

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind trecerea unor imobile din domeniul privat al Județului Vaslui în domeniul public al acestuia, aprobarea încadrării în categoria funcțională a drumurilor de interes județean a unui imobil și declararea de interes public județean a acestuia

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.1664/12.01.2024 al vicepreședintelui Consiliului Județean Vaslui cu atribuții de președinte;
  - raportul de specialitate al Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean;
  - avizele comisiilor de specialitate al consiliului județean: Comisia juridică și de disciplină, administrație publică locală și coordonarea consiliilor locale; Comisia de dezvoltare urbanistică și amenajarea teritoriului, protecția mediului înconjurător, administrarea domeniului public și privat de interes județean;
  - în conformitate cu prevederile:
    - art.286 alin.(3), art.294 alin.(3) și (7) și art.296 alin.(2) și (7) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
    - O.G. nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
    - H.G. nr.540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare;
    - Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr.157/2023 privind aprobarea solicitării trecerii unor imobile din domeniul public și privat al Comunei Băcești în domeniul public și privat al Județului Vaslui;
    - Hotărârea Consiliului local al Comunei Băcești nr.35/15.09.2023 privind aprobarea trecerii unor bunuri imobile din domeniul public și privat al Comunei Băcești în domeniul public și privat al Județului Vaslui;
    - Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr.251/2023 privind aprobarea plății contravalorii unor bunuri imobile și a includerii acestora în domeniul privat al Județului Vaslui;
- în temeiul art.182 alin.(1) și al art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**Consiliul Județean Vaslui**

## H O T Ă R Ă Ș T E:

**Art.1.** - Se aprobă trecerea din domeniul privat al Județului Vaslui în domeniul public al acestuia a imobilelor prevăzute în anexa nr.1.

**Art.2.** - Se aprobă încadrarea în categoria funcțională a drumurilor de interes județean a imobilelor prevăzute în anexa nr.2.

**Art.3.** - (1) Se declară de interes public județean bunul imobil ale cărui date de identificare sunt prevăzute în anexa nr.3.

(2) Se aprobă înscrierea imobilului prevăzut la alin.(1) în domeniul public al Județului Vaslui.

Art.4. - Anexele nr.1-3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine vicepreședintelui consiliului județean cu atribuții de președinte și compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean care va întreprinde și demersurile necesare actualizării anexelor nr. 2.39 și nr. 3.39 la H.G. nr.540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. - Secretarul general al județului va comunica, în termenul prevăzut de lege, prezentul act administrativ Instituției Prefectului - Județul Vaslui, președintelui consiliului județean, Direcției Economice și Direcției Tehnice din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean și va asigura publicarea acestuia pe site-ul [www.cjvs.eu](http://www.cjvs.eu) - secțiunea "Monitorul Oficial Local".

Vaslui, \_\_\_\_\_ 2024

**VICEPREȘEDINTE**  
cu atribuții de PREȘEDINTE,  
Ciprian-Ionuț Trifan

**Avizează pentru legalitate:**  
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,  
Diana-Elena Ursulescu

**DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ**  
*Am luat la cunoștință de acest înscris oficial  
și îmi asum responsabilitatea asupra legalității.*  
Director executiv,  
Mihaela Dragomir

***Pentru adoptarea prezentului proiect de hotărâre  
este necesar votul majorității calificate.***

**Datele de identificare  
ale imobilelor care trec din domeniul privat al Județului Vaslui în domeniul public al  
acestuia**

Nr. Crt.	Denumire imobil	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoare de inventar -lei-	Situație juridică
1	Teren intravilan, comuna Băcești	Suprafață 411 mp NC 71751 UAT Băcești Tarla 40 Parcelă 602/1 Comuna Băcești	2023	13.160,00	H.C.J.nr.251/2023
2	Teren extravilan, comuna Băcești	Suprafață 4.811 mp NC 71805 UAT Băcești Tarla 40 Parcelă 616/31 Comuna Băcești	2023	16.250,00	H.C.J.nr.251/2023
3	Teren extravilan, comuna Băcești	Suprafață 6.689 mp NC 71789 UAT Băcești Tarla 40 Parcelă 605,609 Comuna Băcești	2023	18.350,00	H.C.J.nr.251/2023

Datele de identificare  
ale imobilelor propuse pentru încadrare în categoria funcțională a drumurilor de interes județean

