

HOTĂRÂREA nr.92

privind însușirea documentațiilor cadastrale având ca obiect prima înscriere pentru imobilul teren și clădiri - "Centrul de îngrijire și asistență pentru persoanele vârstnice", sat Giurcani

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.25871/22.06.2026 al președintelui Consiliului Județean Vaslui;
 - adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui nr.30420/17.06.2026, înregistrată la Consiliul Județean Vaslui cu nr.25213/18.06.2026;
 - raportul de specialitate al Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean;
 - avizele comisiilor de specialitate ale consiliului județean: Comisia juridică, de disciplină și administrație publică; Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, lucrări și servicii publice, protecția mediului, turism și patrimoniu;
- în conformitate cu prevederile:
- art.173 alin.(1) lit.c) și lit.f), art.286 alin.(3), art.287 lit.b), art.283 alin.(3) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - H.G. nr.162/2008 pentru modificarea și completarea H.G. nr.1361/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vaslui, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vaslui;
 - Ordinului nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
 - Hotărârea Consiliului Județean Vaslui nr.133/2014 privind aprobarea bunurilor proprietate publică și privată a județului Vaslui pe anul 2013;
- în temeiul art.182 alin.(1) și al art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;

Consiliul Județean Vaslui

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se însușesc documentațiile cadastrale având ca obiect prima înscriere a imobilului teren și clădiri - "Centrul de îngrijire și asistență pentru persoanele vârstnice", sat Giurcani, cu suprafața totală măsurată de 50019 mp, compus din:

- a) teren în suprafață de 46688 mp și clădiri, aflate în domeniul public al Județului Vaslui și în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui, identificate conform anexei nr.1;
- b) teren în suprafață de 3331 mp, aflat în domeniul public al Județului Vaslui și dat în folosință gratuită pe o perioadă de 25 ani Fundației "Podul Dragostei" Bârlad, precum și clădiri identificate conform anexei nr.2.

Art.2. - Anexele nr.1-2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. - Se împuternicește directorul general al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui, domnul Dragoș-Andrei Cazacu, să întreprindă demersurile necesare în vederea realizării intabulării și înscrierii în cartea funciară a loturilor imobilului prevăzut la art.1.

Art.4. - Aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui, precum și Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Vaslui.

Art.5. - Secretarul general al județului va comunica, în termenul prevăzut de lege, prezentul act administrativ Instituției Prefectului - Județul Vaslui, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Vaslui, Fundației “Podul Dragostei” Bârlad, Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean și va asigura publicarea acestuia pe pagina de internet www.cjvs.eu - secțiunea „Monitorul Oficial Local”.

Vaslui, 25 iunie 2026

PREȘEDINTE,
Ciprian-Ionuț Trifan

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Diana-Elena Ursulescu

*Hotărârea a fost adoptată cu 30 voturi “pentru”,
0 voturi “împotriva” și 0 “abțineri”.*



Plan de Amplasament si Delimitare a Imobilului

Scara 1:2000

Numar Cadastral	Suprafata teren(mp)	Adresa imobilului	
	46688 mp	Intravilan loc. Giurcani, com. Gagaesti, jud. Vaslui	
Carte funciara nr.		UAT	GAGESTI

