

HOTĂRÂREA nr. 107

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Vaslui nr.169/2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza DALI) și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A OBIECTIVULUI ”CSEI ELISABETA POLIHRONIADE” VASLUI, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.21156/13.06.2024 al vicepreședintelui Consiliului Județean Vaslui cu atribuții de președinte;

- rapoartele de specialitate ale Direcției Tehnice, Dezvoltare și Cooperare și Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean;

- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Vaslui: Comisia juridică și de disciplină, administrație publică și coordonarea consiliilor locale, Comisia pentru strategii, prognoze și programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe și integrare europeană și Comisia de dezvoltare urbanistică și amenajarea teritoriului, protecția mediului înconjurător, administrarea domeniului public și privat de interes județean;

în conformitate cu prevederile:

- art.173 alin.(1) lit.b) și alin.(3) lit.f) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.10 alin.(5) și alin.(5¹) din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Consiliului Județean Vaslui nr.169/2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza DALI) și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A OBIECTIVULUI ”CSEI ELISABETA POLIHRONIADE” VASLUI, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.182 alin.(1) și al art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Județean Vaslui

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. - (1) Se aprobă devizul general actualizat privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A OBIECTIVULUI ”CSEI ELISABETA POLIHRONIADE” VASLUI, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Anexa nr.2 la Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr.169/2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza DALI) și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A OBIECTIVULUI ”CSEI ELISABETA POLIHRONIADE” VASLUI, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se înlocuiește cu anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II. - Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Județean Vaslui nr.169/2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza DALI) și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A OBIECTIVULUI ”CSEI ELISABETA POLIHRONIADE” VASLUI, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

Art.III. - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Direcției Tehnice, Dezvoltare și Cooperare din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean.

Art.IV. - Secretarul general al județului va comunica, în termenul prevăzut de lege, prezentul act administrativ Instituției Prefectului - Județul Vaslui, Direcției Tehnice, Dezvoltare și Cooperare și Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean și va asigura publicarea acestuia pe site-ul www.cjvs.eu - secțiunea ”Monitorul Oficial Local”.

Vaslui, 21 iunie 2024

VICEPREȘEDINTE
cu atribuții de **PREȘEDINTE**,
Ciprian-Ionuț Trifan

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Diana-Elena Ursulescu

*Hotărârea a fost adoptată cu 30 voturi ”pentru”,
0 voturi ”împotriva” și 0 ”abțineri”.*

