cca. 800 lei/mp TVA inclus, respectiv cca. 2.000.000 lei TVA inclus pentru suprafața totală de teren de 2.500 mp;

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege

Cheltuielile estimate pentru realizarea documentațiilor tehnice sunt următoarele:

- pentru elaborarea studiului de fezabilitate cheltuielile sunt cuprinse între 1-2% din valoarea lucrărilor de construcții - montaj;
- pentru elaborarea proiectului tehnic cheltuielile sunt cuprinse între 5-10% din valoarea lucrărilor de construcții - montaj;

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată)

Finanțarea cheltuielilor necesare pentru elaborarea documentației tehnico-economice, faza SF, se va face din bugetul propriu, iar pentru investiția de baza și cheltuielile aferente se vor accesa finanțările disponibile, precum și din bugetul local.

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente:

Imobilele identificate cu NC nr. 82434 și 82207, se află în proprietate publică a Județului Vaslui.

5. Particularități ale amplasamentului pentru realizarea obiectivului de investiție.

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Incinta Școlii C.S.E.I. „Elisabeta Polihroniade" propusă pentru modernizare se află în intravilanul municipiului Vaslui și aparține domeniului public al acestuia. Terenul ce face obiectul proiectului este în Municipiul Vaslui, str. Filaturii, nr. 9, județul Vaslui. Suprafața de teren necesară modernizării incintei este de aprox. 2.500 mp.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Imobilul este delimitat la nord de str. Filaturii, la sud de str. Spitalului, la vest de str. Filaturii, la est Spitalul Clinic Județean de Urgență Vaslui. Accesul la imobil se face din Str. Spitalului.

c) surse de poluare existente în zonă;

Nu sunt surse de poluare.

d) particularități de relief;

Amplasamentul este plan, având câteva mici declivități și o zonă supraînălțată pe latura sa vestică.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

În zonă este asigurată posibilitatea racordării la rețele de gaze naturale, apă curentă, canalizare, energie electrică.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Nu este cazul.

g) posibile obligații de servitute;

Nu este cazul.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Nu este cazul.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Regim de folosință actuală: teren curți construcții;

Destinația terenului conform PUG: zona instituțiilor publice - ISS2, UTR-13;

Funcția dominantă a zonei: zonă cu instituții publice de interes local; unități de învățământ (școli, licee), de sănătate (spitale) și dotări comerciale;

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

Nu este cazul.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni:

Investiția „Sistematizare pe verticală C.S.E.I Elisabeta Polihroniade" propusă a se realiza, presupune amenajarea incintei Centrului Școlar de Educație Incluzivă „Elisabeta Polihroniade" Vaslui, care face parte din infrastructura școlară a Județului Vaslui și are ca destinație:

-accesul elevilor la o educație mai performantă;

-dezvoltarea sistemului existent de educație.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice:

Suprafața amenajată este de aproximativ 2.500 mp și presupune realizarea următoarelor categorii de lucrări:

- amenajare zonă împrejmuire nouă
- amenajare alei carosabile și pietonale
- amenajare parcare auto

- amenajare platformă betonată
- amenajare ziduri de sprijin
- amenajare spațiu verde

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse:
Durata minimă în funcționare - 30 de ani.

d) nevoi/solicitări funcționale specifice.
Nu este cazul

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- studiului de prefezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții;
  Nu este cazul
- expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;
  Nu este cazul
- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.
  Nu este cazul

Data: 02.06.2023

Numele și prenumele	Funcția	Data	Semnătura
Verificat - Toma Cătălin	Director Executiv Adjunct	02.06.2023	
Întocmit - Dudău Alexandru	Consilier	02.06.2023	

APROBAT,

TEMĂ DE PROIECTARE

1. Date generale

1.1. Denumirea obiectivului: **SISTEMATIZARE PE VERTICALĂ C.S.E.I. ELISABETA POLIHRONIADE**;
1.2. Ordonator principal de credite/investitor: **UAT JUDEȚUL VASLUI**;
1.3. Ordonator de credite (secundar, terţiar) - ;
1.4. Beneficiarul investiţiei: **UAT JUDEȚUL VASLUI**;
1.5. Elaboratorul temei de proiectare: **S.C. KDF ASISTCONSULT S.R.L.**;