536200

536200

536000

536000

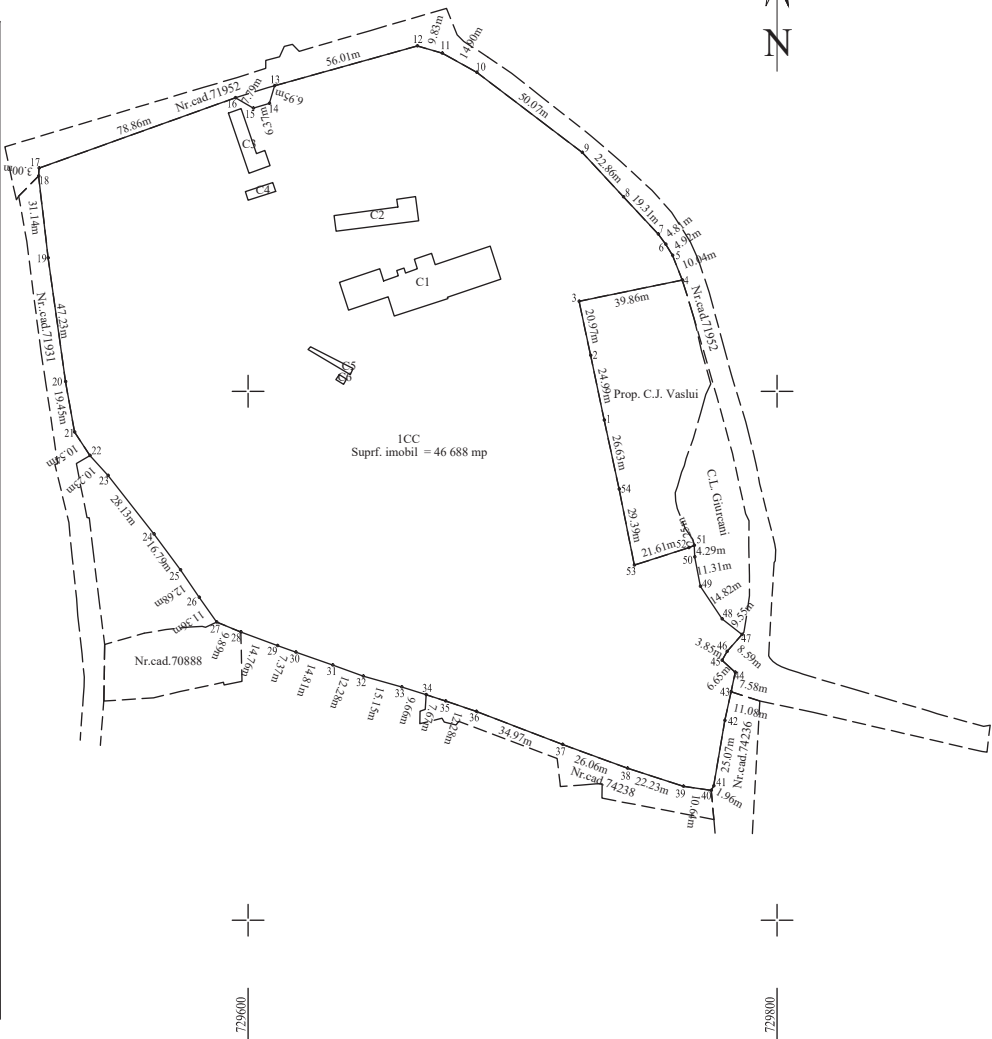
535800

535800

Inventar de coordonate imobil

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	535989.066	729734.606	24.987
2	536013.520	729729.475	20.969
3	536034.027	729725.096	39.860
4	536042.016	729764.147	10.037
5	536051.356	729760.472	4.920
6	536055.560	729757.917	4.806
7	536059.399	729755.026	19.315
8	536073.537	729741.866	22.863
9	536090.273	729726.289	50.073
10	536120.582	729686.431	14.899
11	536127.846	729673.423	9.832
12	536130.550	729663.970	56.007
13	536115.512	729610.020	6.946
14	536108.849	729608.059	6.366
15	536107.030	729601.958	7.794
16	536110.969	729595.233	78.858
17	536084.360	729521.000	3.002
18	536081.367	729520.773	31.138
19	536050.444	729524.429	47.232
20	536003.663	729530.940	19.454
21	535984.521	729534.411	10.541
22	535975.710	729540.198	10.231
23	535968.120	729547.059	28.126
24	535946.014	729564.449	16.791
25	535932.495	729574.408	12.680
26	535922.021	729581.555	11.358
27	535912.731	729588.090	9.889
28	535908.937	729597.222	14.764
29	535903.836	729611.077	7.373
30	535901.378	729618.028	14.815
31	535896.498	729632.016	12.277
32	535892.255	729643.537	15.148
33	535888.140	729658.115	9.663
34	535885.257	729667.338	7.672
35	535882.869	729674.629	12.283
36	535878.957	729686.272	34.966
37	535866.419	729718.913	26.065
38	535857.483	729743.398	22.233
39	535850.667	729764.560	10.636
40	535849.093	729775.079	1.960
41	535850.807	729776.030	25.068
42	535875.525	729780.204	11.078
43	535886.343	729782.590	7.583
44	535893.773	729784.107	6.655
45	535898.242	729779.176	3.851
46	535901.602	729781.057	8.585
47	535908.054	729786.721	9.552
48	535913.956	729779.210	14.824
49	535926.271	729770.959	11.315
50	535937.391	729768.869	4.290
51	535941.678	729768.697	2.246
52	535940.867	729766.603	21.610
53	535934.230	729746.037	29.389
54	535963.040	729740.233	26.627