Nr. Crt.	Denumire imobil preluat	UAT sector drum preluat	Date de identificare sector preluat		Denumirea drumului (indicativ nou)	Traseul drumului	Poziție km.		Lungimea drumului preluat -km-
			Denumire	Lungime			origine	destinație	
1	Drum comunal DC	UAT Băcești	Drum comunal	2,23 km	DJ 159 F	DJ 159 - Băbușa - DJ 159 (Băcești)	0+000	7+347	7,347
2	Drum comunal DC 124		Drum comunal DC 124	4,074 km					
3	Teren intravilan, comuna Băcești		Teren intravilan, comuna Băcești	0,023 km					
4	Teren extravilan, comuna Băcești		Teren extravilan, comuna Băcești	0,393 km					
5	Teren extravilan, comuna Băcești		Teren extravilan, comuna Băcești	0,627					
TOTAL								7,347	

Anexa nr.3  
la Hotărârea nr. \_\_\_\_/2024

Datele de identificare  
ale imobilului care se declară de interes public județean

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)
0	2	3	4	5
1	DJ 159 F	- 0+000 - 7+347 - DJ 159 - Băbușa - DJ 159 (Băcești) - Lungime = 7,347 km - Suprafață = 75.932 mp - NC 71311, 71337, 71310, 71344, 71307, 71338, 71312, 71350, 71316, 71351, 71320, 71813, 71751, 71805, 71789 UAT Băcești	2023	449.445,18

## REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind trecerea unor imobile din domeniul privat al Județului Vaslui în domeniul public al acestuia, aprobarea încadrării în categoria funcțională a drumurilor de interes județean a unui imobil și declararea de interes public județean a acestuia

### I. Motivul adoptării proiectului de hotărâre:

Reamintim faptul că prin Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr.157/2023 a fost aprobată solicitarea trecerii unor imobile din domeniul public și privat al Comunei Băcești în domeniul public și privat al Județului Vaslui.

Această solicitare a avut la bază posibilitatea de a crea o rută alternativă pentru cei aproape 15.000 de locuitori ai comunelor Pungești, Gârceni, Dragomirești și Ivănești către județul Neamț, mai exact municipiul Roman, prin traversarea pădurii Mălinești. Traseul asigură continuitatea drumului județean DJ 159, care în anul 2022 a fost reabilitat pe o lungime de 13 km, din intersecția cu drumul județean DJ 159 A (localitatea Pungești) și până la ieșirea din localitatea Slobozia (spre Băcești).

Trebuie menționat faptul că, prin Hotărârea nr.157/2023, au fost solicitate și trei imobile aflate în domeniul privat al Comunei Băcești. Ulterior adoptării hotărârii consiliului județean, Consiliul Local al Comunei Băcești a adoptat, conform prevederilor Codului administrativ, Hotărârea nr.35/15.09.2023 prin care a aprobat solicitarea consiliului județean.

În cazul imobilelor aparținând domeniului privat al comunei a fost necesară, în conformitate cu art.360 din O.U.G. nr.57/2017 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, aprobarea achitării sumei contravalorii bunurilor conform valorilor de inventar actualizate. Acest demers s-a concretizat urmare a aprobării Hotărârii nr.251/2023 privind aprobarea plății contravalorii unor bunuri imobile și a includerii acestora în domeniul privat al Județului Vaslui.

Astfel, în urma primelor proceduri, ce au urmat întru totul prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este necesară trecerea imobilelor din domeniul privat în domeniul public al județului și încadrarea acestor imobile, împreună cu cele solicitate pentru a fi preluate în domeniul public, în categoria funcțională a drumurilor de interes județean, conform prevederilor art.7 din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

De asemenea, pentru a finaliza procedurile de includere în domeniul public al Județului Vaslui, conform art.286 alin.(3) și art.294 alin.(3) și (7) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este necesară declararea bunurilor imobile identificate în anexa nr.3 la proiectul de hotărâre ca fiind de interes public județean.

În acest sens, precizăm că starea actuală a acestui traseu este una necorespunzătoare, iar pentru a putea fi efectuate lucrări de reabilitare și modernizare ce pot asigura un minim confort pentru cetățenii județului care îl tranzitează este necesară încadrarea acestuia în categoria funcțională a drumurilor de interes județean. Faptul că drumul județean cu indicativ nou DJ 159F va asigura, prin drumul județean DJ 159, legătura între reședințele de comună Pungești și Băcești, dar și legătura cu celelalte comune sau municipii ale județului, susține demersul declarării acestuia ca fiind de interes public județean.