2. Date de Identificare a obiectivului de Investiţii

2.1. Informaţii privind regimul juridic, economic şi tehnic al terenului şi/sau al construcţiei existente, documentaţie cadastrală.
Școala Specială **Elisabeta Polihroniade** este proprietatea **U.A.T. JUDEȚUL VASLUI**. Din punct de vedere tehnic curtea interioară a școlii **Elisabeta Polihroniade** se prezintă intr-o stare precară, creindu-se astfel o serie de efecte negative elevilor, profesorilor și celorlalți utilizatori;

2.2. Particularităţi ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realiza-rea obiectivului de investiţii, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafaţa terenului, dimensiuni în plan);
Incinta Școlii Speciale **Elisabeta Polihroniade**, propuse pentru modernizare se află în intravilanul **municipiului Vaslui**, aparţinând Domeniului Public al acestuia. Terenul nu face parte din lista monumentelor istorice sau alta zonă de protecție a **municipiului Vaslui** și este identificat prin **numerele cadastrale 82434 si 82207**. Suprafaţa amplasamentului este de **14.243,00mp**;
b) relaţiile cu zone învecinate, accesuri existente şi/sau căi de acces posibile;
Accesul la amplasament se poate face atât din **strada Spitalului** cât și din **strada Filaturii**.
c) surse de poluare existente în zonă;
Nu sunt surse de poluare;
d) particularităţi de relief;
Amplasamentul este plan, având câteva mici declivităţi și o zonă supraînălțată pe latura sa vestică;
e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei şi posibilităţi de asigurare a utilităţilor:
În zonă există asigurată posibilitatea racordării la rețele de gaze naturale, apa curentă, canalizare, energie electrică;
f) existenţa unor eventuale reţele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;
Nu este cazul;
g) posibile obligaţii de servitute;
Nu este cazul;
h) condiţionări constructive determinate de starea tehnică şi de sistemul constructiv al unor construcţii existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenţii, după caz;
Nu este cazul;

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentaţiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal şi regulamentul local de urbanism aferent.
Regim de folosință actuală: TEREN CURȚI CONSTRUCȚII;
Destinația terenului conform PUG: ZONA INSTUTUȚIILOR PUBLICE – ISS2, UTR – 13;
Funcția dominantă a zonei: ZONĂ CU INSTITUȚII PUBLICE DE INTERES LOCAL; UNITĂȚI DE ÎNVĂȚĂMÂNT (ȘCOLI, LICEE), DE SĂNĂTATE (SPITALE) ȘI DOTĂRI COMERCIALE;

j) existenţa de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existenţa condiţionărilor specifice în cazul existenţei unor zone protejate sau de protecţie.
În zonă nu există monumente istorice.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiţii propus din punct de vedere tehnic şi funcţional:

a) destinaţie şi funcţiuni;
Amenajarea incintei **Școlii Speciale Elisabeta Polihroniade** face parte din infrastructura școlară a Județului Vaslui și are ca destinație:
- accesul elevilor la o educație mai performantă;
- dezvoltarea sistemului existent de educație;

b) caracteristici, parametri şi date tehnice specifice, preconizate;
Suprafața amenajată este de aprox. **2.500 mp** și este formată din următoarele categorii de lucrări:
Amenajare zonă împrejmuire nouă
Aceasta va fi realizată din panouri de plase metalice cu stâlpi de metal încastrați în soclu de beton și va avea lungimea de 167 m.
Amenajare Alei Carosabile
Acestea vor fi realizate conform structurii prezentate și vor avea o suprafață de 505 mp. Acestea vor fi încadrate cu borduri de beton prefabricate cu dimensiunile de 20x25x50 cm.
Amenajare Parcări Auto
Acestea vor fi realizate cu aceeași structură ca și a aleilor carosabile și vor avea o suprafață de 540 mp. Acestea vor fi încadrate cu borduri de beton prefabricate cu dimensiunile de 20x25x50 cm.
Pentru Partea Carosabilă a Aleilor Carosabile și Parcări, structura va fi următoarea:
- Strat de uzură din BA 16: 4 cm;
- Strat de legatură din BAD 22,4: 6 cm;
- Strat de bază din Piatră Spartă: 15 cm;
- Strat de fundație din Balast: 20 cm;

Amenajare Platformă Betonată
Aceasta va fi amplasată în zona centrală a incintei, conform Planului de Situație și avea o structură alcătuită din:
- Strat de uzură din Beton C30/37: 18 cm;
- Strat suport din Nisip: 5 cm;
- Hârtie Kraft;
- Strat de bază din Piatră Spartă: 15 cm;
- Strat de fundație din Balast: 20 cm;