Suprafata masurata = 46688.00 mp



A. Date referitoare la teren			
Nr.parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	46688	Teren ingradit in totalitate cu gard de plasa de sarma
Total		46688	
B. Date referitoare la constructii			
Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
C1	CAS	788.5	Centru de ingrijire si asistenta pentru persoane varstnice , S.construita desfasurata = 788.5 mp, Nr. niveluri:1(P), Constructie edificata in anul 1980.
C2	CA	201.8	Spalatorie si izolator, S.construita desfasurata = 201.8 mp, Nr. niveluri:1(P), Constructie edificata in anul 1995.
C3	CA	142.6	Tarc depozitare, S.construita desfasurata = 142.6 mp, Nr. niveluri:1(P), Constructie fara acte.
C4	CA	38.0	Gospodarie anexa, S.construita desfasurata = 38.0 mp, Nr. niveluri:1(P), Constructie edificata in anul 1980.
C5	CA	35.1	Beci, S.construita desfasurata = 35.1 mp, Nr. niveluri:1(P), Constructie edificata in anul 1980.
C6	CA	7.5	Magazie, S.construita desfasurata = 7.5 mp, Nr. niveluri:1(P), Constructie fara acte
Total		1213.5	
Suprafata totala masurata a imobilului = 46 688 mp			
Suprafata din acte = 46 688 mp			
Executant Ing. ROTARU Dragos-Gabriel Autorizație nr. RO-VS-F 0192 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren			Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrat ă și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data.....
Semnătura și ștampila Data.....			