DEVIZ GENERAL FINAL AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE						
1 euro = 4,9764 lei						
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE fără TVA		TVA	VALOARE CU TVA	
		lei	EURO	lei	lei	EURO
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1.						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAP. 1		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
CAPITOLUL 2.						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
2.1	Branșamente	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Construcții și instalații rețele	113.402,22	22.788,00	21.546,42	134.948,64	27.117,72
2.2.1	Obiect 4 - ASIGURAREA UTILITĂȚILOR	113.402,22	22.788,00	21.546,42	134.948,64	27.117,72
2.3	Alei, platforme, parcare, împrejurire	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAP. 2		113.402,22	22.788,00	21.546,42	134.948,64	27.117,72
CAPITOLUL 3.						
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Cheltuieli obtinere avize acorduri autorizati	3.000,00	602,85		3.000,00	602,85
3.3	Proiectare si inginerie	63.000,00	12.659,75	11.970,00	74.970,00	15.065,11
3.4	Organizarea procedurilor de achiz. publica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Cheltuieli pentru consultanta	68.000,00	13.664,50	12.920,00	80.920,00	16.260,75
3.6	Asistenta tehnica	30.000,00	6.028,45	5.700,00	35.700,00	7.173,86
TOTAL CAP. 3		164.000,00	32.955,55	30.590,00	194.590,00	39.102,56
CAPITOLUL 4.						
Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Construcții și Instalații - total:	4.514.617,44	907.205,50	857.777,31	5.372.394,75	1.079.574,54
4.1.1	Obiect 1 - MĂSURI DE CREȘTERE A EFICIENȚEI ENERGETICE	1.089.309,17	218.895,02	206.968,74	1.296.277,91	260.485,07
4.1.2	Obiect 2 - LUCRĂRI CONEXE	3.352.151,75	673.609,79	636.908,83	3.989.060,58	801.595,65
4.1.3	Obiect 3 - INSTALAȚII CCTV	73.156,52	14.700,69	13.899,74	87.056,26	17.493,82
4.2	Montaj utilaj tehnologic	208.230,34	41.843,57	39.563,77	247.794,11	49.793,85
4.2.1	Obiect 1 - MĂSURI DE CREȘTERE A EFICIE	116.558,95	23.422,34	22.146,20	138.705,15	27.872,59
4.2.2	Obiect 2 - LUCRĂRI CONEXE	5.904,94	1.186,59	1.121,94	7.026,88	1.412,04
4.2.3	Obiect 4 - ASIGURAREA UTILITĂȚILOR	85.766,45	17.234,64	16.295,63	102.062,08	20.509,22
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale cu montaj	586.265,29	117.809,12	111.390,41	697.655,70	140.192,85
4.3.1	Obiect 1 - MĂSURI DE CREȘTERE A EFICIE	196.976,79	39.582,19	37.425,59	234.402,38	47.102,80
4.3.2	Obiect 2 - LUCRĂRI CONEXE	202.580,00	40.708,14	38.490,20	241.070,20	48.442,69
4.3.3	Obiect 4 - ASIGURAREA UTILITĂȚILOR	186.708,50	37.518,79	35.474,62	222.183,12	44.647,36
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de tr	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAP. 4		5.309.113,07	1.066.858,18	1.008.731,49	6.317.844,56	1.269.561,24
CAPITOLUL 5.						
Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de șantier	62.304,18	12.519,93	11.837,79	74.141,97	14.898,72
5.1.1	- Lucrări de construcții (org.santier)	56.529,18	11.359,45	10.740,54	67.269,72	13.517,75
5.1.2	- Cheltuieli conexe organizării santierului	5.775,00	1.160,48	1.097,25	6.872,25	1.380,97
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	53.820,57	10.815,16	0,00	53.820,57	10.815,16
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute					
TOTAL CAP. 5		116.124,75	23.335,09	11.837,79	127.962,54	25.713,88
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar						
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAP. 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7						
7.1	Rezerva de implementare	889.354,06	178.714,34	168.977,27	1.058.331,33	212.670,07
TOTAL CAP. 7		889.354,06	179.196,87	168.977,27	1.058.331,33	212.670,07
TOTAL GENERAL		6.591.994,10	1.324.651,17	1.241.682,97	7.833.677,07	1.574.165,48
Din care C+M		4.892.779,18	983.196,52	929.628,04	5.822.407,22	1.170.003,86

Beneficiar,
UAT Județul Vaslui
Ciprian Ionuț Trifan
Vicepreședinte cu atribuții de Președinte

Avizat
Verificat,
Intocmit

Director executiv Agafiței Emilian
Manager proiect Vasillu Corneliu-Irinel
Manager tehnic proiect Dudău Alexandru

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO- ECONOMICI
ai obiectivului de investiție ”CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A IMOBILULUI
”CSEI ELISABETA POLIHRONIADE” VASLUI”