Va avea o suprafață de 600 mp. Aceasta va fi încadrată cu borduri de beton prefabricate cu dimensiunile de 25x25x50 cm.
Amenajare Alei Pietonale
Acestea vor fi realizate conform structurii prezentate anterior și vor avea o suprafață de 734 mp. Acestea vor fi încadrate cu borduri de beton prefabricate cu dimensiunile de 10x15x50 cm.
De asemenea, pentru asigurarea scurgerii apelor de pe alei au fost proiectate rigole carosabile cu plăcuțe.
De-a lungul aleilor pietonale vor fi montate bănci, coșuri de gunoi și stâlpi de iluminat, dispuse conform Planului de Situație.
Pentru Alei Pietonale, structura va fi următoarea:

- Strat de uzură din Pavele prefabricate autoblocante: 6 cm;
- Strat de Nisip: 5 cm;
- Strat de fundaţie din Balast: 20 cm;

Amenajare Ziduri de Sprijin

Sunt 2 tronsoane amplasate conform Planului de Situaţie. Acestea vor fi realizate din Beton Armat.

Amenajare Spaţiu Verde

Suprafaţa de teren verde existentă se va sistematiza şi replanta cu gazon, asigurându-se astfel condiţiile de mediu.

c) nivelul de echipare, de finisare şi de dotare, exigenţe tehnice ale construcţiei în conformitate cu cerinţele funcţionale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu şi de mediu în vigoare;
De-a lungul aleilor pietonale vor fi montate bănci, coşuri de gunoi şi stâlpi de iluminat, dispuse conform Planului de Situaţie.

d) număr estimat de utilizatori;
Elevii, cadrele didactice şi personalul auxiliar.

e) durata minimă de funcţionare, apreciată corespunzător destinaţiei/funcţiunilor propuse;
Se preconizează o durată de minim **30 de ani**.

f) nevoi/solicitări funcţionale specifice.
Rampe persoane cu dizabilităţi..

g) corelarea soluţiilor tehnice cu condiţionările urbanistice, de protecţie a mediului şi a patrimoniului;
Obiectivul nu produce noxe.

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluţionării nevoii beneficiarului;
Documentaţia tehnică va cuprinde:

- S.F.;
- P.Th. + D.E.;
- D.T.A.C.;
- Caiete de sarcini;
- Deviz general;
- Devize/cantităţi de lucrări pe specialităţi: construcţii, instalaţii electrice;
- Studiu geotehnic;
- Studiu topografic;

2.4. Cadrul legislativ aplicabil şi impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia;

Cadrul legislativ aplicabil elaborării documetaţiei tehnice pentru **SISTEMATIZARE PE VERTICALĂ C.S.E.I. ELISABETA POLIHRONIADE**, constă în respectarea următoarelor acte normative:

- Legea nr. 10/1995 actualizată 2021 privind calitatea în construcţii. (Consolidarea din data de 30 ianuarie 2020 are la bază republicarea din Monitorul Oficial, Partea I nr. 765 din 30 septembrie 2016 şi include modificările aduse prin următoarele acte: OUG 6/2018; OUG 84/2018; L 97/2019; OG 18/2019; L 7/2020;Va suferi modificări aduse prin următoarele acte: L 7/2020; Ultimul amendament în 11 ianuarie 2020;
- Legea nr. 177/2015 pentru modificarea şi completarea Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii;
- Legea nr. 422 din 18 iulie 2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2016 privind finanţele publice locale cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
- HG nr. 395/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acord-cadru din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificările şi completările ulterioare;

- Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 120 din 4 mai 2006 referitoare la monumentele de for public, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 5 din 6 martie 2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului naţional – Secţiunea a III-a – zone protejate, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 462 din 12 noiembrie 2003 – pentru modificarea şi completarea Ordonanţei Guvernului nr. 43/2000 privind protecţia patrimoniului arheologic şi declararea unor situri arheologice ca zone de interes naţional, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea apelor 107/1996;
- Normativ P 130-1999 - privind comportarea în timp a construcţiilor;
- Normativ CD 99-2001 - privind repararea şi întreţinerea podurilor şi podeţelor de şosea din beton, beton armat, beton precomprimat şi zidărie de piatră;
- Hotărârea nr. 343 din18 mai 2017 – pentru modificarea HG nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora;
- Ordinul nr. 2797 din 14 noiembrie 2017 – privind stabilirea tipurilor de intervenţii asupra monumentelor istorice, a imobilelor din zonele de protecţie a acestora sau din zonele protejate care afectează în mică măsură substanţa istorcă şi/sau sunt temporare şi a condiţiilor în care se pot emite avize fără consultarea Comisiei Naţionale a Monumentelor Istorice, respectiv a comisiilor zonale ale monumentelor istorice, cu modificările şi completările ulterioare;
- Ordinul M.T. nr. 1296/2017 pentru aprobarea "Normelor tehnice privind proiectarea, construirea şi modernizarea drumurilor";
- PD 95-2002 Normativ privind proiectarea hidraulică a podurilor şi podeţelor;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, cu modificările şi completările ulterioare;
- HG nr. 925/1995 de aprobare a regulamentelor de verificare şi expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuţiei lucrărilor şi a construcţiilor, cu modificările şi completările ulterioare;
- HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice;
- NP 067/2002 Normativ departamental privind proiectarea lucrărilor de apărare a drumurilor şi podurilor,
- Normativ P100-3/2019 – Cod de proiectare seismică, partea a III-a – Prevederi pentru evaluarea seismică a construcţiilor existente;
- Normativ NP 074-2014 privind principiile, exigenţele şi metodele cercetării geotehnice a terenului de fundare;
- Normativ NP 122-2010 privind determinarea valorilor caracteristice şi de calcul ale parametrilor geotehnici;
- Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară.
- Standardele și normativele indicate mai sus nu sunt limitative și acestea se vor completa în funcție de valabilitatea acestora.
-

Întocmit,
S.C. KDF ASISTCONSULT S.R.L.
Ing. Chiosa Mircea Dragoș

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
Nr.51408 din 20.11.2026

REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotărâre privind aprobarea Notei Conceptuale și a Temei de Proiectare aferente obiectivului de investiție „Sistematizare pe verticală CSEI Elisabeta Polihroniade”

I. Motivul adoptării proiectului de hotărâre:

Județul Vaslui deține în proprietate clădirile în care funcționează C.S.E.I. ”Elisabeta Polihroniade” Vaslui, inclusiv terenul aferent în suprafață de 14.243 mp, identificat prin numerele cadastrale 82434 și 82207.

În prezent, infrastructura incintei Centrului Școlar de Educație Incluzivă „Elisabeta Polihroniade” Vaslui nu asigură un spațiu adecvat desfășurării activităților specifice elevilor cu cerințe educaționale speciale, cadrelor didactice și celorlalți utilizatori. Amenajările existente se prezintă la nivel de alei din beton și asfalt degradat, iar apele pluviale se scurg pe suprafața aleilor provocând șanțuri longitudinale și ravene pe suprafața carosabilă din cauza lipsei dispozitivelor de colectare și evacuare a acestora.

Incinta Școlii C.S.E.I. „Elisabeta Polihroniade” Vaslui, propusă pentru modernizare, se află în intravilanul municipiului Vaslui și aparține domeniului public al Județului Vaslui. Terenul ce face obiectul proiectului este situat în municipiul Vaslui, str. Filaturii, nr. 9, județul Vaslui. Suprafața de teren propusă modernizării incintei este de aproximativ 2.500 mp. Modernizarea constă în realizarea următoarelor categorii de lucrări:

- amenajare zonă împrejmuire nouă;
- amenajare alei carosabile și pietonale;
- amenajare parcare auto;
- amenajare platformă betonată;
- amenajare ziduri de sprijin;
- amenajare spațiu verde.

Necesitatea și oportunitatea acestei investiții este justificată de asigurarea unui spațiu adecvat desfășurării activităților instructiv-educative specifice, creșterea nivelului de socializare a elevilor cu cerințe educaționale speciale și îmbunătățirea condițiilor în care își desfășoară aceștia activitatea, respectiv modernizarea curții prin reamenajarea suprafețelor pietonale, a căilor de acces și a locurilor de parcare, amenajarea spațiilor verzi.

În vederea implementării acestui obiectiv de investiție este necesară parcurgerea etapelor privind elaborarea documentațiilor tehnico-economice, conform prevederilor H.G. nr. 907/2016 cu modificările și completările ulterioare. În acest sens, a fost elaborată Nota conceptuală și Tema de proiectare pentru obiectivul de investiții „Sistematizare pe verticală CSEI Elisabeta Polihroniade”.