### II. Impactul socio-economic:

Noul drum județean va facilita accesul locuitorilor comunelor aflate în

vecinătatea acestuia, dar și a populației județului către celelalte comune sau municipii ale județului, precum și către județul Neamț, acesta făcând legătura prin DJ 159 cu drumul național DN 15D.

III. **Impactul financiar asupra bugetului județului:** nu este cazul.

IV. **Impactul asupra reglementărilor interne în vigoare:** actualizarea inventarului domeniului public și privat al județului.

V. **Consultări derulate în vederea elaborării proiectului de hotărâre în cauză:** nu este cazul.

VI. **Activități de informare publică privind elaborarea proiectului de hotărâre în cauză:** nu este cazul.

VII. **Măsurile de implementare necesare, respectiv modificările instituționale și funcționare preconizate:**

Prezentul act administrativ va fi comunicat Instituției Prefectului - Județul Vaslui, vicepreședintelui consiliului județean cu atribuții de președinte, Direcției Economice și Direcției Tehnice din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean în vederea aducerii la îndeplinire.

Totodată, după adoptare, hotărârea va fi publicată pe site-ul [www.cjvs.eu](http://www.cjvs.eu) - secțiunea "Monitorul Oficial Local".

VIII. **Concluzii, constatări și propuneri:**

Ținând cont de argumentele prezentate mai sus, apreciem ca fiind necesară și oportună inițierea proiectului de hotărâre privind trecerea unor imobile din domeniul privat al județului Vaslui în domeniul public al Județului Vaslui, aprobarea încadrării în categoria funcțională a drumurilor de interes județean a unui imobil și declararea de interes public județean a acestuia.

Propunem analizarea și adoptarea proiectului de hotărâre anexat, în forma elaborată cu sprijinul Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Vaslui, în prima ședință ordinară a autorității deliberative județene.

**VICEPREȘEDINTE**  
**cu atribuții de PREȘEDINTE,**  
**Ciprian-Ionuț Trifan**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**asupra proiectului privind trecerea unor imobile din domeniul privat al Județului Vaslui în domeniul public al acestuia, aprobarea încadrării în categoria funcțională a drumurilor de interes județean a unui imobil și declararea de interes public județean a acestuia**

În conformitate cu prevederile art.182 alin.(4), coroborat cu art.136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Economică, în calitate sa de compartiment de resort în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Vaslui, a studiat proiectul de hotărâre și a constatat următoarele:

- a) *Domeniul reglementat*: administrație publică locală/administrarea domeniului public și privat al județului/alte atribuții/încadrarea în categoria funcțională a drumurilor de interes județean a unui imobil/declararea de interes public județean a unui imobil.
- b) *Impactul financiar asupra bugetului*: nu este cazul.
- c) *Compatibilitatea și conformitatea cu legile, ordonanțele, hotărârile Guvernului, strategiile naționale și legislația secundară(ordine, instrucțiuni, normative, regulamente, etc.), în limitele și în a căror implementare și aplicare este elaborat respectivul proiect de hotărâre*: prin proiectul de hotărâre analizat se respectă și se pun în aplicare prevederile/normele aplicabile domeniului reglementat, respectiv Partea V, din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- d) *Impactul asupra reglementărilor interne din sfera de competență/activitate a compartimentului*: actualizarea domeniului public și privat al județului.

Având în vedere cele prezentate mai sus, propunem analizarea și supunerea spre dezbateră a proiectului de hotărâre în plenul consiliului județean.

Director executiv,  
**Țuțuianu Mircea**





Sigilat digital de:  
Judetul Vaslui  
Inregistrat cu: Nr. lucrare 43/17076 din  
20.09.2023 / Nr. act (RU)17517 din 22.09.2023  
Data: 22.09.2023 15:29:59 (GMT+03:00)

ROMÂNIA  
JUDEȚUL VASLUI  
PRIMĂRIA COMUNEI BĂCEȘTI  
SECRETAR GENERAL

Nr. 6.080/18.09.2023

CĂTRE,  
CONSILIUL JUDEȚEAN VASLUI,

Domnului Președinte Dumitru Buzatu,

În conformitate cu prevederile art. 243, alin. (1), lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, vă comunicăm Hotărârea nr. 35 privind aprobarea trecerii unor bunuri imobile din domeniul public și privat al Comunei Băcești în domeniul public și privat al Județului Vaslui, adoptată de Consiliul local al Comunei Băcești în ședința extraordinară din data de 15 septembrie 2023.

