

HOTĂRÂREA nr. 38
privind înființarea Comisiei pentru Acord Unic în structura Direcției de Urbanism și
Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al
Consiliului Județean Vaslui

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 1282 din 25.01.2022 al președintelui Consiliului Județean Vaslui;

- raportul de specialitate nr. 1288 din 25.01.2022 al Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean;

- avizele comisiilor de specialitate ale consiliului județean: Comisia juridică și de disciplină, administrație publică locală și coordonarea consiliilor locale; Comisia pentru strategii, prognoze și programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe și integrare europeană și Comisia de dezvoltare urbanistică și amenajarea teritoriului, protecția mediului înconjurător și turism, administrarea domeniului public și privat de interes județean;

în conformitate cu prevederile:

- art. 173 alin. (1) lit. b), lit. f) și alin. (3) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 45 alin. (1[^]1), (1[^]7) și (1[^]14) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 484 din Legea privind Codul fiscal nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 alin. (1), (2), (6) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Consiliului Județean Vaslui nr. 65/2021 privind aprobarea taxelor și tarifelor locale pentru anul fiscal 2022, care constituie venituri la bugetul local al județului și la bugetul instituțiilor subordonate;

în temeiul art. 182 alin. (1) și al art. 196 alin. (1) lit a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Județean Vaslui

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - (1) Se aprobă înființarea Comisiei pentru Acord Unic (C.A.U.) în structura Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Vaslui.

(2) Componența C.A.U. este următoarea:

a) specialiști provenind din structura Direcției de Urbanism și Amenajarea

Teritoriului, care asigură și secretariatul comisiei;

b) reprezentanții delegați ai tuturor societăților care administrează și/sau furnizează utilitățile urbane-avizatori;

c) reprezentanții împuterniciți ai serviciilor descentralizate ale administrației publice centrale în domeniile prevenirii și stingerii incendiilor, apărării civile și protecției sănătății populației, prevăzute de lege;

d) reprezentanții altor instituții emitente de avize și acorduri relevante, după caz.

(3) Componența nominală și Regulamentul de organizare și funcționare ale C.A.U. se stabilesc prin dispoziția Președintelui Consiliului Județean Vaslui, cu respectarea prevederilor legale, la propunerea arhitectului șef.

Art.2. - Se aprobă Protocolul-cadru de colaborare între Consiliul Județean Vaslui și emitenții de avize și acorduri, conform anexei care face parte din prezenta hotărâre.

Art.3. - Punctul I din anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 65/2021 privind aprobarea taxelor și tarifelor locale pentru anul fiscal 2022, care constituie venituri la bugetul local al județului și la bugetul instituțiilor subordonate se completează cu un nou punct, punctul 14, care va avea următorul cuprins:

“14. Taxa pentru emiterea acordului unic prin intermediul C.A.U., pentru emiterea autorizațiilor de construire, este de 300 lei pentru fiecare aviz/acord.”

Art.4. - Aducerea la îndeplinire a prezentului act administrativ revine președintelui consiliului județean, Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean.

Art.5. - Secretarul general al județului va comunica, în termenul prevăzut de lege, prezentul act administrativ Instituției Prefectului - Județul Vaslui, președintelui consiliului județean, Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean și va asigura publicarea acestuia pe site-ul www.cjvs.eu și în Monitorul Oficial Local.

Vaslui, 3 martie 2022

PREȘEDINTE,
Dumitru Buzatu

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Diana-Elena Ursulescu

***Hotărârea a fost adoptată cu 34 voturi “pentru”,
0 voturi “împotriva” și 0 “abțineri”.***

Protocol-cadru de colaborare cu emitenții de avize și acorduri

I. Părțile:

Consiliul Județean Vaslui, cu sediul în județul Vaslui, municipiul Vaslui, str. Ștefan cel Mare, nr. 79, cod postal 730168, tel 0235-361089, 0235-361096, reprezentat prin Dumitru Buzatu, președintele Consiliului Județean Vaslui, pe de o parte,

și
Instituita/Operator _____, cu sediul în județul _____, municipiul/orașul/comuna _____, satul _____, sectorul __, cod postal _____, strada _____, nr. _____, bl. __, sc. _____, et. __, ap. _____, telefon/fax _____, e-mail _____, CUI _____, reprezentantă prin _____, pe de altă parte,

au procedat la încheierea prezentului Protocol.