II. Impactul socio-economic:

Prin realizarea și implementarea acestui proiect se urmărește creșterea gradului de participare la învățământul profesional și tehnic al tinerilor cu cerințe educaționale speciale, prin asigurarea unei infrastructuri educaționale de calitate, adecvată nevoii acestora.

III. Impactul financiar asupra bugetului județului: nu este cazul.

IV. Impactul asupra reglementărilor interne în vigoare: nu este cazul.

V. Consultări derulate în vederea elaborării proiectului de hotărâre în cauză: nu este cazul.

VI. Activități de informare publică privind elaborarea proiectului de hotărâre în cauză: nu este cazul.

VII. Măsuri de implementare necesare, respectiv modificările instituționale și funcționare preconizate:

După adoptare, actul administrativ va fi comunicat Instituției Prefectului – Județul Vaslui în vederea exercitării controlului de legalitate, Direcției Tehnice, Dezvoltare și Cooperare din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean în vederea aducerii la îndeplinire.

Totodată, această hotărâre se va aduce la cunoștință publică prin postare pe pagina de internet a Consiliului Județean Vaslui http://www.cjvs.eu/ - secțiunea „Monitorul Oficial Local”.

VIII. Concluzii, constatări și propuneri:

Având în vedere cele prezentate mai sus, apreciem ca necesară și oportună inițierea proiectului de hotărâre privind aprobarea Notei Conceptuale și a Temei de Proiectare aferente obiectivului de investiții „Sistematizare pe verticală CSEI Elisabeta Polihroniade”.

Pentru aceste considerente, propunem analizarea proiectului de hotărâre, în forma elaborată cu sprijinul Direcției Tehnice, Dezvoltare și Cooperare din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Vaslui, în vederea adoptării în prima ședință a consiliului județean.

PREȘEDINTE,
Ciprian-Ionuț Trifan

ROMÂNIA
JUDEŢUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
DIRECŢIA TEHNICĂ DEZVOLTARE ȘI COOPERARE
Nr.51451/20.11.2026

R A P O R T DE S P E C I A L I T A T E
la proiectul de hotărâre privind aprobarea Notei Conceptuale și a Temei de Proiectare aferente obiectivului de investiție „Sistematizare pe verticală CSEI Elisabeta Polihroniade”

În conformitate cu art. 182 alin.(4), coroborat cu art.136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Tehnică, Dezvoltare și Cooperare, în calitatea sa de compartiment de resort în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Vaslui a analizat Proiectul de hotărâre privind aprobarea Notei Conceptuale și a Temei de Proiectare aferente obiectivului de investiție „Sistematizare pe verticală CSEI Elisabeta Polihroniade” și a constatat următoarele:

a) *Domeniul reglementat*: administrație publică locală/atribuții privind dezvoltarea economico-socială a județului/aprobarea documentației tehico-economice și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție.

b) *Impactul financiar asupra bugetului*: nu este cazul.

c) *Compatibilitatea și conformitatea cu legile, ordonanțele, hotărârile Guvernului, strategiile naționale și legislația secundară (ordine, instrucțiuni, normative, regulamente, etc.), în limitele și în a căror implementare și aplicare este elaborat respectivul proiect de hotărâre:*

Prin proiectul de hotărâre analizat se respectă și se pun în aplicare prevederile/normele aplicabile domeniului reglementat, respectiv prevederile:

- art. 173 alin.(1) lit. b) și alin. (3) lit. f) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1 alin. (2) lit. a), art. 3, art. 4 și anexele nr. 1 și nr. 2 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând seama de constatările precizate mai sus, apreciem că proiectul de hotărâre este fundamentat, din punct de vedere al reglementărilor specifice aplicabile, respectiv al legalității, raportat la atribuțiile și competențele specifice acestui compartiment.

Propunem analizarea și supunerea acestuia spre dezbatere în prima ședință ordinară a Consiliului Județean Vaslui.

Numele și prenumele	Funcția	Data	Semnătura
Avizat - Agafiței Emilian	Director executiv	20.11.2026	
Verificat – Toma Cătălin Alexandru	Director executiv adjunct	20.11.2026	
Verificat – Năstăsache Ciprian	Șef serviciu	20.11.2026	
Întocmit – Dudău Alexandru	Consilier	20.11.2026	