Secretar general,  
Mihai Băbușanu





### HOTĂRÂRE

privind aprobarea trecerii unor bunuri imobile din domeniul public și privat al Comunei Băcești în domeniul public și privat al Județului Vaslui

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 5.389/24.08.2023 al Primarului Comunei Băcești;
- raportul de specialitate al Compartimentului Contabilitate, impozite și taxe locale din aparatul de specialitate al Primarului Comunei Băcești;
- avizele comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului local: Comisia pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, ecologie, protecția mediului și turism, servicii și comerț și Comisia pentru administrație publică locală, amenajarea teritoriului și urbanism, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor omului, relații cu cetățenii,

în conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. a) și b), art. 294, alin. (3), (5) și (6) și art. 360 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 139, alin. (2) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**Consiliul local al Comunei Băcești**, Județul Vaslui, întrunit în ședință extraordinară adoptă prezenta hotărâre:

**Art. 1.** – Se aprobă trecerea unor bunuri imobile din domeniul public al Comunei Băcești, în domeniul public al Județului Vaslui, identificate conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** – (1) Se aprobă trecerea unor bunuri imobile din domeniul privat al Comunei Băcești în domeniul privat al Județului Vaslui, identificate conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.  
(2) Trecerea din domeniul privat al Comunei Băcești în domeniul privat al Județului Vaslui se face cu plata contravalorii bunurilor aferente valorii de inventar.

**Art. 3.** – Predarea - preluarea bunurilor imobile identificate în anexele nr. 1 și nr. 2 la prezenta hotărâre se va face prin protocol încheiat între părți.

**Art. 4.** – Se mandatează Primarul Comunei Băcești, domnul Căraușu Horațiu să semneze în numele și pentru Comuna Băcești, toate documentele întocmite în baza prezentei hotărâri.

**Art. 5.** – După predarea bunurilor identificate în anexele nr. 1. și nr. 2, inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Băcești și inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Comunei Băcești, se actualizează în mod corespunzător.

**Art. 6.** – Prezenta hotărâre se comunică de către Secretarul general al Comunei Băcești, autorităților, instituțiilor publice, Compartimentului Contabilitate, impozite și taxe locale din aparatul de specialitate al Primarului Comunei Băcești și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local.

Președinte de ședință,  
Narcis – Constantin BOLEA



Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general,  
Mihai BĂBUȘANU



Anexa nr. 1  
la Hotărârea nr. 35 din 15 septembrie 2023

Datele de identificare ale  
imobilelor care se trec din domeniul public al Comunei Băcești  
în domeniul public al Județului Vaslui

Nr. Crt.	Denumire imobil	Locul unde este situat imobilul	Elemente de identificare	Valoare de Inventar - lei -
1	Drum comunal DC	Localitatea Băbușa Comuna Băceșt Județul Vaslui	Lungime totală drum: 2,230 km Suprafață 26.183 mp NC 71311, 71337, 71310, 71344, 71307, 71338, 71312, 71350, 71316, 71351, 71320 UAT Băcești	211.992,99
2	Drum comunal DC 124	Localitatea Băbușa Comuna Băceșt Județul Vaslui	Lungime totală drum: 4,074 km Suprafață 37.838 mp NC 71813 UAT Băcești	189.692,19



Anexa nr. 2  
la Hotărârea nr. 35 din 15 septembrie 2023

Datele de identificare ale  
imobilelor care se trec din domeniul privat al Comunei Băcești  
în domeniul privat al Județului Vaslui

Nr. Crt.	Denumire imobil	Locul unde este situat imobilul	Elemente de identificare	Valoare de Inventar - lei -
1	Teren intravilan Comuna Băcești	Tarla 40 Parcelă 602/1 Comuna Băcești	Suprafață 411 mp NC 71751 UAT Băcești	13.160,00
2	Teren extravilan Comuna Băcești	Tarla 40 Parcelă 616/31 Comuna Băcești	Suprafață 4.811 mp NC 71805 UAT Băcești	16.250,00
3	Teren extravilan Comuna Băcești	Tarla 40 Parcelă 605, 609 Comuna Băcești	Suprafață 6.689 mp NC 71789 UAT Băcești	18.350,00