II. Obiectul și obiectivele protocolului

Obiectul prezentului protocol îl reprezintă cooperarea interinstituțională privind desfășurarea activităților specifice prin Comisia de Acord Unic (C.A.U.), în baza prevederilor art. 45 alin. (1[^]1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și în baza prevederilor din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, aprobate prin Ordinul nr. 839/2009.

Prin intermediul acestui protocol părțile semnatare contribuie, în raport cu competențele și atribuțiile legale în vigoare, la simplificarea și scurtarea termenelor de obținere a avizelor/acordurilor, în vederea obținerii, în condițiile legii, a autorizațiilor de construire/desființare.

Obținerea avizelor și acordurilor se poate realiza fie direct de către solicitant sau împuternicirii acestora, anterior depunerii documentației tehnice pentru autorizarea construcției, fie la cererea solicitantului, prin intermediul C.A.U.

În situația depunerii documentațiilor exclusiv în format electronic, acestea vor fi semnate cu semnătură electronică calificată sau avansată, definită potrivit prevederilor art. 3 pct. 11 și 12 din Regulamentul (UE) nr. 910/2014 al Parlamentului European și al Consiliului din 23 iulie 2014 privind identificarea electronică și serviciile de încredere pentru tranzacțiile electronice pe piața internă și de abrogare a Directivei 1999/93/CE, de către toți specialiștii prevăzuți de lege, corespunzător dreptului de practică profesională dobândit de aceștia, documentul având aceeași valoare juridică cu cele din format scriptic.

În situația obținerii avizelor și acordurilor prin intermediul Comisiei pentru Acord Unic, corespondența dintre autoritățile publice competente cu autorizarea construcțiilor și emitenții de avize se va realiza prin intermediul portalului <http://www.edirect.e-guvernare.ro/>.

C.A.U. are caracter permanent și își desfășoară activitatea, de regulă, prin procedură scrisă electronică, prin intermediul punctului unic de contact <http://www.edirect.e-guvernare.ro/> și, în situațiile în care se impune, prin întâlniri de lucru la sediul Consiliului Județean Vaslui.

C.A.U. se întrunește ori de câte ori este nevoie pentru emiterea acordurilor unice, cu respectarea termenelor legale.

Componenta nominală și Regulamentul de organizare și funcționare ale C.A.U. se stabilesc prin dispoziția Președintelui Consiliului Județean Vaslui

III. Obligațiile părților

1. Rolul Consiliului Județean Vaslui:

- primește, prin intermediul secretariatului, documentațiile tehnice de avizare specifice, depuse în format electronic;
- transmite documentațiile de avizare, prin intermediul punctului unic de contact <http://www.edirect.e-guvernare.ro/> către fiecare reprezentant al avizatorilor prevăzuți în certificatul de urbanism și notifică avizatorii cu privire la înregistrarea solicitării de emitere a avizelor/acordurilor;
- în situațiile în care emitenții de avize/acorduri consideră că sunt necesare completări sau modificări ale documentației, C.A.U. analizează solicitările în cauză și modul în care acestea influențează condițiile tehnice impuse prin alte avize și conduc la modificarea soluției, comunicând aceste aspecte atât solicitantului, cât și avizatorilor afectați;
- urmărește emiterea avizelor în termenele prevăzute de lege, iar în cazul depășirii acestora sesizează Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C. pentru aplicarea sancțiunilor conform legii;
- emite acordul unic;
- asigură virarea taxelor pentru emiterea avizelor/acordurilor colectate de la solicitant.

Solicitantul achită la casieria consiliului județean sau prin intermediul <https://www.ghiseul.ro/ghiseul/public> taxele pentru avizele și acordurile solicitate prin certificatul de urbanism, în baza dispozițiilor de plată, în ziua depunerii documentelor, chitanțele atașându-se la cererea pentru obținerea avizelor și acordurilor prin intermediul C.A.U. Taxele intră într-un cont colector (sume de mandate) de unde se virează către emitenții avizelor/acordurilor în maximum 24 de ore de la primire.

