

HOTĂRÂREA Nr. _____/2010

privind aprobarea diminuării tarifului de pornire a licitației în vederea închirierii unor spații cu destinația de birouri, spații comerciale, depozite și terenul aferent aflate în proprietatea publică a județului Vaslui și în administrarea Consiliului Județean Vaslui

având în vedere expunerea de motive a președintelui Consiliului județean Vaslui prin care se propune aprobarea diminuării tarifului de pornire a licitației în vederea închirierii unor spații cu destinația de birouri, spații comerciale, depozite și terenul aferent aflate în proprietatea publică a județului Vaslui și în administrarea Consiliului Județean Vaslui;

având în vedere dispozițiile art.14 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul dispozițiilor art. 91, alin. (1), lit. c), art. 97, alin. (1) și art. 123, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul județean Vaslui;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă diminuarea cu 20% a tarifului inițial de pornire a licitației stabilit prin Hotărârea Consiliului județean Vaslui nr.66/25.06.2010 privind aprobarea închirierii unor spații cu destinația de birouri, spații comerciale, depozite și terenul aferent aflate în proprietatea publică a județului Vaslui și în administrarea Consiliului Județean Vaslui, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prevederile din Caietele de sarcini, anexele nr.3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 și 13 la Hotărârea nr.66/25.06.2010 a Consiliului județean Vaslui, referitoare la quantumul tarifului de pornire a licitației se modifică în mod corespunzător.

Vaslui, ____ august 2010

PREȘEDINTE,
Vasile Mihalachi

Contrasemnează:
Secretar al județului Vaslui
Gheorghe Stoica

Tarifele de închiriere a bunurilor imobile aflate în domeniu public al județului Vaslui și în administrarea Consiliului județean Vaslui

Nr. crt	Destinația spațiului		Vaslui			Bîrlad	Huși	Puiești
			Zona 1 (centrală)	Zona 2 (Str. Castanilor)	Zona 3 (Periferică)	Zona 3 (Puiești Deal)	Zona 3 (Periferică)	Rural (Canton)
1	Birouri	spațiu	5,19	3,75	2,31	2,31	1,44	
2		teren	0,16	0,11	0,08	0,08	0,06	
3	Spații locuit	spațiu						0,20
4		teren						0,05
5	Spații comerciale	spațiu	5,76	4,32	2,88	2,88	2,02	
6		teren	0,16	0,11	0,08	0,08	0,06	
7	Depozite	spațiu	4,32	4,04	2,60	2,60	1,73	
8		teren	0,16	0,11	0,08	0,08	0,06	

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL JUDEȚEAN
PREȘEDINTE

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea diminuării tarifului de pornire pentru închirierea prin licitație publică a unor spații cu destinația de birouri, spații comerciale, depozite și terenul aferent aflate în proprietatea publică a județului Vaslui și în administrarea Consiliului Județean Vaslui

Doamnelor și domnilor consilieri,

Prin Hotărârea Consiliului județean Vaslui nr. 66/25.06.2010 s-a aprobat închirierea, în condițiile legii a unor spații cu destinația de birouri, spații comerciale, depozite și terenul aferent aflate în proprietatea publică a județului Vaslui și în administrarea Consiliului Județean Vaslui. Spațiile aprobate în vederea închirierii sunt situate în municipiile Vaslui, Bârlad, Huși și orașul Negrești.

Au fost îndeplinite condițiile în vederea desfășurării procedurii licitației, prin întocmirea documentației de atribuire, s-a respectat procedura de publicitate, anunțurile de organizare a licitațiilor fiind publicate în presa locală.

Comisia de evaluare a ofertelor constituită în acest scop prin Dispoziția nr.256/23.07.2010 a președintelui Consiliului județean Vaslui, a constatat prin procesul verbal nr.5099/26.07.2010, că s-au depus oferte pentru două spații diferite, situate în municipiul Vaslui și orașul Negrești.

Închirierea s-a materializat numai pentru spațiul din orașul Negrești Str. Decebal nr.35, spațiul din municipiul Vaslui str. Castanilor nr.8, nu a fost atribuit datorită faptului că nu a oferit cel puțin prețul de pornire al licitației.

În contextul recesiunii economice, pentru atragerea potențialilor chiriași am inițiat acest proiect de hotărâre de diminuare a valorii de pornire a licitației cu 20% față de prețul inițial de pornire a licitației stabilit prin Hotărârea Consiliului județean Vaslui nr.66/25.06.2010.

Tariful de pornire pentru închiriere se propune a fi diminuat cu 20% din prețul inițial de pornire a licitației, al cărei quantum este prevăzut în anexa la proiectul de hotărâre. Quantumul acestuia se situează între 1,44 și 5,76 lei pentru spații și 0,06 – 0,16 lei pentru teren.

Față de considerentele prezentate mai sus, am inițiat acest proiect de hotărâre pe care vă rog să-l aprobați în forma prezentată.

PREȘEDINTE,
Vasile Mihalachi