BENEFICIAR- JUDEȚUL VASLUI

1. Valoarea totală a investiției

Valoarea totală a investiției (cu TVA): 7.833.677,07 lei

Din care C+M (cu TVA): 5.822.407,22 lei

2. Durata de realizare

- 37 luni

3. Capacități (în unități fizice și valorice)

- ❖ Tipul construcției - construcție reabilitată; Funcțiunea - Școală; Regimul de înălțime - Parter + 1 Etaj
- ❖ Categoria de importanță - C - normală; Clasa de importanță - II; Gradul de rezistență la foc II;
- ❖ Aria utilă totală = 1.716,75 m²
 - TOTAL A. UTILĂ Corp A = 790,00 m²
 - TOTAL A. UTILĂ Corp B = 917,75 m²
 - TOTAL A. UTILĂ GRUP ELECTROGEN = 9,00 m²
- ❖ Aria construită la sol = 1038,00 m²
 - Aria construită la sol Corp A = 490,00 m²
 - Aria construită la sol Corp B = 548,00 m²
 - Aria construită la sol GRUP ELECTROGEN = 12,25 m²
- ❖ Aria construita etaj = 1038,00 m²
 - Aria construită etaj Corp A = 490,00 m²
 - Aria construită etaj Corp B = 548,00 m²
- ❖ Aria construita desfășurată = 2076,00 m²
 - Aria construita desfășurată Corp A = 980,00 m²
 - Aria construita desfășurată Corp B = 1083,00 m²
 - Aria construita desfășurată GRUP ELECTROGEN = 12,25 m²
- ❖ Volum total = 7.710,30 m³ (Ac. x Hc.)+(S.svp. x L)

- Volum total Corp A = 3645,60 m³ (conform formulei folosite în scenariu de securitate)
 - Volum total Corp B = 4040,40 m³ (conform formulei folosite în scenariu de securitate)
 - Volum total GRUP ELECTROGEN = 24,30 m³
- ❖ În urma implementării măsurilor de reabilitare termică, consumul de energie primară anuală (energie neregenerabilă) va fi: Q_{tot} reabilitat = 167.153,09 kWh/an
- ❖ Consumul anual de energie primară (incluzând aportul de energie regenerabilă): 141.046,09 kWh/an
- ❖ Nivelul anual specific al gazelor cu efect de seră (echivalent tone de CO₂): 28,91

Surse de finanțare a investiției

- Programul Operațional Regional 2014-2020
- Bugetul local

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO- ECONOMICI
ai obiectivului de investiție "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A IMOBILULUI
" CSEI ELISABETA POLIHRONIADE" VASLUI"**

BENEFICIAR- JUDEȚUL VASLUI

1. Valoarea totală a investiției

Valoarea totală a investiției (cu TVA): 7.833.677,07 lei

Din care C+M (cu TVA): 5.822.407,22 lei

2. Durata de realizare

- 37 luni

3. Capacități (în unități fizice și valorice)

- ❖ Tipul construcției - construcție reabilitată; Funcțiunea - Școală; Regimul de înălțime - Parter + 1 Etaj
- ❖ Categoria de importanță - C - normală; Clasa de importanță - II; Gradul de rezistență la foc II;
- ❖ Aria utilă totală = 1.716,75 m²
 - TOTAL A. UTILĂ Corp A = 790,00 m²
 - TOTAL A. UTILĂ Corp B = 917,75 m²
 - TOTAL A. UTILĂ GRUP ELECTROGEN = 9,00 m²
- ❖ Aria construită la sol = 1038,00 m²
 - Aria construită la sol Corp A = 490,00 m²
 - Aria construită la sol Corp B = 548,00 m²
 - Aria construită la sol GRUP ELECTROGEN = 12,25 m²
- ❖ Aria construită etaj = 1038,00 m²
 - Aria construită etaj Corp A = 490,00 m²
 - Aria construită etaj Corp B = 548,00 m²
- ❖ Aria construită desfășurată = 2076,00 m²
 - Aria construită desfășurată Corp A = 980,00 m²
 - Aria construită desfășurată Corp B = 1083,00 m²
 - Aria construită desfășurată GRUP ELECTROGEN = 12,25 m²
- ❖ Volum total = 7.710,30 m³ (Ac. x Hc.)+(S.svp. x L)

- Volum total Corp A = 3645,60 m³ (conform formulei folosite în scenariu de securitate)
 - Volum total Corp B = 4040,40 m³ (conform formulei folosite în scenariu de securitate)
 - Volum total GRUP ELECTROGEN = 24,30 m³
- ❖ În urma implementării măsurilor de reabilitare termică, consumul de energie primară anuală (energie neregenerabilă) va fi: Q_{tot} reabilitat = 167.153,09 kWh/an
- ❖ Consumul anual de energie primară (incluzând aportul de energie regenerabilă): 141.046,09 kWh/an
- ❖ Nivelul anual specific al gazelor cu efect de seră (echivalent tone de CO₂): 28,91

Surse de finanțare a investiției

- Programul Operațional Regional 2014-2020
- Bugetul local