2. Rolul instituției partenere:

- va desemna câte un reprezentant și un supleant care vor răspunde de bunul mers al procesului de avizare/autorizare în vederea emiterii acordului unic; orice modificare în componența Comisiei va trebui comunicată în cel mai scurt timp;
 - reprezentanții desemnați vor participa la ședințele care se vor desfășura la sediul Consiliului Județean Vaslui pentru a face schimb de informații, pentru a analiza modul de derulare a protocolului, în vederea clarificării aspectelor survenite pe parcursul derulării acestuia în scopul unei bune informări cu privire la problemele cu care se confruntă cetățenii județului;
 - să proceseze avizele/acordurile potrivit competenței, în termenele stabilite prin Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - să transmită solicitantului, în scris sau prin poștă electronică, în cazul în care acesta și-a declarat adresa de corespondență electronică, în cel mult 5 zile lucrătoare de la primirea documentației, dacă sunt necesare modificări/completări la documentația transmisă, informând secretariatul C.A.U./avizatorii afectați despre acest fapt;
- În cazul avizelor care nu sunt condiționate de analiza documentației într-o comisie, orice solicitare de completare ulterioară perioadei de 5 zile lucrătoare nu este permisă.
- să pună la dispoziția Consiliului Județean Vaslui conținutul-cadru al documentațiilor specifice necesare pentru emiterea avizelor/acordurilor necesare autorizării lucrărilor de construcții impuse prin lege, precum și costurile aferente, iar Consiliul Județean Vaslui are obligația să le posteze pe site-ul propriu în vederea informării cetățenilor;

- va înștiința Consiliului Județean Vaslui în termen de maxim 5 zile cu privire la orice modificări legislative sau procedurale în ceea ce privește conținutul documentațiilor specifice necesare pentru emiterea avizelor/acordurilor necesare autorizării lucrărilor de construcții impuse prin lege, precum și în ceea ce privește costurile aferente;
- se obligă să demareze procedurile de înscriere (înrolare) a institutiei în portalul P.C.U. electronic <http://www.edirect.e-guvernare.ro/>, să configureze procedurile proprii pe portal, să actualizeze portalul electronic <http://www.edirect.e-guvernare.ro/>; de asemenea, persoanele împuternicite în emitere, semnare avize/ acorduri vor întreprinde procedurile necesare pentru semnarea acestora cu semnătură electronică calificată sau avansată;
- fiecare membru desemnat în C.A.U. transmite secretariatului avizele și propunerea de acord unic în vederea informării solicitantului și continuării procedurii de autorizare a executării lucrărilor de construcții;
- stabilește datele privind taxa de avizare - baza legală, modalitatea de calcul (calculația sau cuantumul sumelor fixe și modalitate de achitare) și datele de identificare ale contului bancar unde se virează, în temeiul art. 45 alin. (1[^]1) din Legea nr. 50/1991, pe care le pun la dispoziția publicului și Consiliului Județean Vaslui care le va publica pe pagina proprie de internet;
- emite avizele/acordurile, cu excepția avizelor/acordurilor referitoare la rețelele tehnico-edilitare necesare în etapa de elaborare a documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții, în termen de maximum 15 zile lucrătoare de la data înregistrării cererii/documentației specifice complete, cu excepția actelor de autoritate emise de către autoritățile pentru protecția mediului competente, respectiv punctului de vedere și actului administrativ al acestora, care se emit potrivit legislației privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și avizului autorității administrației publice centrale competente în domeniul protejării patrimoniului cultural sau al structurilor deconcentrate ale acesteia se emite în maximum 30 de zile lucrătoare de la data primirii documentației specifice complete, sub sancțiunea amenzii aplicabile de către Inspectoratul de Stat în Construcții potrivit prezentei legi;
- ia măsurile necesare pentru gestionarea legală a informațiilor clasificate, conținute de documentațiile solicitate pentru emiterea avizelor-acordurilor prevăzute prin certificatul de urbanism emis de instituțiile din sistemul de apărare, ordine publică și securitate națională, în baza unor proceduri comune stabilite împreună cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și Ministerul Culturii, în condițiile legii, inclusiv prin stabilirea unui conținut-cadru specific adaptat al acestora, cu respectarea termenului de maximum 15 zile lucrătoare de la data înregistrării cererii/documentației specifice complete, sub sancțiunea amenzii aplicabile de către Inspectoratul de Stat în Construcții potrivit legii;
- pentru proiectele de infrastructură transeuropeană de transport, emite avizele/acordurile de principiu pentru scoaterea terenurilor din fondul forestier sau, după caz, avizele de amplasament favorabile condiționate pentru relocarea sistemelor/rețelelor de transport și de distribuție a energiei electrice, gazelor naturale și a țigăiului, precum și a altor rețele de utilități situate pe coridorul de expropriere, în maximum 10 zile de la data depunerii solicitării la autoritatea emitentă pe baza planului de amplasament al obiectivului de investiții, și memoriului tehnic, care vor cuprinde în mod obligatoriu poziționarea rețelelor de utilități sau a terenurilor afectate de scoaterea din fondul forestier.

