

HOTĂRÂREA nr. 213/2021

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Vaslui nr. 24/2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza DALI) și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție „Reabilitare, modernizare și dotare Școala Profesională Specială „Sfânta Ecaterina” Huși”

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 18685/15.12.2021 al președintelui Consiliului Județean Vaslui;

- rapoartele de specialitate ale Direcției Dezvoltare și Cooperare și Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean nr. 18690/15.12.2021, respectiv nr. 18765/15.12.2021;

- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Vaslui: Comisia juridică și de disciplină, administrație publică locală și coordonarea consiliilor locale, Comisia pentru strategii, prognoze și programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe și integrare europeană, Comisia de dezvoltare urbanistică și amenajarea teritoriului, protecția mediului înconjurător, administrarea domeniului public și privat de interes județean și Comisia pentru protecție socială, protecție copii, învățământ, sănătate și familie, cultură, culte și sport;

în conformitate cu prevederile:

- art. 173 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. f) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Consiliului Județean Vaslui nr. 24/2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza DALI) și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție „Reabilitare, modernizare și dotare Școala Profesională Specială „Sfânta Ecaterina” Huși”;

în temeiul art. 182 alin. (1) și al art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Județean Vaslui

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. - Se aprobă deizul general actualizat pentru obiectivul de investiție „Reabilitare, modernizare și dotare Școala Profesională Specială „Sfânta Ecaterina” Huși”, din cadrul proiectului SMIS 121046, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II. - Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr. 24/2018 privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare, modernizare și dotare Școala Profesională Specială „Sfânta Ecaterina” Huși”,

din cadrul proiectului SMIS 121046, se modifică și se înlocuiește cu anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.III. - Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Județean Vaslui nr. 24/2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza DALI) și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție „Reabilitare, modernizare și dotare Școala Profesională Specială „Sfânta Ecaterina” Huși” rămân nemodificate.

Art.IV. - Aducerea la îndeplinire a prezentului act administrativ revine Direcției Dezvoltare și Cooperare și Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean.

Art.V. - Secretarul general al județului va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului - Județul Vaslui, Direcției Dezvoltare și Cooperare și Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Vaslui și va asigura publicarea acestuia pe site-ul www.cjvs.eu și în Monitorul Oficial Local.

Vaslui, 21 decembrie 2021

PREȘEDINTE,
Dumitru Buzatu

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Diana-Elena Ursulescu

*Hotărârea a fost adoptată cu 30 voturi “pentru”,
0 voturi “împotrivă” și 0 “abțineri”.*

ANEXA NR. 1
la HOTĂRÂREA NR. 213 / 21 12.2021

Proiectant : S.C BAL DESIGN GROUP SRL

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

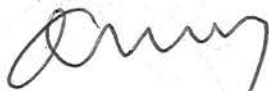
„ REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SCOALA PROFESIONALA SPECIALA „SFANTA ECATERINA " HUSI" ”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	53.888,00	10.238,72	64.126,72
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		53.888,00	10.238,72	64.126,72
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	330.766,83	62.845,70	393.612,53
2.2		0,00	0,00	0,00
2.3		0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		330.766,83	62.845,70	393.612,53
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	18.500,00	3.515,00	22.015,00
	3.1.1. Studii de teren	18.500,00	3.515,00	22.015,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	15.000,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	149.900,00	28.481,00	178.381,00
	3.5.1. Temă de proiectare	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	57.000,00	10.830,00	67.830,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7.500,00	1.425,00	8.925,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	84.400,00	16.036,00	100.436,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	64.650,10	12.283,52	76.933,62
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	64.650,10	12.283,52	76.933,62
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	80.338,43	15.264,30	95.602,73
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	80.338,43	15.264,30	95.602,73
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	12.000,00	2.280,00	14.280,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	68.338,43	12.984,30	81.322,73
Total capitol 3		353.388,53	67.143,82	420.532,35



CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4,1	Construcții și instalații	10.344.511,64	1.965.457,21	12.309.968,85
4.1.1	Construcții și instalații CANTINA	2.514.924,16	477.835,59	2.992.759,75
4.1.2	Construcții și instalații CAMIN	7.169.378,64	1.362.181,94	8.531.560,58
4.1.3	Construcții și instalații amenajări exterioare	660.208,84	125.439,68	785.648,52
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	cantina	0,00	0,00	0,00
4.2.2	camin	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	665.230,15	126.393,73	791.623,88
4.3.1	cantina	356.630,15	67.759,73	424.389,88
4.3.2	camin	308.600,00	58.634,00	367.234,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	350.700,00	66.633,00	417.333,00
4.5.1	cantina	332.300,00	63.137,00	395.437,00
4.5.2	camin	18.400,00	3.496,00	21.896,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		11.360.441,79	2.158.483,94	13.518.925,73
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	50.461,43	9.587,67	60.049,10
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	50.461,43	9.587,67	60.049,10
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	114.644,71	0,00	114.644,71
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	10.394,97	0,00	10.394,97
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	51.974,87	0,00	51.974,87
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	51.974,87	0,00	51.974,87
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	300,00	0,00	300,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	530.336,32	100.763,90	631.100,22
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		695.442,46	110.351,57	805.794,03
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	4.500,00	855,00	5.355,00
6.	Probe tehnologice și teste	4.500,00	855,00	5.355,00
Total capitol 6		9.000,00	1.710,00	10.710,00
TOTAL GENERAL		12.802.927,61	2.410.773,75	15.213.701,36
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		10.779.627,90	2.048.129,30	12.827.757,20

BENEFICIAR
CONSILIUL JUDETEAN VASLUI



INTOCMIT,
SC BAL DESIGN GROUP SRL



**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO- ECONOMICI
ai obiectivului de investiții "Reabilitare, modernizare și dotare
Școala Profesională Specială „Sfânta Ecaterina” Huși”**

BENEFICIAR- JUDEȚUL VASLUI

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

Valoarea totală, inclusiv TVA: 15.213.701,36 lei
din care C+M: 12.827.757,20 lei

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

Clădire cantină - 90 locuri / serie

- Aria construită Ac = 561,80 m.p.
- Aria desfășurată construită Ad.c = 727,87 m.p.
- Aria utilă Au = 615,62 m.p.
- Regim de înălțime: subsol parțial + parter

Clădire cămin internat - 111 locuri de cazare

- Aria construită Ac = 708,69 m.p.
- Aria desfășurată construită Ad.c = 2.820,16 m.p.
- Aria utilă Au = 2.435,76 m.p.
- Regim de înălțime: subsol parțial + parter + 3 etaje

c) Durata de realizare a investiției

Durata de implementare a obiectivului de investiții este de 65 de luni.

Durata de execuție a obiectivului proiectului este de 20 luni.

d) Surse de finanțare a investiției

- Programul Operațional Regional 2014-2020
- Bugetul local