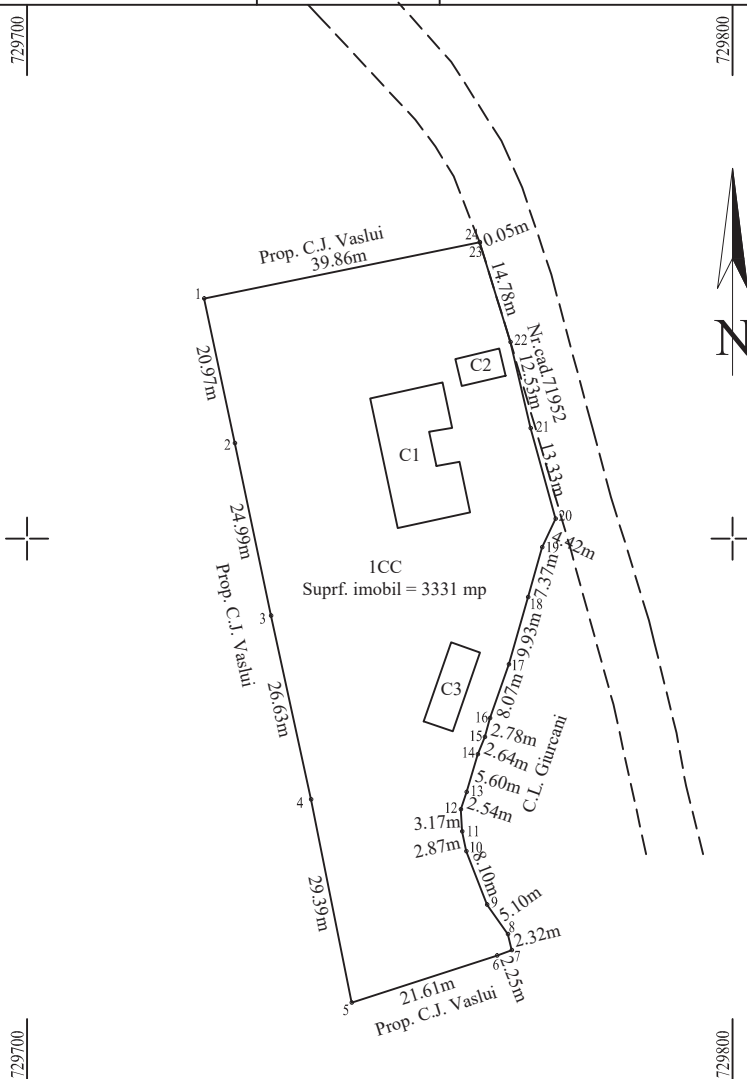
Sigilat digital de:
Judetul Vaslui
Inregistrat cu: Nr. lucrare 42/25216 din
18.06.2026 / Nr. act (RU)25217 din
18.06.2026
Data: 18.06.2026 13:29:36 (GMT+03:00)

Anexa nr.2 la H.C.J. nr.92/2026

Plan de Amplasament si Delimitare a Imobilului

Scara 1:1000

Numar Cadastral	Suprafata teren(mp)	Adresa imobilului	
	3331 mp	Intravilan loc. Giurcani, com. Gagesti, jud. Vaslui	
Carte funciara nr.		UAT	GAGESTI



Inventar de coordonate imobil

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	536034.027	729725.096	20.969
2	536013.520	729729.475	24.987
3	535989.066	729734.606	26.627
4	535963.040	729740.233	29.389
5	535934.230	729746.037	21.610
6	535940.867	729766.603	2.246
7	535941.678	729768.697	2.319
8	535943.929	729768.140	5.100
9	535948.114	729765.225	8.102
10	535955.654	729762.261	2.874
11	535958.471	729761.690	3.173
12	535961.638	729761.502	2.541
13	535964.050	729762.302	5.597
14	535969.415	729763.895	2.637
15	535971.852	729764.903	2.781
16	535974.541	729765.612	8.069
17	535982.155	729768.282	9.935
18	535991.701	729771.034	7.731
19	535998.796	729773.032	4.419
20	536002.797	729774.907	13.326
21	536015.642	729771.359	12.530
22	536027.850	729768.538	14.782
23	536041.970	729764.165	0.049
24	536042.016	729764.147	39.860

Suprafata masurata = 3331.00 mp

A. Date referitoare la teren

Nr.parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	3331	Imobil ingradit partial cu gard de plasa de sarma pe latura de Est, Sud si Vest.
Total		3331	

B. Date referitoare la constructii

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
C1	CAS	180.9	Locuinta protejata , S.construita desfasurata = 180.9 mp, Nr. niveluri:1(P). Constructie edificata in anul 2004.
C2	CA	25.3	Magazie, S.construita desfasurata = 25.3 mp, Nr. niveluri:1(P). Constructie edificata in anul 2004.
C3	CA	51.2	Magazie, S.construita desfasurata = 51.2 mp, Nr. niveluri:1(P). Constructie fara acte
Total		257.4	

Suprafata totala masurata a imobilului = 3331 mp

Suprafata din acte = 3331 mp

Executant Ing. ROTARU Dragos-Gabriel
Autorizatie nr. RO-VS-F 0192

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren



Semnatura si stampila
Data.....

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrat a si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data.....