IV. Procedura de lucru

Secretariatul C.A.U. va notifica emitentul de avize/acorduri când va înainta documentația în format electronic.

Taxa pentru aviz/acord se virează către emitent în 24 ore de la data depunerii documentelor de către solicitant la care se vor atașa chitanța și cererea.

Emitentul de avize/acorduri verifică documentația și, în cazul în care documentația este neconformă, comunică acest fapt solicitantului și avizatorilor afectați. După redepunerea/completarea documentației, emitentul de aviz/acorduri transmite secretariatului C.A.U. avizul/acordul și propunerea de acord unic.

După obținerea tuturor avizelor/acordurilor, se eliberează acordul unic.

V. Durata, modificarea și încetarea protocolului

Prezentul Protocol intră în vigoare la data semnării lui și produce efecte în perioada impusă de prevederile legale care au determinat încheierea acestuia.

Acesta poate fi modificat și completat prin act adițional, cu acordul părților. Partea care are inițiativa modificării prezentului Protocol va transmite celeilalte Părți, spre analiză, în scris, propunerile respective.

Constituie motive de încetare a protocolului:

- acordul părților;
- nerespectarea culpabilă de către oricare dintre părți a prevederilor prezentului protocol.

Răspunderea este înlăturată atunci când prejudiciul este cauzat de forța majoră sau de cazul fortuit, așa cum sunt definite în Codul civil.

VI. Litigii

Litigiile născute în legătură cu încheierea, executarea, modificarea și încetarea ori alte pretenții decurgând din prezentul Protocol vor fi supuse unei proceduri prealabile de soluționare pe cale amiabilă. În condițiile în care în termen de 30 de zile de la declanșarea procedurii nu se rezolvă amiabil divergențele, fiecare parte se poate adresa instanțelor judecătorești competente.

VII. Prevederi finale

Părțile semnatare vor urmări și asigura aplicarea unitară și în spiritul bunei colaborări a prevederilor prezentului Protocol.

Părțile răspund în nume propriu pentru respectarea dispozițiilor legislației în vigoare sub a căror incidență intră activitățile proprii. Prejudiciile suferite de operatorii/utilizatorii serviciilor deserviți de rețele tehnico-edilitare care au fost deteriorate prin efectuarea unor lucrări autorizate, ca urmare a neindicării poziției exacte a rețelelor (date tehnice) de către operatorii/posesorii rețelelor, sunt suportate integral de emitentul avizelor incomplete/eronate.

Prevederile prezentului Protocol se completează cu prevederile legislației în vigoare.

Părțile garantează că reprezentanții numiți ale căror semnături apar mai jos au fost investiți cu toate puterile legale pentru a semna și executa prezentul Protocol.

Încheiat azi, în exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Consiliul Județean Vaslui

Instituție/Operator